



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Decizia etapei de încadrare Nr. 771 proiect

Ca urmare a solicitării depuse de MUNICIPIUL CRAIOVA, pentru proiectul *"Regenerare urbană prin revitalizarea zonei centrale - Piața Mihai Viteazul Craiova- R.E.G.E.N.E.R.A.T.E. CRAIOVA-ZONA PIAȚA MIHAI VITEAZUL (reamenajare și extindere Piața Mihai Viteazul cu redistribuire zona verde, modernizare fântâna Piața Mihai Viteazul și fântâna Piața Ferdinand) și amplasare panou temporar de informare publicitate (cu durata de amplasare 10 ani)"* propus a fi amplasat în intravilanul municipiului Craiova, zona centrală-Piața Mihai Viteazul, județul Dolj, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Dolj cu nr. 771/06.02.2024, a memoriului de prezentare a proiectului nr. Xxx/2024, și anunțurilor publice nr.xxx/2024, și completărilor nr....., în baza Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția Pentru Protecția Mediului Dolj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din 15.05.2024 și completărilor nr.xxxx că proiectul *"Regenerare urbană prin revitalizarea zonei centrale - Piața Mihai Viteazul Craiova- R.E.G.E.N.E.R.A.T.E. CRAIOVA-ZONA PIAȚA MIHAI VITEAZUL (reamenajare și extindere Piața Mihai Viteazul cu redistribuire zona verde, modernizare fântâna Piața Mihai Viteazul și fântâna Piața Ferdinand) și amplasare panou temporar de informare publicitate (cu durata de amplasare 10 ani)"* propus a fi amplasat în intravilanul municipiului Craiova, zona centrală-Piața Mihai Viteazul, județul Dolj nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

I. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2, la pct.13. lit. a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;
- din analiza documentației tehnice, verificarea amplasamentului și consultarea listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.

1. Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune regenerare urbana prin revitalizarea zonei Piata Mihai Viteazul si amplasarea unui panou temporar de informare publicitate (durata de amplasare 10 ani).

Proiectul vizează reamenajarea spațiilor verzi, a traseelor pietonale și a fântânilor decorative din zona pieței din fața Prefecturii prin: - amenajarea platoului pieței în acord cu importanța locației prin

propunerea unor soluții multifuncționale care să permită adaptarea amenajării pentru scenarii de utilizare multiple: expoziții, târguri, concerte, spectacole, etc. Caracterul central al zonei implică accesul unui număr mare de utilizatori în fiecare zi. Vizibilitatea mare a zonei generează oportunități pentru o multitudine de activități urbane axate pe: relaxare, plimbare, comerț, educație, cultură, loisir. Pentru o funcționalitate adecvată, platoul pieței trebuie să ofere posibilitatea adaptării la scenarii multiple. Pentru ca acest lucru să fie realizabil, soluția propusă prin prezentul proiect este de a asigura fluxuri de circulație fluide, lipsite de obstacole și cu un nivel înalt de atractivitate.

Conform analizei din cadrul proiectului, au fost identificate următoarele categorii de utilizatori :

♣ utilizatori de proximitate - rezidenți (locuințe colective), comercianți și cumpărători (Mercur și parteruri comerciale), angajați (Prefectură, primărie, muzee), elevi (licele Carol I, Elena Cuza), credincioși (biserica Sfânta Treime).

♣ Utilizatori ocazionali - locuitorii orașului care accesează pentru diverse atracții specifice - vizite la muzee, spectacolele filarmonicii, restaurante, etc.

♣ Utilizatori externi : producători, comercianți, vizitatori care accesează zona în timpul unor evenimente culturale sau comerciale.

Zona pietei a fost împartită în segmente de studiu și intervenție - zona Bisericii Sfânta Treime, zona parcului, zona statuii lui Mihai Viteazul și zona platoului. Pe situația existentă au fost identificate multe zone inaccesibile sau lipsite de dotări specifice pentru pietoni - bănci, spații de interacțiune.

- Pe traseul Căii Unirii este propusă îndesirea aliniamentelor de copaci și eliminarea fântânilor și a jardinierele care acum blochează accesul liber și facil al pietonilor înspre frontul comercial de est.

- Pe traseul dinspre strada Lipsani se propune crearea două aliniamente paralele de copaci care să asigure continuitatea traseului dinspre strada Lipsani. Amenajarea actuală neagă această continuitate deoarece la vremea realizării proiectului anterior strada Nicolaescu Ploșor era carosabilă.

