



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 6770/.....2024

pentru Planului Urbanistic General (P.U.G.) – „COMUNA ARGETOAI A - județul Dolj”

Titular: Comuna Argetoaia, județul Dolj

Ca urmare a notificării adresate de Comuna Argetoaia, județul Dolj, înregistrată la APM Dolj cu nr. 6770/21.12.2023 privind depunerea primei versiuni a planului, în baza:

- O.U.G. nr.195/2005 *privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*

- HG. nr.1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;*

- în urma analizării primei variante a planului în cadrul ședințelor Comitetului Special Constituit din data de 10.01.2024 și 31.01.2024;

- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ decide:**

PLANUL URBANISTIC GENERAL „Comuna Argetoaia - județul Dolj” - titular: Comuna Argetoaia, județul Dolj, nu necesită evaluare de mediu și nu se supune procedurii de evaluare adecvată urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

#### Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura evaluării de mediu sunt următoarele:

- Comuna Argetoaia are în prezent 12 sate componente: (Argetoaia– sat reședință de comună; Poiana Fântâniei, Iordăchești, Novac, Baranu, Leordoasa, Salcia, Berbeșu, Piria, Malumnic, Teascu din Deal, Ursoaia)

- planul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011.

- în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe planul se încadrează la art.5 alin. (3) pct. a.

- planul este pregătit pentru domeniul amenajarea teritoriului și urbanism sau utilizarea terenurilor și propune proiecte care sunt prevăzute în anexa II la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, dar în urma analizei obiectivelor din plan, luând în considerare criteriile relevante prevăzute în anexa I din HG 1076/2004, nu au fost evidențiate efecte potențial semnificative asupra mediului.

### **1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

La nivel de comună intravilanul crește cu 90,53 ha, de la 819,96 ha la 729,43 ha.  
Planul prevede: - stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan al comunei în relație cu teritoriul administrativ al localității și actualizarea reglementărilor urbanistice pe zonele funcționale:

- extinderea intravilanului comunei **90,53 ha** și se compune din:

- zona de locuire = **53 ha**
- zone economice = **24,47 ha**
- spații verzi și activități sport-turism= **5,41 ha**
- zona - căi de comunicație = - **3,87 ha**
- Zona - gospodărie comunală = **2 ha**
- Zona - instituții publice și servicii = **1,66 ha**
- Zona pentru echipare edilitară = **0,22 ha**

#### **BILANȚUL TERITORIAL**

ZONIFICARE		EXISTENT		PROPUȘ	
		SUPRF. (ha)	SUPRF. (%)	SUPRF. (ha)	SUPRF. (%)
<b>IS</b>	Zona instituții publice și servicii, având următoarele subzone funcționale:	<b>6,13</b>	<b>0,84</b>	<b>7,65</b>	<b>0,93</b>
	<b>IS 1</b> – subzona instituții publice	0,46	0,06	0,46	0,06
	<b>IS 2</b> – subzona instituții de învățământ	1,96	0,27	1,96	0,24
	<b>IS 3</b> – subzona cultură-culte	1	0,14	1,05	0,13
	<b>IS 4</b> – subzona serviciilor de sănătate	0,48	0,07	0,51	0,06
	<b>IS 5</b> – subzona comerț și prestări servicii pentru populație	2,23	0,31	3,67	0,45
<b>IA</b>	Zona unități economice (industriale și agricole)	<b>0,43</b>	<b>0,06</b>	<b>24,9</b>	<b>3,04</b>
<b>L</b>	Zona de locuire	<b>634</b>	<b>86,92</b>	<b>687,13</b>	<b>83,80</b>
<b>SP</b>	Zona de spații verzi și amenajate, turism, agrement și sport, având următoarele subzone funcționale:	<b>51,56</b>	<b>7,07</b>	<b>56,84</b>	<b>6,93</b>
	<b>P</b> – subzona spațiilor verzi plantate (parcuri, scuaruri, grădini publice, plantații de aliniament, plantații de protecție)	44,22	6,06	48,58	5,92
	<b>S</b> – subzona agrement (sport-turism, locuri de joacă pentru copii)	7,34	1,01	8,26	1,01
<b>C</b>	Zona căi de comunicație	<b>33,39</b>	<b>4,58</b>	<b>37,25</b>	<b>4,54</b>
<b>TE</b>	Zona pentru echipare edilitară (stația de pompare a apei potabile și rezervoare de înmagazinare a apei potabile)	<b>0,45</b>	<b>0,06</b>	<b>0,67</b>	<b>0,08</b>
<b>GC</b>	Zona gospodărie comunală (cimitir)	<b>3,4</b>	<b>0,47</b>	<b>3,67</b>	<b>0,45</b>
	<b>GC 1</b> – subzona platforme gospodărești (precolectare deșeuri menajere)		0,00	0,12	0,01
	<b>GC 2</b> – subzona cimitirului	3,4	0,47	3,55	0,43
<b>DS</b>	Zona cu destinație specială (poliție)	-	-	-	-
<b>Ape</b>		<b>0,07</b>	<b>0,13</b>	<b>1,85</b>	<b>0,12</b>
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>		<b>729,43</b>	<b>100,00</b>	<b>819,96</b>	<b>100,00</b>

