

## MEMORIU DE PREZENTARE

Intocmit conform cerintelor:

- Anexei nr. 5.E - Conținutul-cadru al memoriului de prezentare din Legea Nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- Deciziei de evaluare initiala Nr. 1018 din 26.02.2024 eliberata de APM Dolj

**I. Denumirea proiectului:** „ **Construire hala parter – depozitare pește si imprejmuire teren**” propus a fi amplasat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj

### II. Titular

- numele: **EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA**
- adresa poștală sediu firma: **oras Bals, str. Nicolae Balcescu, nr. 143 , bl. F2, sc. 1, ap. 6, jud. Olt**
- amplasamentul proiectului propus: **comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj**
- Cod Unic de Înregistrare : Nu este cazul - titular proiect persoana fizica
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:
  - numele persoanei de contact :**Eftinoiu Marian**
  - tel: **0724 099 399**
  - adresa e-mail:**ady\_all2002@yahoo.com**
  - Regimul de lucru (ore/zi, zile/săptămână, zile/an): **8h/ zi; 5 zile/saptamana, 260 zile/an**
- administrator: **Eftinoiu Marian**

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

#### a) un rezumat al proiectului:

Proiectul propune realizarea unei constructii cu destinatia de hala depozitare pește, regim de inaltime parter, Sc = 131,25 mp, si imprejmuire teren. Constructia tip hala va fi edificata pe un teren situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj. In incinta constructiei propuse se va depozita, in camere frigorifice, pește congelat/refrigerat, preambalat, in vederea distribuirii ulterioare catre clientul final - rețeaua HORECA (agenti economici din industria ospitalității - Hoteluri, Restaurante, Catering). In spatiul propus nu se vor desfasura activitati de procesare, ambalare sau preparare.

Spatiul propus va functiona ca un hub de distributie locala a pestelui. Pestele refrigerat este aprovizionat de la producatori si distribuit in maxim 2 zile de la data receptie spre clientul final - rețeaua HORECA. Nu se va comercializa pește catre clienti finali persoane fizice.

Constructia ce urmeaza a se executa se va amplasa conform planului de situatie anexat.

Terenul pe care urmeaza sa fie realizat proiectul propus este liber de constructii si se afla situat in intravilanul comunei Goiesti, jud. Dolj. Are suprafata de  $S=1780,00\text{mp}$  si este proprietatea beneficiarilor/titularului EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA, conform Contractului de Vanzare-Cumparare cu dezmembrare si Incheierea de Autentificare nr. 1106 din 02.09.2009 BNP Laura Diaconu (Dosar Nr.50284/2009 INCHEIERE Nr. 50284 din 17.09.2009 – OCPI Dolj), inscris in Cartea Funciara la Nr. cadastral 184/2 UAT Goiesti.

Conform P.U.G. aprobat cu H.C.L. nr. 21/2019 amplasamentul este situat in zona pentru locuinte si functiuni complementare. Pentru investitia propusa a fost solicitat acordul autentificat al vecinilor adiacenti.

Terenul aflat in proprietatea beneficiarului este identificat prin planurile de incadrare si de situatie anexate la prezenta documentatie si are urmatoarele *vecinatati*:

- Nord:teren proprietate MASSARO LUIGI – constructii la peste 20,00m de constructia propusa;
- Sud: LOT 1 constructie la peste 20,50m de constructia propusa;;
- Est: DRUM DN6B - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;
- Vest : teren proprietate Popescu Petre Razvan - constructii la peste 20,00m de constructia propusa si teren proprietate Marica Marian;

**Accesul la amplasamentul** proiectului propus se face din drumul DN 6B existent.

**Coordonatele STEREO 70**ale amplasamentului proiectului propus sunt:

X	Y
400 600	400 600
335 600	400 650

Proiectul propus **intra** sub incidenta Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, *pct. 7. Industria alimentară: b) ambalarea și conservarea produselor animale și vegetale;*

Proiectul propus **nu intra** sub incidenta art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea 49/2011, cu modificarile completarile ulterioare.

Proiectul propus **nu intra** sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

## **OBIECTIVELE PROIECTULUI PROPOS**

Proiectul „ **Construire hala parter – depozitare pește si imprejmuire teren**” propus a fi amplasat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj, titular **EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA**, prevede :

**1. CONSTRUIRE HALA** cu suprafata construita  $S_c=131,25$  mp, regim de inaltime parter(P) pentru depozitare peste refrigerat gata ambalat. Va avea 2 (doua) camera frigorifice cu *o capacitate totala de depozitare peste de 1000kg (max.500kg/spatiu de depozitare).*

Inaltimea la coama a constructiei proiectate este de maxim 5,00m, iar la streasina de minim 4,10m, inaltimei calculate de la cota  $\pm 0,00$ . Constructia propusa va avea destinatia de hala depozitare pește.Suprafata utila a halei va fi de  $S=123,74$  mp si se va compune din spatii utile situate la Parter cota  $\pm 0,00$ , unde va functiona spatiul de depozitare peste.