- amplasarea unei pepiniere urbane pe platoul pietei constituite din 65 de jardiniere amovibile care vor permite creșterea unei game largi de specii de arbori și mutarea lor în zonele verzi ale orașului, când acestea ajung la maturitate (1-5 ani funcție de specie), copacii vor fi astfel aleși astfel încât să fie divers colorați în funcție de sezon;

- Durata de viață a arborilor urbani crescuți în containere poate varia în funcție de diverși factori, incluzând specia arborelui, condițiile ambientale, îngrijirea și managementul adecvat. Speciile de arbori adaptate la mediul urban, cu necesități minime de întreținere și rezistență la stresul cauzat de poluare, compactarea solului și variațiile climatice, sunt de obicei cele mai potrivite pentru cultivarea în containere. Printre exemplele comune se numără specii native din genul Acer (artar), Betula (mesteacăn), Pinus (pin), Fagus (fag), Fraxinus (frasin), Prunus (corcodus), Salix (salcie), Cornus (corn), Tilia (tei), Quercus (stejar), Gleditsia (glădiță), Syringa (lilic), specii non-native din genul: Gingko, Cotinus, Phothinia, Amelanchier, Magnolia, Liriodendron, Albizia, Parrotia, Koelreuteria s.a. Volumul containerelor propuse este de 1,5 x 1,5 x 1 mc. Conform studiului peisagistic efectuat aceste dimensiuni permit creșterea adecvată a speciilor propuse, dar și mutarea containerelor.

- Pentru amenajarea pepinierii urbane au fost propuse containere speciale realizate cu pereți dubli : containerul pentru pământ, realizat din metal și finisajul exterior realizat din lemn. Fiecare jardiniere va avea bănci atașate care vor permite socializarea și relaxarea pietonilor. Mutarea jardinierele în piață se poate realiza astfel încât să asigure diverse scenarii de mobilare - grupat câte trei, patru astfel încât să ofere posibilitatea interacțiunii dintre pietoni, rasterizat - pentru decorarea pieței într-o atmosferă mai solemnă sau stacat în partea de sud a pieței pentru a oferi eliberarea platoului și oportunitatea organizării unor evenimente. Mutarea se va realiza cu ajutorul unui motostivitor adecvat pentru intervențiile în zonelor piețelor urbane.

- se vor upgrada fontanile existente din piața și cea din partea de sud a pietei de la intersecția Căii Unirii cu str. Lipsani, iar cele de pe Calea Unirii vor fi eliminate și înlocuite cu arbori și jardiniere;

- Fântâna muzicală din zona pieței Mihai Viteazul este propusă pentru modificare printr-un proiect anterior care va fi preluat în cadrul prezentei documentații. Piața nou propusă se va realiza prin jeturi verticale amenajate la nivelul general de călcare al pieței. Astfel, noul concept va permite utilizarea zonei inclusiv pe perioadele în care fântânile nu vor funcționa din cauza vremii sau a altor motive obiective.