Obiective de utilitate publică pentru noul Plan Urbanistic General:

- Modificarea limitei intravilanului – extindere și restrângere a unor zone, în funcție de necesitățile actuale de dezvoltare
- Lucrări de extindere a rețelelor edilitare: alimentare cu apă, canalizare, iluminat public stradal pentru zonele introduse în intravilan în prezentul PUG
- extinderea rețelei apă-canal și de iluminat public;
- modernizare străzi și trotuare, modernizarea drumuri de exploatare, modernizare drumuri județene în intravilanul comunei;
- dezvoltarea echilibrată a economiei locale
- creșterea competitivității economice a regiunii;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de sănătate;
- reabilitarea și modernizarea unităților de învățământ
- reabilitarea și punerea în valoare a clădirilor de cult, declarate monument istoric;
- dezvoltarea economică prin sprijinirea investitorilor, prin acordarea de facilități și încurajarea dezvoltării unor proiecte inițiate din fonduri proprii/naționale/europene;
- crearea unui departament pentru evidența și întreținerea spațiilor verzi și valorificarea cadrului natural prin înființarea unor parcuri, zone de agrement sau zone cu potențial turistic – recreativ sau cu valoare peisagistică ridicată;
- amenajare spații de joacă pentru copii, baza sportivă și amenajarea unui club al copiilor în satul reședință de comună;
- amenajare parc și teren de sport;
- amplasare STATII de reîncărcare pentru Vehicule Electrice;
- realizarea unor lucrări hidrotehnice în scopul prevenirii inundațiilor;
- modernizarea tramei stradale în satele componente ale comunei;
- construirea de platforme pentru pre colectarea deșeurilor menajere;

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

- Planul Urbanistic General al Comunei Argetoaia respectă prevederile Planurilor de Amenajare a Teritoriului județean și cel Național,

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- Obiectivele de utilitate publică au fost stabilite în urma identificării problemelor de mediu menționate mai jos.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program – pe teritoriul comunei Argetoaia nu au fost identificate zone cu riscuri naturale sau zone periculoase.

- inexistența unor platforme amenajate pentru depozitarea deșeurilor menajere;
- necesitatea modernizării sistemului stradal și al organizării circulației;
- lipsa unui departament pentru evidența și întreținerea spațiilor verzi și valorificarea cadrului natural
- lipsa unui sistem centralizat de distribuție a apei
- lipsa unui sistem centralizat de canalizare menajeră în sate;
- lipsa rețelei de alimentare cu gaze naturale
- necesitatea modernizării sistemului stradal și al organizării circulației;

Măsuri:

- extinderea spațiilor verzi, de agrement și sport, la nivel de comună care vor crește de la 51,56 ha la 56,84 ha, crește cu 5,28 ha.