## **Obiective propuse:**

**1.1. Realizarea constructiei si organizarea spatiilor interioare** - Constructia propusa – hala depozitare pește va avea urmatoarele spatii:

-spatiu aprovizionare	S=75,50 mp
- camera frigorifica 1	S=9,00 mp
- camera frigorifica 2	S=9,00 mp
- depozitare navete	S=11,72 mp,
-camera tehnica depozitare materiale auxiliare cu	S= 4,20mp
- vestiar haine strada+vestiar haine lucru+grup sanitar+dus:	S=15,24mp
Suprafata utila	Su=123,74 mp
Suprafata locuibila	Sl =0,00 mp

Sistemul constructiv prevazut pentru hala se va realiza dupa cum urmeaza :

- fundatii izolate din beton armat sub stalpi metalici;
- structura de rezistenta – stalpi metalici si sarpanta metalica;
- invelitoare din panouri termoizolante;
- inchideri perimetrare din panouri termoizolante;

Finisajele prevazute pentru hala se vor realiza dupa cum urmeaza:

- panouri termoizolante - gri;
- pardoseli din beton;
- tamplarie din PVC cu geam termoizolant;

## **1.2. Racorarea halei la utilitati:**

✓ **Alimentarea cu apa:** Hala va fi racordata la rețeaua de alimentare a localității Goești, jud. Dolj printr-un bransament subteran din PEID cu Dn = 32 mm, L = cca. 34,80 m. Alimentarea halei cu apa se va face doar in scop menajer. Distributia apei in incinta se va face prin conducte PEID cu Dn = 32 mm, Ltot=30 m catre grupul sanitar cu chiuveta si cele doua vestiare.

✓ **Prepararea apei calde menajere** se va face in regim instantaneu prin intermediul boilerului electric instant prevazut, care va fi amplasat in Grupul Sanitar. Livrarea apei calde de consum se va face la maxim 60°C. Pentru aceasta boilerul electric va fi echipat cu un termostat care oprește alimentarea când temperatura apei depășește această limită.

Conductele de alimentare cu apă rece respectiv apă caldă vor fi din polipropilena cu inserție de aluminiu. Susținerea conductelor de alimentare cu apa se va realiza cu brățări metalice. In grupul sanitar coloanele de apa si canalizare, vor fi montate intr-o gheana special amenajata, de unde se ramifica legaturile de apa rece si calda către obiectele sanitare. In gheana pe legaturile de apa trebuie montate robinetele de inchidere, iar pe coloanele de canalizare piesele de curățire, compensatoarele de dilatare si punctele fixe. Conductele de legătura pentru apa rece si calda de la coloane, la obiectele sanitare se vor monta in slițuri practice în zidărie. Obiectele sanitare prevăzute in grupul sanitar sunt din porțelan sanitar (lavoar cu pedestal, closet cu rezervor la semiînaltime, inclusiv baterii monocomanda nichelate). La amplasarea obiectelor sanitare se va respecta STAS 1504 în ceea ce privește distanțele de montaj. Ca accesorii s-au prevăzut (oginda, etajera, suport hârtie).

✓ **Canalizare ape uzate:**- realizare bransament subteran din conducta polipropilena tip PP cu Dn = 100 mm, Ltot = 45m, pentru canalizarea apelor uzate menajere provenite de la grupul sanitar, dusuri vestiare si chiuveta pana la rețeaua de canalizare a localității Goești, jud. Dolj.

Colectarea apelor uzate se va face prin intermediul coloanelor verticale și a colectoarelor orizontale propuse a se executa in incinta beneficiarului. Evacuarea apelor uzate menajere se realizează la canalizarea stradala prin intermediul căminelor de canalizare propuse a se executa pentru aceasta investitie. Diametrul conductei de evacuare ape uzate menajere este de 100 mm. Instalația de canalizare menajeră preia apele uzate de la obiectele care echipează grupul sanitar și de la sifoanele de pardoseală.

Conductele de canalizare menajeră vor fi realizate din polipropilena tip PP, cu îmbinare cu mufa și garnitura, cu dimensiuni impuse pentru fiecare dintre receptorii pentru care sunt pozate:  $d=32$  mm la lavoare,  $d=40$  mm la spălătoare și  $d=100$  mm la vasele de WC.

Evacuarea apelor de pe pardoseala grupului sanitar se realizează prin captarea acestora la sifoane de pardoseală din PVC cu evacuare laterală. Conductele de canalizare sunt mascate și protejate corespunzător, fiind dotate cu firide de acces la piesele de curățire. Evacuarea apelor accidentale de pe pardoseala grupului sanitar este realizata prin captarea acestora la sifoane de pardoseală din PVC cu evacuare laterală sau verticală funcție de amplasament și grosimea șapei pardoselei.

Pentru refacerea gârzii hidraulice a sifoanelor de pardoseală in vederea evitării pătrunderii mirosurilor din rețeaua de canalizare este prevăzuta racordarea la canalizare a lavoarelor prin intermediul sifoanelor de pardoseală

Conductele de canalizare sunt montate cu panta coborătoare spre căminul de canalizare ( $f < 50$  mm  $i=0,035$ ;  $j > 100$  mm  $i=0,025$ ). La baza coloanelor de canalizare sunt montati suportii care să susțină coloanele de canalizare în timpul funcționării. Dilatarea coloanelor de canalizare este preluată la fiecare nivel prin mufe de îmbinare și prin prevederea de puncte fixe la fiecare nivel sub mufele de sub planșeu.