- Gradenele perimetrare fântânii actuale se vor desface pentru a permite comunicarea cu pietonalul străzii Popa Șapcă și cel paralel cu strada Mercur. Magnoliile perimetrare gradenelor se vor reloca la intersecțiile străzilor Lipsani cu Calea Unirii, respectiv Calea Unirii cu Mihail Kogălniceanu.
- toate spațiile amenajate propuse vor fi incluzive cu trasee accesibile pentru persoane cu dizabilități, marcate pentru persoanele nevăzătoare;
- zona de copaci existentă de pe platoul pietei va fi reamenajată astfel încât să permită crearea unei pajisti urbane cu gazon la nivelul terenului pentru a permite accesul nestingherit al cetățenilor pe iarbă pentru a facilita relaxarea și conectarea cu natura;
- zona Bisericii Sfânta Treime va fi animată cu mobilier urban și gradene amplasate la umbra copacilor; În zona Bisericii Sfânta Treime se propune amenajarea unei zone cu paviment permeabil, cu scopul pregătirii terenului pentru a rezista schimbărilor climatice și riscului de inundații din furtuni crescând în același timp, nivelul accesului. Prin realizarea intervenției se urmărește accesul nestingherit al tuturor pietonilor. Zona se va dota cu mai multe locuri de ședere, amplasate la umbra copacilor, permițând adăpostirea pietonilor pentru creșterea confortului. Toți copacii din zonă vor fi păstrați, propunându-se îndeșirea pentru spargerea insulelor de căldură.
- Zona statuii care astăzi este cel mai greu accesibilă, suferă la momentul actual din cauza lipsei de vizibilitate, fiind evidente diverse acțiuni de vandalizare. Din acest motiv, prin proiect se propune desfacerea zonei și coborârea nivelului de călcare și racordarea cu platoul din fața Prefecturii și străzile adiacente fără denivelări. Astfel, se asigură accesul incluziv al tuturor participanților, indiferent de vârstă sau starea de sănătate. Brazi care sunt amplasați perimetral soclului statuii vor fi relocați în zona bisericii sau pe Calea Unirii, după caz.
- Zona de nord a platoului Prefecturii se propune să fie mărginită de o gardineră amplă cu bancă înspre piață. În această gardineră se vor reloca magnoliile amplasate actual perimetral gradenelor de la fântână. Această gardineră are scopul de a estompa zgomotul produs de artera de circulație și de a delimita vizual zona pietonală de cea carosabilă. Amenajarea acestei zone fără denivelări sau obstacole, cu paviment tare, permite accesul tuturor persoanelor (vârstnici, copii, mame cu bebeluși, persoane cu dizabilități), dar și organizarea adecvată de târguri, expoziții, reprezentații de teatru sau concerte.
- pajistea va avea bordura dinspre platoul pietei amenajată cu banca continuă care va permite atât relaxarea cât și șederea;
- toate jardinierele din pepiniera propusă vor avea mobilier urban;
- La limita dinspre statuie a pajistii urbane se propune preluarea denivelării zonei cu gazon cu ajutorul unei borduri ergonomice realizate din lemn, al cărei scop principal va fi de relaxare și odihnă. Deschiderea platoului înspre frontul de la Mercur, permite accesul cumpărătorilor și eventuala amenajare sezonieră a unor terase.
- în zona cinematografului Modern se vor amenaja instalații urbane dedicate jocului și activităților dedicate rezidenților zonei;
- în zona cinematografului Modern se vor amenaja instalații urbane dedicate jocului și activităților de tip rezidențial; aliniamentul străzii dinspre strada Madona Dudu va fi marcat prin relocarea unor magnolii și a unor brazi din zona pieții.
- În zona parcului și a statuii se va modifica situația actuală prin remodelări ale topografiei existente. Astfel, zona parcului se va amenaja ca o pajistă urbană, prin eliminarea aleilor pavate și permiterea accesului nestingherit pe iarbă aș cetățenilor. Toți arborii din zonă se vor menține cu excepția a trei brazi care vor fi relocați în zona bisericii Sfântul Dumitru. Accesul pe iarbă a fost considerat un plus necesar pentru relaxarea cetățenilor și jocul copiilor. Suprafața de gazon se va realiza cu soiuri indigene, perfect adaptate mediului și cu elemente polenizatoare.
- Înspre Mercur, se propune realizarea unor toalete publice subterane cu acces deschis din piață. În subteran se vor amenaja grupuri sanitare pe sexe (cu câte 14 cabine pentru femei și 10 pentru bărbați) și un grup sanitar pentru persoane cu dizabilități. În subteran se va amenaja și un depozit de 26 mp. Investiția se va desfășura pe o suprafață de 37551,00 mp din totalul de 40986,00 mp, din care:

Suprafețe (mp)	Existent	Propus
Spații verzi plantate	9769,20	10151,00

Carosabil	3687,80	3687,80
Pietonal	21513	22703,45
Fântâni	1342,00	475,00
Construcții/statui	1239,00	533,75

În zonă se regăesc aproximativ 230 exemplare de arbori și arbuști, suprafețe de gazon și zone cu specii floricole de sezon. Vegetația predominantă constă în specii de arbori și arbuști, conifere și foioase reprezentate numeric astfel: conifere arbori 67 (Picea spp, Pinus spp, Thuja spp, Chamecyparis spp, Abies spp), conifere arbusti 22 (Picea spp, Juniperus spp, Taxus spp, Thuja spp), foioase arbori 67 (Magnolia spp, Prunus spp, Betula spp, Tilia spp, Liriodendron spp, Koelreuteria spp, Platanus spp), foioase arbusti 75 (Deutzia spp, Berberis spp, Prunus spp, Ligustrum spp, Buxus spp, Cornus spp, Buddleia spp). Exemplarele arboricole existente sunt de talie mare, mature, 10 din ele prezentând urme de afectare a stării de sănătate , 75 având o stare de sănătate de nivel mediu, restul fiind în stare bună.