- extinderea rețelei de alimentare cu apă în zonele de extindere a intravilanului și realizarea unei rețele noi ale sistemului centralizat de distribuție a apei în satele Teascu din Deal, Ursoaia, Poiana Fântânii, Iordăchești, Novac, Baranu, Berbeșu, Piria, Malumnic,
  - montarea de cișmele stradale;
  - extinderea rețelei de canalizare pentru zonele de extindere a intravilanului propus și extinderea rețelei de canalizare din stația de epurare existentă în satul Salcia, com. Argetoaia;
  - realizarea unui sistem de canalizare menajeră prin satația de pompare pentru satele Teascu din Deal, Ursoaia, Poiana Fântânii, Iordăchești, Novac, Baranu, Berbeșu, Piria, Malumnic, cu pompare către stație de epurare mecano-biologică (stație epurare TE 3), din satul Salcia cu emisarul în pâraul raul Argetoaia, amplasată la cca 300 m față de limita zonei intravilanului;
  - lucrări de modernizare străzi – asfaltarea tuturor drumurilor existente, amenajarea intersecțiilor, amenajarea cu acostamente, rigole, fâșii vezi și trocuare;
  - amplasarea și amenajarea platformelor de gunoi menajer; amplasarea se va face cu respectarea O.M. 119/2014.
- e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor) - **nu este cazul**,

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:- redusă,
- b) natura cumulativă a efectelor - redusă,
- c) natura transfrontieră a efectelor - **nu este cazul**, deoarece nu intră sub incidența unui context transfrontier;
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):  
din analiza documentației Planul nu intră sub incidența Ordinului nr. 3710/1212/99/2017 din 19 iulie 2017 privind aprobarea Metodologiei pentru stabilirea distanțelor adecvate față de sursele potențiale de risc din cadrul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase în activitățile de amenajare a teritoriului și urbanism;
- e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate); populația din zona implementării planului - nu este cazul,
- f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de: - **nu este cazul**
  - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - **nu este cazul** deoarece prin plan nu se depășesc standardele sau valorile limită de calitate a mediului;
  - (iii) folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul;
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – nu este cazul;

- în urma anunțurilor publice privind depunerea primei versiuni a planului (anunț publicat în data de 19.12.2023 și 21.12.2023 în ziarul *Cuvântul Libertății* postarea pe site-ul APM Dolj <http://apmdj.anpm.ro> a planului în data de 05.01.2024 nu s-au înregistrat la APM Dolj observații/propuneri din partea publicului,

- în urma anunțului privind decizia etapei de încadrare postat pe site-ul APM Dolj, în data de 07.02.2024 și a anunțului publicat de către titular, în data de 05.02.2024 în ziarul *Cuvântul Libertății*, înregistrat la A.P.M. Dolj cu nr. 744/05.02.2024, nu s-au înregistrat la APM Dolj observații/propuneri din partea publicului.

### **Decizia etapei de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:**

- viitoarele obiective care pot crea riscuri pentru sănătate sau disconfort pentru populație se amplasează la distanțe prevăzute de Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 față de locuințe și vor fi respectate normele de igienă în funcție de specificul activității stabilite de legislația în vigoare;
- se va ține cont de asigurarea căilor de acces pentru autospecialele de stingere a incendiilor/intervenție la dezastre, astfel încât să fie asigurată intervenția oportună și corespunzătoare în situații de urgență;
- precizarea în Certificatele de Urbanism a zonelor cu interdicție de construire;