✓ **Alimentare cu energie electrica:** Pentru alimentarea cu energie electrica a halei de depozitare a pestelui se va realiza un racord electric montat ingropat in sant, cca. 50m. Alimentarea se va face la tensiunea de 0,4kV din Firida de Distributie și Contorizare pe Sol FDCS montata la limita de proprietate. Situatia energetica estimata este:  $P_i=60kW$  ( $P_c=36kW$ ). Racordul electric se va realiza printr-un cablu electric CYAbY3x25+16mm<sup>2</sup> montat ingropat in sant pe pat de nisip de la Firida de Distributie și Contorizare pe Sol FDCS la firida electrica de bransament FEB amplasata pe fatada cladirii și de aici se va racorda tabloul electric general TG. Iluminatul artificial va fi de tip arhitectural cu corpuri de iluminat echipate cu surse de iluminat fluorescente, compactfluo sau cu LED-uri. Comanda iluminatului se va face prin intermediul intrerupatoarelor simple, comutatoarelor sau intrerupator crepuscular pentru iluminatul exterior. Circuitele de iluminat vor fi realizate cu cabluri de tip CYYF 3x1,5mm<sup>2</sup>.

Distributia energiei electrice catre toti consumatorii ce deservesc obiectivul se face prin intermediul tabloul electric general TG.

Cladirea va fi protejata impotriva trasnetului printr-o Instalatie de paratrasnet care va cuprinde:

≈ un dispozitiv de captare tip PDA

≈ 2 conductoare de coborare cu ( $d=8$ mm).

✓ **Climatizarea incaperilor** va fi realizata cu unitati de climatizare interioare și unitati exterioare - 2 aparate de climatizare de 24.000BTU ( unitate interioara și unitate exterioara pentru fiecare aparat)

### **1.3. Amenajarea spatiilor de depozitare a pestelui și amplasarea echipamentelor de racire (producere frig):**

Pentru hala propusa, in vederea asigurarii temperaturii optime in cele doua spatii de depozitare a

pestelui cu  $S=9\text{mp}$  vor fi montate doua instalatii de producere frig cu urmatoarele caracteristici: Agregat frigorific **MODEL UNJ9238GS, CODE 647RM5603AA**, produs de EMBRACO POWER IN.CHANGE ON. Date generale: Aplicatie: M/HBP, Agent frigorific: R404A, Dispozitiv de expansiune: C-V, Greutate: 42 kg, Recipient: 0 litri, Tensiune/Frecventa: 380 - 420 V 50 ~; Inaltime: 42 mm, Lungime: 600 mm, Latime: 440 mm; Aprobati ale institutului: marcaj CE. Agrementat in UE.

**-Capacitatea de congelare:** Încarcarea specifica a spatiilor de depozitare conform proiectului propus va fi de 300-375 kg peste/ $\text{m}^3$  aer racit. Pestele supus depozitarii va fi receptionat in stare refrigerata si in ambalajul furnizorilor, aprovizionarea urmand sa fie realizata cu masini frigorifice, detinute de catre furnizori, care trebuie sa fie agrementate in conditiile legii.

**-Capacitatea de depozitare pește pe amplasamentul proiectului (in hala): max.1000kg (500kg/spatiu de depozitare).**

Halade depozitare va fi dotata cu liza manuala/transpalet - 1buc si un cantar de 150kg.

## 2. Realizarea elementelor de infrastructura:

**-Realizare Alei in interiorul parcelei (cf Plan de situatie) pentru circulatie auto** cu suprafata totala de  $S=350,0\text{mp}$ ,

**-Realizare Parcare auto betonata, cu capacitatea de 3 locuri parcare**, avand suprafata  $S=37,5\text{mp}$ .

**- Realizare Spatiu destinat deseurilor generate in vederea stocarii selective** – suprafata  $S=12,50\text{mp}$  (2,5x5),

Apele pluviale care spala zona de parcare si spatiul dstinat stocarii deseurilor vor fi preluate de o rigola, prin panta terenului, apoi trecute printr-un separator-de hidrocarburi, iar ulterior apele pre-epurate vor fi deversate in reseaua de canalizare a localitatii Goiesti, jud. Dolj. Cota  $\pm 0=-0,30\text{m}$  fata de cota terenului natural.

**-Amenajare Zona verde - spatiu cu suprafata de  $S=1248,7\text{mp}$ ,**

## 3. Împrejmuirea terenului– Lungime imprejmuire $L = 177,12\text{ml}$ . Împrejmuirea terenului se va realiza dupa cum urmeaza :

**- la front stradal:** fundatii din beton simplu si soclu din boltari tencuiti, panouri din feronerie grunduite si vopsite si porti metalice din feronerie grunduita si vopsita;

**- împrejmuirea interioara:** fundatii din beton simplu cu bordura din beton armat si panouri din beton armat prefabricate pe stalpi din beton armat prefabricati.

### ❖ Localizarea generala a obiectivului

Amplasamentul investitiei este in Oltenia, judetul Dolj, comuna Goiesti, Județul Dolj, localitate situată in partea de nord a judetului. Teritoriul județului Dolj se întinde între  $43^{\circ}43'$  și  $44^{\circ}42'$  latitudine nordică și, respectiv,  $22^{\circ} 50'$  și  $24^{\circ} 16'$  longitudine estică, adică pe aproximativ un grad latitudinal și un grad și jumătate transversal. Numai pe latura sudică limita este naturală, aceasta fiind constituită de cursul Dunării care formează aici și granița țării noastre cu Bulgaria.