Prin proiect se vor propune 48 de relocări ale unor arbori tineri, de gabarite reduse sau medii și 23 de arbuști. De asemenea, cei 10 arbori bolnavi vor fi eliminați și înlocuiți cu exemplare sănătoase. Relocarea se va face în vecinătate și este impusă de reconfigurarea traseelor pietonale. Distanța de relocare a unui arbore este minimă față de locul ocupat de acesta în prezent și funcție de spațiul disponibil. Relocarea se va face cu utilaje speciale. După mutare, arborii vor fi ancoreți pe o perioadă de minim 1 an pentru stabilizarea rădăcinilor. Transplantarea se va realiza doar cu asistența și implicarea specialiștilor silvicultori. Aceștia vor stabili în funcție de gabaritul arborelui modul de săpare și preluare a globului radicular.

Copaci propuși spre relocare	Gabarit	Cantitate
Pin negru	Mic și mediu	21 buc.
Brad argintiu	Matur	16 buc.
Brad argintiu	Mic	11 buc.
		Total - 48
exemplare		
Arbuști propuși spre relocare	Gabafrit	Cantitate
Magnolii	Mature	23
		Total - 23
exemplare		

Lucrările de reamenajare propuse vor fi precedate de lucrări de desfacere care constau în:

- desfacerea straturilor de finisaj și infrastructura a trotuarelor și platformele pietonale existente constând în dale de granit (cu recuperarea granitului), strat balast, resturi straturi de finisaj, pe o grosime de cca 50 cm

- desfacerea fantanilor și a jardinierele, și recuperarea materialelor, fără afectarea vegetației existente

După curățarea amplasamentului se va trece la partea de execuție a investiției.

Arborii care vor fi afectați de intervenție din proiect vor fi relocați pe amplasamente în vecinătate.

Se vor utiliza echipamente specializate în vederea mutării și transplantării arborilor maturi.

- Organizarea de șantier se va localiza în amplasamentul proiectului, cu acces atât din str. A.I. Cuza cât și din str. M. Kocalniceanu.

Organizarea de șantier va avea caracter temporar și va cuprinde: împrejmuire din panouri metalice, containere pentru vestiar muncitori, șef de șantier și laborator, cabine wc ecologice, containere gunoie pe categorii, habă de moloz, platforma de lucru, bransamente provizorii de apă, canalizare și curent electric la rețelele urbane.

Zona de stocare temporară a deșeurilor în faza de execuție va fi amplasată în partea de sud a incintei, pe domeniul public existent și se va dota cu europubele pentru colectare selectivă.

Amplasamentul organizarii de santier a fost ales in zona de nord a pietei deoarece aici se poate asigura cea mai favorabila distanțare față de receptorii sensibili - 25 m. Restul receptorilor se află la distanțe mai mari de 25 m (37,00 m). Suprafața aferentă organizării de șantier va fi de cca. 1200 mp. Accesul utilajelor necesare executiei se va face prin intrarea auto principala din str.A.I. Cuza. Procurarea materialelor si echipamentelor necesare pentru executie se va face ritmic, pe etape, in conformitate cu graficul pentru fazele de executie.

- **Utilități:**

- zona ce face obiectul proiectului va fi racordata la rețelele urbane din municipiul Craiova, de alimentare cu energie electrica, apa si canalizare, existente din zona.
- Utilitatile necesare pentru organizarea de santier vor fi asigurate prin racordarea la rețelele existente pe amplasament (electrică, apa si canalizare) prin bransamente provizorii si decontarea consumurilor la furnizori.
- Carburantii si uleiurile folosite de masinile si utilajele/echipamentele cu care se executa lucrarile vor fi procurati de la statiile de carburanti din zona.

- **Justificarea necesității proiectului:**

In prezent zona Pietei Mihai Viteazu este amenajata cu aspect care nu potentează imaginea urbana a Craiovei si care nu permite adaptabilitatea spatiilor la scenarii multiple de utilizare. Motivatia investitiei este sustinuta de revitalizarea zonei pentru cresterea rezilientei fata de schimbarile climatice si a calitatii vietii publice.

b) cumularea cu alte proiecte: nu este cazul la momentul analizei proiectului

c) utilizarea resurselor naturale

Resursele naturale folosite in constructie sunt de natura materiilor prime si a materialelor de constructii (balast, nisip si pietris sort, ciment, confectii metalice, fier beton, lemn, var,apa, materiale de finisaj:gresie, faianta (decorare fantani), vopsitorii lavabile, gips-carton, membrana bituminoasa, inox etc.) care sunt procurate de la furnizori de pe piata interna.

d) producția de deșeuri:

- **deseuri estimate ce vor rezulta in perioada executiei :** deseuri menajere (cod 20 03 01) - 10,0 mc/luna,deseuri metalice (fier beton, profile metalice, accesorii metalice deteriorate) (cod 17 04 05) - 500kg/luna,deseuri lemn (cod 17 02 01) -200kg/luna,deseuri plastice (cod 17 02 03) -50 kg/luna, deseuri carton,hârtie (cod 15 01 01) -50kg/luna,deseuri sticla (cod 17 02 02) - 10 kg/luna,moloz (cod 17 01 07)- 550 kg/luna

- **deseuri estimate ce vor rezulta in perioada exploatarii :**deseuri menajere (cod 20 03 01) - 300 mc/an,deseuri ambalaj plastic (cod 20 01 39) - 100 kg/an,deseuri hartie si carton (cod 20 01 01) - 640 kg/an.