- dezvoltarea zonelor (de locuit, agrement, activitati permise in zona industrială vor fi: activități productive agricole și activități industriale și depozitarea bunurilor și materialelor rezultate din activitățile productive agricole și industriale (agro-industriale), inclusiv servicii (comerț, alimentație publică) aferente unităților economice, locuințe de serviciu sau unități de cazare temporară pentru angajați etc.) se va face concomitent cu asigurarea utilităților (apă, canalizare, etc.)
  - zona unităților industriale și agricole, va fi delimitată perimetral cu zona tampon față de zonele de locuit;
  - se vor respecta prevederile Legii nr. 24 din 15 ianuarie 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților completată și modificată cu Legea nr. 47/2012;
  - respectarea prevederilor art. 71 din OUG 195/2005, cu modificările și completările ulterioare: schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora;
  - în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale, precum și, după caz, persoanele fizice și juridice au obligația să respecte regimul de protecție specială a monumentelor istorice fiind interzise amplasarea de obiective și desfășurarea unor activități cu efecte dăunătoare în perimetrul și în zonele de protecție a acestora.
  - respectarea prevederilor art. 90 din OUG 195/2005, cu modificările și completările ulterioare:
- Autoritățile administrației publice locale au următoarele atribuții și răspunderi:*
- a) aplică prevederile din planurile de urbanism și amenajarea teritoriului, cu respectarea principiilor prezentei ordonanțe de urgență;
  - b) urmăresc respectarea legislației de protecția mediului de către operatorii economici care prestează servicii publice de gospodărie comunală;
  - c) adoptă programe și proiecte pentru dezvoltarea infrastructurii localităților, cu respectarea prevederilor prezentei ordonanțe de urgență;
  - d) să aibă personal specializat pentru protecția mediului și să colaboreze în acest scop cu autoritățile pentru protecția mediului;
  - e) promovează o atitudine corespunzătoare a comunităților locale în legătură cu importanța protecției mediului;
  - f) asigură, prin serviciile publice și operatorii economici responsabili, luarea măsurilor de salubritate a localităților, de întreținere și gospodărire a spațiilor verzi, a piețelor și a parcurilor publice;
  - g) conservă și protejează spațiile verzi urbane și/sau rurale, astfel încât să se asigure suprafața optimă stabilită de reglementările în vigoare. În localitățile în care nu există posibilitatea asigurării acesteia, conservarea spațiilor verzi existente este prioritară;
  - h) supraveghează operatorii economici din subordine pentru prevenirea eliminării accidentale de poluanți sau depozitării necontrolate de deșeuri și dezvoltarea sistemelor de colectare a deșeurilor refolosibile;
  - j) iau măsurile necesare prevenirii și reducerii disconfortului olfactiv provenit de la activitățile care nu se supun reglementării din punctul de vedere al protecției mediului și dispun măsurile legale ce se impun;
  - k) colaborează cu autoritățile competente pentru protecția mediului în ceea ce privește prevenirea și reducerea disconfortului olfactiv provenit de la activitățile pentru care este necesară emiterea autorizației/autorizației integrate de mediu;
  - l) aplică prevederile din planurile de urbanism și amenajarea teritoriului cu respectarea distanțelor prevăzute în legislația în vigoare și dispun măsurile legale ce se impun;
  - m) resping solicitările de dezvoltare a proiectelor dacă distanțele minime de protecție sanitară nu sunt respectate sau în zonă sunt instalații care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației;
  - n) controlează în scop preventiv și la sesizarea publicului, prin serviciile de specialitate, activitățile pentru care nu este necesară obținerea autorizației/autorizației integrate de mediu și care ar putea crea un disconfort olfactiv și dispun măsurile legale ce se impun;
  - o) reglementează inclusiv prin interzicerea permanentă sau temporară desfășurarea activităților generatoare de disconfort olfactiv în zonele de locuit, recreere, odihnă, tratament și agrement.

-În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale, precum și, după caz, persoanele fizice și juridice au obligația să respecte regimul de protecție specială a monumentelor istorice fiind interzise amplasarea de obiective și desfășurarea unor activități cu efecte dăunătoare în perimetrul și în zonele de protecție a acestora.