Comuna Goiesti este situata in partea de nord a judetului Dolj, la aproximativ 20km de Municipiul Craiova – resedinta judetului. Localizarea comunei Goiesti pe harta județului Dolj, respectiv Coordonate:  $44^{\circ}30'17''\text{N } 23^{\circ}45'02''\text{E}$

**-Din punct de vedere administrativ** amplasamentul proiectului propus se află pe teritoriul ComuneiGoiesti, jud. Dolj, *in intravilanul* localitatii conform PUG, in zona de locuinte si functiuni complementare.

**-Amplasamentul proiectului** este situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj, pe un teren cu suprafata de  $S=1780\text{mp}$ , care este proprietatea

beneficiarilor/titularilor EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA, conform Contractului de Vanzare-Cumparare cu dezmembrare si Incheierea de Autentificare nr. 1106 din 02.09.2009 BNP Laura Diaconu (Dosar Nr.50284/2009 INCHEIERE Nr. 50284 din 17.09.2009 – OCPI Dolj), in scris in Cartea Funciara la Nr. cadastral 184/2 UAT Goiesti.

**-Accesul la amplasamentul proiectului propus** se va realiza din drumul DN 6B existent.

**-Vecinatatile:**

- La Nord: teren proprietate MASSARO LUIGI – constructii la peste 20,00m de constructia propusa;
- La Sud: LOT 1 constructie la peste 20,50m de constructia propusa;;
- La Est: DRUM DN6B - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;
- La Vest: teren proprietate POPESCU PETRE RAZVAN - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;

**-Zona locuita** se afla la peste 50m pe latura de Sud-Vest de amplasamentul proiectului propus. Pe latura de Sud-Est se afla un bloc de locuinte P+1 care este in prezent neutilizat, fiind intr-o stare avansata de degradare.

**-Adresa obiectivului (număr cadastral și număr carte funciară):**

- teren intravilan cu suprafata de S=1780mp situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj, in scris in cartea funciara C.F. Nr.692 com Goiesti, jud. Dolj; Nr. Cadastral: 184/2 UAT Goiesti, categoria de folosinta: zona de locuinte si functiuni complementare.

- **Coordonate STEREO 70:** Perimetrul terenului pe care se afla edificata Hala industrială este delimitat de urmatoarele coordonate de referinta STEREO 1970:

Nr. Pct.	X	Y
1.	400 600	335 550
2.	400 650	335 600

**❖ SITUATIA EXISTENTA a terenului pe care se va realiza proiectul:**

**Terenul pe care se va realiza proiectul propus este proprietatea** beneficiarilor/titularilor EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA, conform Contractului de Vanzare-Cumparare cu dezmembrare si Incheierea de Autentificare nr. 1106 din 02.09.2009 BNP Laura Diaconu (Dosar Nr.50284/2009 INCHEIERE Nr. 50284 din 17.09.2009 – OCPI Dolj), in scris in Cartea Funciara la Nr. cadastral 184/2 UAT Goiesti.

**Bilanțul teritorial:**

Terenul studiat se afla in intravilanul comunei Goiesti, jud. Dolj si este proprietatea privata.

**Folosinta actuala si destinatia conform PUG aprobat** - teren intravilan, situat in zona de in zona locuinte si functiuni complementare. Suprafata terenului: din acte si masuratori S=1780mp,

**Indicii urbanistici ai zonei:**

-Procent de ocupare teren: P.O.T. = 0,00 %,

-Coeficient de ocupare teren: C.U.T. = 0,0

**Încadrarea în alte activități existente:** Nu este cazul. Pe terenul unde urmeaza sa fie amplasate echipamentele nu se afla nimic construit.

- **suprafata totala a terenului** : din acte si masuratori S=1 780mp,

**-suprafata construită (clădiri, accese), suprafata spații verzi, număr de locuri de parcare (dacă este cazul):** Nu este cazul, in prezent terenul care face obiectul proiectului propus este liber de constructii

**INDICII DE OCUPARE SI UTILIZARE A TERENULUI EXISTENT-** Inainte de realizarea obiectivului:

-Suprafata construita	Sc = 0,00 mp
-Suprafata desfasurata	Sd = 0,00 mp
-Suprafata utila	Su = 0,00 mp
-Suprafata locuibila	Sl = 0,00 mp
-Procent de ocupare teren	P.O.T. = 0,00 %
-Coeficient de ocupare teren	C.U.T. = 0,00

❖ **SITUATIA PROPUASA:**

**INDICII DE OCUPARE SI UTILIZARE A TERENULUI REZULTAT-** Dupa realizarea obiectivului:

-Suprafata construita	Sc=131,25 mp
-Suprafata desfasurata	Sd= 131,25 mp
-Suprafata utila	Su= 123,74 mp
-Suprafata locuibila	Sl= 0,00 mp
-Procent de ocupare teren	P.O.T. = 7,37 %
-Coeficient de ocupare teren	C.U.T. = 0,07

**Functionarea proiectului presupune** utilizarea urmatoarelor constructii si elemente de infrastructura:

✚ **CONSTRUCTII:**

**1. HALA PARTER – DEPOZITARE PESTE**

Pentru constructia propusa rezulta urmatoarea organizare a spatiilor:

-spatiu aprovizionare	S=75,50 mp
- camera frigorifica 1	S=9,00 mp
- camera frigorifica 2	S=9,00 mp
- depozitare navete	S=11,72 mp,
- camera tehnica depozitare materiale auxiliare cu	S= 4,20mp
- vestiar haine strada+vestiar haine lucru+grup sanitar+dus:	S=15,24mp

Suprafata utila	Su=123,74 mp
Suprafata locuibila	Sl =0,00 mp

Hala depozitare pește va fi dotata cu urmatoarele echipamente: liza manuala/transpalet - 1buc si un cantar de 150kg.