Deseurile rezultate in timpul exploatarii zonei se vor colecta prin intermediul unor obiecte de mobilier urban ce vor fi amplasate judicios in zona analizata. Aceste deseuri se vor evacua ritmic prin grija beneficiarului, prin sistemul public de colectare a deseurilor menajere si firme specializate pentru reciclarea deseurilor pe categorii.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort

APĂ

În perioada de execuție:

- ape uzate menajere și ape de la spălarea roților rezultate de la organizarea de șantier
- scurgeri accidentale de uleiuri sau combustibili de la utilajele utilizate în șantier

În perioada de exploatare, colectarea apelor pluviale se face in rețeaua de canalizare pluvială din zonă prin geigerele existente.

Măsur:

- apele uzate de tip menajer vor fi evacuate la canalizarea menajeră existentă în zonă prin intermediul unui bransament provizoriu; toaletele ecologice se vor vidanja periodic de către firme specializate;
- întreținerea periodică a mașinilor și utilajelor care deserveșc șantierul.
- Apele rezultate in urma spalarii de la rampa de spalare si curatare roti mașini și utilaje (namol) de pe perioada organizarii de santier se vor deversa la canalizarea existenta in zona prin intermediul unui decantor de namol

AER

În perioada de **execuție- în timpul** lucrărilor de desfaceri locale, cât și de construire pot apărea sporadic poluanți atmosferici de natură prafului rezultat din demolări/desfaceri sau gaze de esapament de la autoutilitarele care transporta materiale pentru șantier sau de la unele utilaje cu motoare pe carburanți. Tot sporadic pot să se emane mirosuri de la vopseluri sau diluanți folosiți în execuție.

Măsuri

- gestionarea riguroasă a surselor potențiale de poluare a aerului,
- asigurarea mentenanței periodice a echipamentelor și mașinilor folosite,
- folosirea unor utilaje performante, cu emisii de gaze reduse, controlate,
- folosirea unor materiale agregate CE.
- pentru limitarea antrenării particulelor de praf și pulberi rezultate în faza de execuție/demolare, se vor uda periodic zonele care se decopertează
- rampa de spălare a roților utilajelor/mașinilor la ieșirea din șantier.

SOL

În perioada de execuție:

- staționarea mijloacelor auto
- stocarea temporară a deșeurilor din execuție
- stocarea materialelor de construcții
- pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri din mașinile și utilajele șantierului.

Măsuri:

- Stocarea materialelor de construcții se va face pe categorii, pe o platformă din dale de beton prefabricate sau similar, creată în incinta organizării de șantier, clar delimitată (pentru confecții metalice, lemn, boxpaleti cu diverse materiale infoliate, tevi, tuburi, tubulaturi, role de cabluri etc).
- Alte categorii de materiale de construcții de tip marunt se vor depozita în magazia de materiale, în cutii, pe rafturi metalice.
- Materiale de construcții naturale, de tip agregate, vor fi aduse în șantier strict în cantitățile necesare punerii imediate în opera, evitându-se depozitarea pe termen mai lung pe platformele dalate create provizoriu în cadrul organizării de șantier.

ZGOMOT

În perioada de execuție

- Autovehicule de transport materiale și utilaje de lucru;

În perioada de exploatare: nu vor fi surse de zgomot și vibrații

Măsuri:

- Toate echipamentele mecanice vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G. 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor
- respectarea duratei de execuție a proiectului astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică generată de execuția lucrărilor să fie cât mai redusă.
- Antreprenorul va planifica orarul de desfășurare a activităților generatoare de zgomot astfel încât să evite efectele cumulative
- Se vor lua măsuri de reducere la minim a vitezei de deplasare în zonă a utilajelor, iar acestea vor fi dimensionate în concordanță cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate.