- se vor realiza perdele verzi de protecție pentru zonele incompatibile funcțional - zone de locuințe, zone de servicii, de industrie și cimitire precum și în jurul obiectivelor care pot genera disconfort aflate în apropierea zonei de locuințe și se vor întreține spațiile verzi publice existente;

- stabilirea și respectarea distanțelor și zonelor de siguranță, exploatare și protecție pentru toate categoriile ce necesită asemenea măsuri;

- OUG 92/2021, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu modificările și completările aduse prin Legea nr. 17/2023;

- se interzice înființarea de depozite neamenajate de deșuri în teritoriul administrativ al comunei;

- permanent va avea un contract cu serviciul de salubritate;

- este interzisă abandonarea sau stocarea necorespunzătoare a deșeurilor;

- se va asigura existența unui serviciu centralizat de colectare a deșeurilor de la populație și agenți economici, cu respectarea reglementărilor specifice de colectare și transport deșuri;

- se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

- se vor respecta prevederile Ordinului nr. 462 din 1 iulie 1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;

- se vor respecta prevederile Standardului Roman 10009/2017 Acustica – limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

- respectarea prevederilor O.M 119/2014, pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.

- apele uzate menajere vor respecta condițiile de calitate impuse de prevederile NTPA 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților conform H.G. nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare;

- apele uzate evacuate în emisari naturali (epurate în prealabil în stațiile de epurare apă uzată) trebuie să se încadreze în limitele maxim admise ale indicatorilor de calitate, prevăzute de Normativul NTPA-001 privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și urbane la evacuarea în receptori naturali;

- pentru realizarea investițiilor prevăzute prin plan se va solicita punctul de vedere al A.B.A. Jiu privind impactul asupra corpului de apă, după caz;

- la realizarea proiectelor se vor lua măsuri pentru diminuarea efectelor negative asupra factorilor de mediu; materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici;

- se vor respecta prevederile Legii nr. 123/2020, pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului:

Articolul 64<sup>3</sup>(1) Operatorul economic/Titularul care desfășoară activități pentru care este necesară obținerea autorizației/autorizației integrate de mediu ia toate măsurile necesare pentru prevenirea disconfortului olfactiv astfel încât să nu afecteze sănătatea populației și mediul înconjurător.(2) În situația în care prevenirea emisiilor de substanțe cu puternic impact olfactiv nu este posibilă din punct de vedere tehnic și economic, operatorul economic/titularul activității ia toate măsurile necesare pentru reducerea emisiilor de miros astfel încât disconfortul olfactiv să nu afecteze sănătatea populației și mediul înconjurător.(3) Operatorul economic/Titularul activităților care pot produce disconfort olfactiv și pentru care este necesară obținerea autorizației/autorizației integrate de mediu asigură sisteme proprii de monitorizare a disconfortului olfactiv.

- respectarea prevederilor art. 70 din OUG 195/2005, cu modificările și completările ulterioare:

*Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, autoritățile administrației publice locale, precum și, după caz, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații:*

*a) să îmbunătățească microclimatul localităților, prin amenajarea și întreținerea izvoarelor și a luciilor de apă din interiorul și din zonele limitrofe acestora, să înfrumusețeze și să protejeze peisajul, să mențină curățenia stradală;*

*b) să prevadă, la elaborarea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, măsuri de menținere și ameliorare a fondului peisagistic natural și antropic al fiecărei zone și localități, condiții de refacere peisagistică și ecologică a zonelor deteriorate, măsuri de protecție sanitară a captărilor de apă potabilă și lucrări de apărare împotriva inundațiilor;*

*c) să respecte prevederile din planurile de urbanism și amenajarea teritoriului privind amplasarea obiectivelor industriale, a căilor și mijloacelor de transport, a rețelelor de canalizare, a stațiilor de epurare, a depozitelor de deșeuri menajere, stradale și industriale și a altor obiective și activități, fără a prejudicia ambientul, spațiile de odihnă, tratament și recreere, starea de sănătate și de confort a populației;*