❖ **INFRASTRUCTURA**

**1. Infrastructura Cai acces auto si pietonale, zona stocare deseuri:**

*-Platforma betonata exterioara – Alei in interiorul parcelei (cf Plan de situatie) pentru circulatie auto in incinta* cu suprafata totala de S=350,0 mp ,

*-Parcare auto betonata, cu capacitatea de 3 locuri parcare,* avand suprafata S=37,5mp.

*-Spatiu destinat deseurilor generate in vederea stocarii selective – suprafata S=12,50mp (2,5x5),*

Apele pluviale care spala zona de parcare si spatiul destinat stocarii deseurilor vor fi preluate intr-o rigola, prin panta terenului, apoi trecute printr-un separator de hidrocarburi, iar ulterior apele pre-purificate vor fi deversate in reseaua de canalizare a localitatii. Cota ± 0=-0,30m fata de cota terenului natural.

*-Zona amenajata ca spatiu verde cu suprafata de S=1248,7mp,*

**2. Infrastructura utilitati si evacuare ape uzate:**

**-TEG (tablou electric general)**– Pentru alimentarea cu energie electrica a halei de depozitare a pestelui se va realiza un racord electric montat ingropat in sant, Lcca. 50m. Alimentarea se va face la tensiunea de 0,4kV din Firida de Distributie si Contorizare pe Sol FDCS montata la limita de proprietate,

**-Retea de alimentare cu apa** de la reseaua localitatii,

**-Retea de canalizare ape uzate menajere**cu deversare in reseaua localitatii Goiesti.

**b) justificarea necesității proiectului:**

-In baza analizarii situatiei din piata titularul EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA considera necesara si oportuna realizarea investitiei, in directa corelare cu tendințele înregistrate pe piața locala de profil.

-Oportunitatea desfasurarii activitatii de depozitare pește, in vederea comercializarii en gross catre unitatile comerciale de profil din domeniul HORECA, va conduce la posibilitatea de a pune la dispozitia clientilor din piata locala de profil de noi servicii care sa satisfaca cerinta de peste tot mai mare manifestata de consumatori, implicit cresterea veniturilor titularului de proiect.

- Crearea unei capacitati de depozitare peste, pe sectorul alimentar, conform codului CAEN 5210 - Depozitari.

-Flux operational eficient, care ofera independenta comerciala si economica, astfel incat sa poata onora la timp toate comenzile solicitate de clienti.

-Echipamentele care asigura congelarea pe perioada depozitarii sunt de ultima generatie si vor permite o durata de pastrare a pestelui congelat (denumita si durata practica de depozitare sau timpul de acceptabilitate) de max.6 luni fara ca pestele sa piarda din calitatea sa încât sa nu mai fie acceptat de consumator.Spatiul propus va functiona ca un hub de distributie locala. Pestele refrigerat este aprovizionat de la producatori si distribuit in maxim 2 zile de la data receptiei spre clientul final reseaua HORECA(nu se va comercializa peste catre clienti finali persoane fizice).

-Activitatea de depozitare a pestelui congelat se va face în spatii destinate numai acestui scop, în care vor fi asigurati factorii de microclimat: *temperatura aerului*, care trebuie adusa la niveluri de -18....-20°C; *umiditatea relativa a aerului* care trebuie sa fie cât mai ridicata, chiar pâna la limita de saturatie a aerului, pentru a se diminua cât mai mult pierderile în greutate ale produselor, prin deshidratare, *ventilatia aerului* la nivelul produselor (circulatia aerului trebuie sa asigure o distributie cât mai uniforma a temperaturii si a umiditatii relative).

-Pozitionarea terenului, pe care va fi realizat proiectul, intr-o zona cu destinatia conform PUG Primaria Comunei Goiesti, jud. Dolj- teren intravilan, situat in zona de in zona locuinte si functiuni complementare.

- Costuri reduse pentru realizarea proiectului, avand in vedere ca titularul detine in proprietate terenul pe care urmeaza sa fie realizata investitia.Suprafata terenului: din acte si masuratori S=1780mp.

- Acces facil la amplasamentul proiectului, pe cai de circulatie impermeabilizate existente, respectiv din drumul DN 6B.

**c) valoarea investitiei: 176.000 lei fara TVA.**

**d) perioada de implementare propusă:**max.12 luni de la data obtinerii actului de reglementare eliberat de APM Dolj.

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

-Plan de incadrare in zona

-Plan de situatie



-Plan hala depozitare peste

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)**

**-profilul și capacitățile de producție:**

**-profilul:**

Titularii proiectului propus, respectiv EFTINOIU MARIAN și EFTINOIU ANCA DENISA și-au propus să construiască o hală de depozitare a pestelui refrigerat gata ambalat, pe o perioadă de timp de maxim 2 zile.

Spatiul propus va funcționa ca un hub de distribuție locală. Peștele refrigerat este aprovizionat de la producători și distribuit în maxim 2 zile de la data recepției spre clientul final rețeaua HORECA (nu se va comercializa peste către clienți finali persoane fizice).