Programul de lucru în șantier nu se va desfășura pe perioada nopții

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate precum și de tipul de activități - nu este cazul;

2. Localizarea proiectului

2.1. Amplasamentul propus este situat pe teren intravilan aparținând domeniului public al Municipiului Craiova, în perimetrul "Centrului Istoric al municipiului Craiova", poz. 100, cod DJ-II-a-A-08068 și zona protecție monumente istorice: "Palat Administrativ, azi Prefectura" poz. 335, cod DJ-II-m-A 08140, Ansamblul bisericii Sf. Treime, poz. 248, cod DJ-II-m-B 08057 și Hotel și casino Minerva, poz. 213, cod DJ-II-m-A 08023, conform Ord. Ministerului Culturii și Patrimoniului Național nr. 2828/2015, conform Certificatului de Urbanism nr. 105/18.01.2024 emis de Primăria Municipiului Craiova.

Pagină 6 din 11

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel.: 0351 428 038

e-mail: office@apmdj.anpm.ro

website: <http://apmdj.anpm.ro>

Folosinta actuală a terenului - curți construcții; Destinația după PUZ/PUD - circulații pietonale majore cu amenajări (mobilier urban, plantații);

Zona propusa spre revitalizare este cuprinsa între următoarele străzi: la nord - str. A.I. Cuza si str. Popa Șapca,- la est - limita cladiri str. Unirii , la sud - str. Mihail Kogalniceanu, la vest - str. Ioan Maiorescu si str. Felix Aderca

Accesul pietonal și carosabil este existent și se va menține.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora - nu este cazul.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru zonele:

a) zonele umede - pe amplasamentul proiectului propus nu se afla astfel de forme de relief; **b)** zone costiere - pe amplasamentul proiectului propus nu se afla astfel de forme de relief; **c)** zonele montane și cele împădurite - conform planului de situație proiectul propus nu se afla în zona cu astfel de destinație; **d)** parcurile și rezervațiile naturale - conform Certificat Urbanism, amplasamentul proiectului propus nu se afla în zona cu astfel de destinație; **e)** zone clasificate sau protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate - conform Certificat Urbanism, amplasamentul proiectului propus nu se afla în zona cu astfel de destinație; **f)** zonele de protecție speciale - conform Certificat Urbanism, amplasamentul proiectului propus nu se afla în zona cu astfel de destinație; **g)** ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația în vigoare au fost deja depășite - proiectul nu se implementează în zone identificate cu standard de calitate a mediului depășite; **h)** ariile dens populate - locuințele colective din zona centrală a municipiului Craiova; **i)** peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - proiectul se implementează în perimetrul "Centrului Istoric al municipiului Craiova", poz. 100, cod DJ-II-a-A-08068 și zona protecție monumente istorice: "Palat Administrativ, azi Prefectura" poz. 335, cod Dj-II-m-A 08140, Ansamblul bisericii Sf. Treime, poz. 248, cod Dj-II-m-B 08057 și Hotel și casino Minerva, poz. 213, cod DJ-II-m-A 08023, conform Ord. Ministerului Culturii și Patrimoniului Național nr. 2828/2015, conform Certificatului de Urbanism;

3. Caracteristicile impactului potențial

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): local numai în zona de lucru

b) natura impactului: redus, prin specificul activității care nu presupune emisii tehnologice;

c) natura transfrontieră a impactului: nu este cazul, proiectul nu intră sub incidența Legii nr. 22/2001 pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, cu modificările și completările ulterioare;

d) intensitatea și complexitatea impactului: impactul este redus dacă sunt respectate măsurile propuse de proiectant și condițiile prevăzute prin prezenta decizie;

e) probabilitatea impactului: Amenajările propuse nu au impact negativ direct sau indirect, secundar sau cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent sau temporar, asupra climei, vieții și sănătății populației rezidente din zonă. Prin proiectare se propune utilizarea unor materiale de construcție care nu au efecte poluante, în timp, cu certificate de calitate și garanție conforme normelor europene. Arhitectura propusă este modernă, echilibrată, estetică, astfel încât investiția propusă va crea un impact vizual pozitiv în peisajul urban.

Arborii în containere nu doar oferă umbră și reduc temperaturile locale, ci și acționează ca umbrele naturale, protejând suprafețele de lumina directă a soarelui și scăzând temperatura ambientală. Prin crearea unor microclimate mai reci, acești arbori contribuie la atenuarea efectului de „insulă de căldură” comun în orașe. În ceea ce privește îndepărtarea poluării aerului, arborii joacă un rol crucial în filtrarea poluanților din aer. Aceștia absorb gaze nocive precum oxizii de azot (NOx), amoniacul și ozonul. Deși ozonul este benefic în atmosfera superioară, concentrația sa la nivelul solului poate deveni periculoasă și este asociată cu probleme respiratorii precum astmul. Majoritatea speciilor propuse contribuie la reducerea nivelului de ozon la sol și rețin particulele (PM) și dioxidul de carbon (CO₂), ameliorând astfel calitatea aerului local. Gestionarea și selectarea atentă a speciilor de arbori și arbuști pentru utilizarea în containere pot influența semnificativ calitatea aerului și mediul urban în ansamblu.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impactul asupra factorilor de mediu va avea caracter redus, discontinuu și reversibil după perioada de 2 ani estimată pentru realizarea proiectului.