*d) să informeze publicul asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor cu risc pentru sănătatea populației și mediu;*

*e) să respecte regimul de protecție specială a localităților balneoclimaterice, a zonelor de interes turistic și de agrement, a monumentelor istorice, a ariilor protejate și a monumentelor naturii. Sunt interzise amplasarea de obiective și desfășurarea unor activități cu efecte dăunătoare în perimetrul și în zonele de protecție a acestora;*

*f) să adopte elemente arhitecturale adecvate, să optimizeze densitatea de locuire, concomitent cu menținerea, întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a parcurilor, a aliniamentelor de arbori și a perdelelor de protecție stradală, a amenajamentelor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă, în conformitate cu planurile de urbanism și amenajarea teritoriului;*

*g) să reglementeze, inclusiv prin interzicerea temporară sau permanentă, accesul anumitor tipuri de autovehicule sau desfășurarea unor activități generatoare de disconfort, disconfort olfactiv pentru populație în anumite zone ale localităților, cu predominanță în spațiile destinate locuințelor, în zonele destinate tratamentului, odihnei, recreerii și agrementului, unități sanitare și unități de învățământ;*

*h) să nu degradeze mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;*

*i) să adopte măsuri obligatorii, pentru persoanele fizice și juridice, cu privire la întreținerea și înfrumusețarea, după caz, a clădirilor, curților și împrejurimilor acestora, a spațiilor verzi din curți și dintre clădiri, a arborilor și arbuștilor decorativi;*

*j) să inițieze, pe plan local, proiecte de amenajare, de întreținere și dezvoltare a canalizării;*

*k) să prevadă la elaborarea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului măsuri de prevenire și reducere a disconfortului olfactiv;*

*l) să întrețină rețeaua de canalizare, instalațiile de preepurare/stațiile de epurare și să ia toate măsurile astfel încât să nu creeze disconfort olfactiv;*

*m) să controleze cu scop preventiv și la sesizarea publicului activitățile care nu se supun reglementării din punctul de vedere al protecției mediului și care pot crea disconfort olfactiv;*

*n) la implementarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vecinătatea activităților cu posibil impact olfactiv asupra populației, autoritățile administrației publice locale resping solicitările de dezvoltare a proiectelor care necesită asigurarea de protecție sanitară, dacă distanțele minime de protecție sanitară stabilite între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației nu sunt respectate;*

*o) în cazul zonelor rezidențiale în vecinătatea cărora se desfășoară activități existente cu impact olfactiv la care distanța minimă de protecție sanitară în vigoare nu este respectată, operatorul/titularul activității are obligația să ia toate măsurile necesare în vederea diminuării disconfortului produs, prin implementarea unui plan de gestionare a disconfortului olfactiv avizat de autoritatea publică centrală pentru sănătate, prin structurile subordonate și/sau autoritatea administrației publice locale, după caz. Pentru activitățile supuse procedurilor de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului planul de gestionare a*

disconfortului olfactiv se avizează și de autoritatea publică centrală pentru protecția mediului, prin structurile subordonate.

- se vor respecta prevederile Legii nr. 74/2019 din 25 aprilie 2019 privind gestionarea siturilor potențial contaminate și a celor contaminate;

• **Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării.**

• **În situația modificării actelor normative menționate în prezenta decizie, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.**

• **Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.**

• **Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului planului.**

• **Decizia poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

*Planul „.....”, stampilat de APM Dolj cu „vizat spre neschimbare” reprezintă Anexa nr.1 la prezenta decizie, si face parte integranta din aceasta.*

Director Executiv

Dr. Ing. Monica Daniela MATEESCU

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat: Danuzia Mazilu	Șef Serviciu	.....2024	
Întocmit: Mihaela Ilie	Consilier	.....2024	