**-capacitățile de producție ale proiectului propus:**

**-Capacitatea de depozitare: max.1000kg (500kg//spatiu de depozitare – 2 spatii de depozitare)**

La proiectarea halei de depozitare a pestelui refrigerat și ambalat s-a avut în vedere gradul de încărcare cu produse a spațiilor de depozitare. Încărcarea specifică a spațiilor de depozitare conform proiectului propus va fi de maxim 500 kg pește/spațiu de depozitare. Prin urmare, capacitatea maximă de depozitare pește refrigerat, în hală de depozitare propusă, va fi de maxim 1000 kg

**-Capacitatea de congelare:** Încărcarea specifică a spațiilor de depozitare conform proiectului propus va fi de **300-375 kg pește/m<sup>3</sup> aer răcit**. Peștele supus depozitării va fi recepționat în stare congelată și în ambalajul furnizorilor, aprovizionarea urmând să fie realizată cu mașini frigorifice, deținute de către furnizori, care trebuie să fie agrementate în condițiile legii.

**-Funcționarea depozitului de pește:** 8h/zi, 5 zile/săptămână, 260 zile/an.

**-ritmicitate aprovizionare: 2ori/săptămână**

**-ritmicitate livrare către clienți (societăți comerciale de profil): 2ori/săptămână**

**- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):** Nu este cazul. Pe amplasamentul proiectului propus nu se desfășoară în prezent activitate economică. Terenul este liber de construcții.

**- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

Proiectul propus prevede realizarea unui spațiu de depozitare a pestelui în stare refrigerată/congelată.

Spatiul propus va funcționa ca un hub de distribuție locală. Peștele refrigerat este aprovizionat de la producători și distribuit în maxim 2 zile de la data recepției spre clientul final - rețeaua HORECA (nu se va comercializa peste către clienți finali persoane fizice).

Peștele refrigerat va fi aprovizionat cu mașinile frigorifice ale furnizorilor, gata ambalat. Peștele va fi recepționat în ambalajul primar, ambalaj care vine în contact direct cu produsul (pungi de polietilenă, pungi termocontractile pentru ambalare sub vid-la fileuri) și în ambalajele de transport -navete (lăzi termoizolante din polistiren EPS). Ambalajele din polistiren expandat (EPS) sunt folosite pentru ambalarea pestelui, datorită proprietăților excelente de izolație termică. Peștele transportat fiind recepționat este introdus în spațiile frigorifice. Navetele cu peste se vor transporta în interiorul camerelor frigorifice cu lăși, nu este necesară utilizarea paletelor.

Aprovizionarea depozitului cu peste se va face de pe piața internă și externă (Grecia). Peștele supus depozitării va fi recepționat în stare refrigerată și în ambalajul furnizorilor, aprovizionarea

urmand sa fie realizata cu masini frigorifice, detinute de catre furnizori, care trebuie sa fie agrementate in conditiile legii pentru asigurarea continuitatii lantului frigorific.

Aprovizionarea cu pește se va face de 2 ori pe saptamana in functie de comenzi/livrari. Depozitarea pestelui se va face in cele doua spatii de depozitare, fiecare cu capacitatea de depozitare de cca. 0,5tone. Se va acorda o atentie deosebita asigurării și menținerii lanțului frigorific de la aprovizionare până la livrare in vederea comercializării.

La proiectarea halei de depozitare a pestelui refrigerat si ambalat s-a avut in vedere gradul de încărcare cu produse a spatiilor de depozitare. Încarcarea specifica a celor doua spații de depozitare, conform proiectului propus, va fi de 300-375 kg pește/m<sup>3</sup> aer racit. Pestele supus depozitarii va fi receptionat in stare refrigerata si in ambalajul furnizorilor, aprovizionarea urmand sa fie realizata cu masini frigorifice, detinute de catre furnizori, care trebuie sa fie agrementate in conditiile legii.

*Nu rezulta ape uzate tehnologice din procesul de depozitare a pestelui.* Navetele utilizate la transportul peștelui nu vor fi spălate la punctul de lucru.

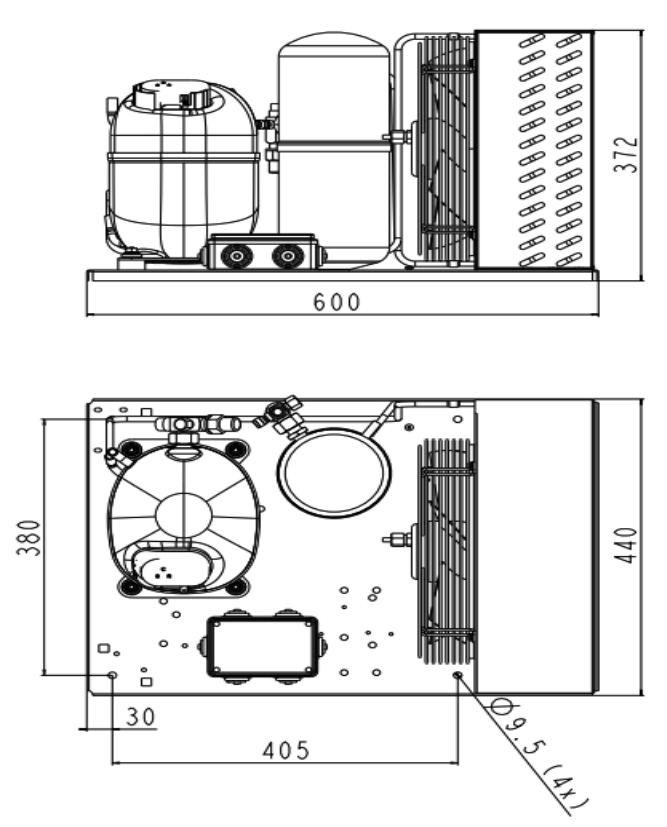
Navetele în care este adus (recepționat) peștele în vederea depozitării nu se vor recupera, urmând ca acestea sa fie gestionate ca deseuri, iar peștele livrat din depozit va fi distribuit în navete noi, asigurate de titularul proiectului din spațiul „depozitare navete” cf plan hala.