g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate*: La acest moment, singurele proiecte existente în zonă sunt cel al reabilitării Liceului Carol I și cel de la Piața Veche. Șantierul de la liceu are termen de finalizare în toamna anului 2024 și lucrările se desfășoară conform graficului. În consecință, este foarte probabil ca proiectul propus să nu se suprapună cu cel al liceului. Proiectul de la Piața Veche se află încă în perioada de alocare a fondurilor și de concepere. Astfel, suprapunerea este puțin probabilă iar în cazul în care acest lucru se va întâmpla, se pot gestiona timpurile de intervenție și de execuție astfel încât efectele să fie controlate, iar impactul să nu se cumuleze.

h) *posibilitatea de reducere efectivă a impactului*: în perioada de construire este necesar să se respecte măsurile prevăzute prin proiect și condițiile impuse prin prezenta decizie.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât nu este amplasat în arie protejată de importanță comunitară din rețeaua Natura 2000.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă :

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea proiectului tehnic așa cum a fost analizat în cadrul procedurii de mediu;
- relocarea arborilor se va realiza numai în perioada de repaus vegetativ a acestora, respectiv primăvara devreme sau toamna după căderea frunzelor;
- în cadrul procesului de relocare este obligatoriu să se țină cont de logistica specifică procedurii, prin efectuarea măsurătorilor care se impun astfel încât să poată fi stabilită cu exactitate dimensiunea balotului de pământ ce va fi păstrat la extragere, evitându-se astfel ruperea sau deranjarea sistemului radicular;
- procedura de relocare va fi efectuată de personal calificat, prin folosirea unor utilaje sau unelte adecvate unor astfel de intervenții astfel încât să se evite deteriorarea sau ruperea unor părți ale arborilor. Toată procedura se va derula numai sub atenta supraveghere și îndrumare a specialiștilor în domeniu;
- după relocare, arborii vor fi ancorati pe o perioada de minim 1 an pentru stabilizarea radacinilor;
- în situația în care se vor efectua lucrări în vecinătatea arborilor existenți, se va avea mare grijă la decopertarea straturilor existente și protejarea radacinilor. Pentru acesta se vor folosi utilaje de mici dimensiuni sau unelte ce vor fi manevrate manual acolo unde spațiul este limitat. În cazul în care nu se poate evita descoperirea radacinilor, se vor lua măsuri de protejare și mocirlire a acestora. Intervențiile se vor face sub supravegherea personalului calificat.

- organizarea de șantier se va amenaja în interiorul amplasamentului și se va desfășura integral la finalizarea lucrărilor, inclusiv bransamentele provizorii de apă, canalizare și curent electric la rețelele urbane.

- materialele de construcții vor fi depozitate în spații special destinate, cu asigurarea condițiilor adecvate tipului de material.
- Stocarea temporară a deșeurilor rezultate din execuție se va face în așa fel ca să prevăzute cu prelate, preluate de către operator autorizat.
- Mașinile vor fi prevăzute cu prelate peste bena de transport.

- apele menajere de la toaleta ecologica vor fi vidanjate periodic pe durata lucrărilor de executie de catre o firma autorizata din punct de vedere al protecției mediului.
- Deseurile rezultate in timpul lucrarilor de executie se vor selecta pe categorii: menajer, moloz, lemn, metal, cartoane, plastice si se vor debarasa zilnic sau la un interval de timp optim, pe baza de contract cu unitati specializate.
- pamantul excavat va fi depozitat pe o suprafata impermeabilizata existenta si va fi stropit periodic.
- pe toata perioada executarii lucrarilor se asigura stropirea zonelor susceptibile producerii de praf.
- În perioada de execuție se vor respecta prevederile STAS 12574/1987 privind pulberile sedimentabile (17g/mp/lună), pulberile în suspensie medie de scurtă durată 30 minute(0,5mg/mc) și medie de lungă durată 24h(0,15mg/mc).
- nu se vor evacua ape uzate neepurate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane;
- tehnologia de execuție a lucrărilor de realizare a proiectului și lucrările adiacente acestuia nu va influența calitatea apelor de suprafață și subterane;
- Pe amplasament va exista permanent un stoc de material absorbant pentru interventie in caz de poluare accidentala cu produse petroliere.
- în caz de eventuale scurgeri accidentale de ulei sau carburanti provenind de la autovehicule se va interveni imediat cu materiale absorbante.
- Se vor folosi utilaje de lucru în concordanță cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;
- Se va planifica orarul de desfășurare activităților generatoare de zgomot astfel încat să se evite efectele cumulative;
- Apele rezultate in urma spalarii de la rampa de spalare si curatare roti mașini și utilaje (namol) de pe perioada organizarii de santier se vor deversa la canalizarea existenta in zona numai după trecerea prin sistem decantor.
- apele evacuate în rețeaua de canalizare vor respecta prevederile H.G. nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare-NTPA 002;
- Se vor stabili traseele optime pentru utilajele care deservesc șantierul pentru ca poluarea fonica sa aiba efect minim asupra locuințelor colective adiacente șantierului.
- Toate echipamentele mecanice vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot in mediu conform H.G. 1756/2006 privind emisiile de zgomot in mediu produse de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor
- respectarea intervalelor orare de liniste pentru populatie impuse de Primărie;