Pentru pestele refrigerat este foarte important sa nu se intrerupa lantul de frig. Din momentul in care este congelat, pestele trebuie pastrat la o temperatura constanta de -18C, atat pe perioada transportului in masinile frigorifice, cat si in depozitul frigorific. Prin congelare se stopeaza dezvoltarea microorganismelor in peste, eliminandu-se astfel riscul de degradare a acestuia. Acesta este metoda de conservare cea mai recomandata de catre specialistii in nutritie. Cand un produs este congelat in textura acestuia se formeaza cristale de gheata. Cu cat aceste cristale sunt mai mici si mai uniform distribuite cu atat calitatea si gustul produsului sunt mai bune si mai aproape de proprietatile produselor proaspete, inainte de congelare.

### **Descrierea echipamentelor de racire/producerefrig:**

**Agregat frigorific– 2buc**, MODEL UNJ9238GS, CODE647RM5603AA, produs de EMBRACO POWER IN.CHANGE ON.

DATE GENERALE: Aplicație: M/HBP ( presiune medie), Agent frigorific ( tipul freonului): R404A, Dispozitiv de expansiune: C-V(C - capilar, V - valva de expansiune), Greutate: 42 kg, **Recipient: 3,91 litri**, Tensiune/Frecventa: 380 - 420 V /50Hz, Inaltime: 372 mm, Lungime: 600 mm, Latime: 440 mm



Date electrice

Tip motor: 3PH -

Amperajul rotorului blocat (RLA): 22 A

Curent max.: 4,49 A

La temperatura maximă de evaporare și temperatura ambiantă maximă.

Motor ventilator

Număr: 1 buc

Putere la arbore: 60 W

Debit aer: 1300 m<sup>3</sup>/h

Date curba de performanță: Standard: EN13215-RG20 / gaz retur 20°C, subrăcire 3K

La temperatura ambiantala de 25°C performanta de racire a echipamentului/utilajului este:

	Se evaporă Temperatura (°C)	Răcire Capacitate (W)	Putere Consum (W)	Actual Consum (A)	Eficiență
Punct evaluat	10°C	4 480	2 371	4.34	1.89
	5°C	4 048	2 144	4.04	1.89
	-10°C	2 785	1 549	3.28	1.80
	-15°C	2 380	1 379	3.08	1.73
	-20°C	1 985	1 222	2.90	1.62

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

### **FAZA DE REALIZAREA PROIECTULUI**

Sistemul constructiv prevazut pentru hala propusa se va realiza dupa cum urmeaza :

- fundatii izolate din beton armat sub stalpi metalici;
- structura de rezistenta – stalpi metalici si sarpanta metalica;
- invelitoare din panouri termoizolante;
- inchideri perimetrare din panouri termoizolante;

Finisajele prevazute se vor realiza dupa cum urmeaza:

- panouri termoizolante - gri;
- pardoseli din beton;
- tamplarie din PVC cu geam termoizolant;

Inaltimea la coma a constructiei proiectate este de maxim 5,00m si inaltimea la streasina este de minim 4,10m , inaltimei calculate de la cota ±0.00.

**Realizarea proiectului propus presupune utilizarea de:**

• **Materiale de constructii:**

○ **Tipurile de materiale folosite pentru:**

a) ***Construire hala depozitare peste, realizare alei circulatie interna, retele infrastructura :***

✓ ***Tipuri de materiale de constructie folosite pentru structura de rezistenta a halei propuse:***

-beton pentru fundatii si pardoseli. Betonul se va achizitiona dintr-o statie de betoane autorizata si va fi adus in santier etapizat, in functie de necesar, pentru a fi pus in opera.

-structura metalica de rezistenta va fi executata de furnizor autorizat si va fi adusa in santier gata pregatita pentru montaj. Operatiile de pregatire a structurii metalice: taiere, sudura, vopsire de va realiza la sediul furnizorului.

-panourile termoizolante pentru inchiderile exterioare si invelitoare se vor achizitiona de la furnizori autorizati;

-materialele necesare pentru realizarea compartimentarilor interioare a finisajelor si dotarilor (gips-carton, usi, pardoseli, obiecte sanitare) vor fi achizitionate de la furnizori autorizati;

***Lista cu cantități de lucrări:***

**Fundatii**

- armatura 2400kg
- lamine 472 kg
- beton: 52 mc

**Suprastructura**

- structura metalica 7820kg
- panouri termoizolante 350mp
- tamplarie 30mp

✓ ***Tipuri de materiale folosite la realizarea infrastructurii (pozare cablu electric, conducta alimentare cu apa, realizare alei pentru circulatie interioara): nisip, beton, folie avertizoare.***

-pentru realizare alei circulatie incinta – S=350,0mp destinata circulatiei auto si pietonale: beton si nisip,

-pentru realizare racord electric subteran( L=50m): nisip, cablu electric si banda de avertizare,

-pentru realizare bransament subteran alimentare cu apa (L=34.8m) si retea de canalizare ape uzate (L=45m): nisip si folie avertizoare,

Betonul se va achizitiona dintr-o statie de betoane si va fi adus in santier etapizat, in functie de necesar, pentru a fi pus in opera.