Modul de gospodărire a deșeurilor:

- pentru deșeurile municipale rezultate pe perioada implementării proiectului și a derulării activității ulterioare, titularul proiectului are obligația legală de a încheia contract de colectare a deșeurilor cu operatorul de salubritate delegat pentru colectarea deșeurilor, pe raza județului Dolj;
- pentru deșeurile din construcții și desființări, titularul proiectului are obligația legală de a gestiona deșeurile generate astfel încât să poată face dovada ca din masa totală de deșeuri generată, a asigurat operațiuni de reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare pentru o cantitate de minim 70% din masa de deșeuri nepericuloase provenite din construcții și desființări.
- deșeurile reciclabile rezultate în urma lucrărilor de executie se vor stoca separat pe categorii și vor fi predate la firme specializate în valorificarea lor;
- deșeurile menajere se vor stoca în europubelă și se vor preda către operatori autorizați din punct de vedere al protecției mediului;
- conform HG 856/2002 constructorul are obligația să țină evidența strictă a cantităților și tipurilor de deșeuri produse, valorificate sau comercializate și circuitul acestora;
- Conform art.17 alin.(4) din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă,

Pagină 9 din 11

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel.: 0351 428 038

e-mail: office@apmdj.anpm.ro

website: <http://apmdj.anpm.ro>

plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile. Conform alin.(7) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului. Conform art.49 alin. (9) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual APM Dolj până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7).

Lucrări de refacere a amplasamentului

- în cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată;
- După încheierea lucrărilor de organizare de santier de pe amplasament, la finalizarea investiției, se va realiza curățenia, îndepărtarea resturilor de materiale, a molozului, după caz
- bransamentele provizorii la rețelele de utilități, se vor desființa la terminarea lucrărilor de execuție.

Pe toata durata funcționării obiectivului se vor respecta prevederile:

- OUG 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată cu modificări prin Legea 17/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 188/2002 - pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic al apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- DECIZIA COMISIEI din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, cu modificările ulterioare;

Se vor lua toate măsurile generale și specifice impuse de Inspectoratul pentru Situații de Urgență Oltenia al Județului Dolj, fără ca verificarea acestora să fie în sarcina APM Dolj.

Alte condiții:

- Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris la Garda Națională de Mediu-CJ Dolj începerea lucrărilor de construcție
- Se vor respecta normele generale și specifice de apărare împotriva incendiilor impuse de I.S.U. Oltenia Dolj
- Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare;
- La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Dolj, pentru efectuarea unui control de specialitate, pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare
- Procesul verbal întocmit în situația prevăzută anterior se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- În situația abandonării lucrărilor de realizare a proiectului se vor lua măsuri care să prevină, diminueze sau reducă impactul direct sau indirect asupra așezărilor umane, floră, faună, sol, apă,

Pagină 10 din 11

aer, bunuri materiale;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, acordului de mediu și anterior emiterii aprobării de dezvoltare.- conform art 34, alin 1 din Anexa 5

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în condițiile legislației specifice , art. 35 din Anexa 5

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Planșa *Plan de situație*, ștampilată de APM Dolj cu „vizat spre neschimbare” reprezintă Anexa nr. 1, la prezenta decizie și face parte integrantă din aceasta.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dr.ing. MONICA DANIELA MATEESCU**

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat: Danuzia Mazilu	Șef Serviciu		
Întocmit: Ing. Cristina Marinescu	Consilier		
Responsabil biodiversitate Corina Vișan	Consilier		