Nisipul va fi asigurat din baze de productie autorizate si depozitat temporar in organizarea de santier.

Folia avertizoare va fi asigurata in vrac si depozitata in magazia provizorie prevazuta in organizarea de santier.

✓ **Tipuri de materiale utilizate pentru imprejmuirea terenului :**

Lungime imprejmuire L = 177,12ml. Imprejmuirea terenului se va realiza dupa cum urmeaza :

- *la front stradal*: fundatii din beton simplu si soclu din boltari tencuiti, panouri din feronerie grunduite si vopsite si porti metalice din feronerie grunduita si vopsita;

- *imprejmuirea interioara*: fundatii din beton simplu cu bordura din beton armat si panouri din beton armat prefabricate pe stalpi din beton armat prefabricati.

O parte insemnata din materialele utilizate la faza de construire vor fi receptionate in vrac ( de expl.: agregate minerale, cadre metalice, panouri sandwich termoizolante, tevi din OL, vata minerale, lemn pentru cofraje, etc.), iar o alta parte vor fi receptionate in ambalaje de hartie/carton sau plastic ( suruburi, electrozi, feronerie, etc).Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie in incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la inceput.

Pe toata perioada executarii lucrarilor de construire vor fi transportate in teren doar materialele necesare pentru frontul de lucru, din ziua respectiva, si numai in cantitatile necesare zilei de lucru. Transportul materialelor se va face cu ajutorul masinilor de transport din dotarea furnizorilor.

Nu se vor constitui stocuri de materiale pe terenul destinat realizarii proiectului propus.

**b) Organizare de santier**

Terenul afectat de organizarea de santier va cuprinde o suprafata de 100mp reprezentand zona alocata pentru amplasarea constructiilor provizorii necesare organizarii de santier:

- magazie provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori si depozitare scule(6x4m);

- container metalic pentru depozitarea deseurilor;

- WC ecologic.

Accesul in incinta se va face din drumul existent din partea de Est.

La intrarea pe santier, pe partea dreapta a portilor, vor fi montate indicatoare de avertizare - prevenire (atentie lucrari de constructie montaj, acces interzis; etc) precum si panoul de identificare a santierului.

Se va realiza amenajarea in pietris de fractie 40-70mm a cailor de acces pe teritoriul santierului, in scopul curatirii rotilor unitatilor de transport. Nu sunt necesare drumuri temporare de acces pentru realizarea investitiei.

Materialele de constructie cum sunt caramizile sau nisipul se vor putea depozita si in incinta proprietatii, in aer liber, fara masuri deosebite de protectie. Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie in incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la inceput.

Organizarea santierului se va realiza tinandu-se cont de plansa A02.

Se vor asigura surse de energie electrica si apa prin bransament la reseaua stradala.Pentru perioada organizarii de santier se va realiza racordarea la retele de alimentare cu energie electrica, apa curenta si canalizare:

-Racordul pentru energie electrica se va realiza aerian: lungime 32m, furnizor Distributie Energie Oltenia.

-Racordul pentru apa si canalizare se va realiza subteran: lungime 30m, furnizor Compania de Apa Olteania.

Pe toata perioada lucrarilor de realizare a investitiei se vor lua masuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor. Santierul va fi dotat cu pichet PSI.

Dupa finalizarea obiectivelor proiectului propus, constructiile provizorii se vor demola in termen de maxim 10 zile de la finalizarea lucrarilor de construire.

Terenul ocupat de organizarea de santier va fi amenajata ca si zona de parcare, dupa finalizarea lucrarilor si desfiinarea organizarii de santier.

Pe perioada lucrarilor de construire mijloacele de transport si utilajele terasiere ale constructorului vor fi alimentate cu carburanti direct din statiile de distributie locala PECO.

## **FUNCTIONAREA PROIECTULUI presupune utilizarea de:**

### **Materii prime**

**-pește depozitat: 3 tone/luna, 30 tone/an**– aprovizionarea depozitului cu peste se va face de pe piata interna si externa (Grecia) .Pestele supus depozitarii va fi receptionat in stare refrigerata/congelata si in ambalajul furnizorilor, aprovizionarea urmand sa fie realizata cu masini frigorifice, detinute de catre furnizori, care trebuie sa fie agrementate in conditiile legii pentru asigurarea continuitatii lantului frigorific.

Pestele va fi receptionat in ambalajul primar, ambalaj care vine în contact direct cu produsul (pungi de polietilena, pungi termocontractile pentru ambalare sub vid-la fileuri) si in ambalajele de transport –navete (lazi termoizolante din polistiren EPS).Ambalajele din polistiren expandat (EPS) sunt folosite pentru ambalarea pestelui, datorita proprietatilor excelente de izolatatie termica.Pestele transportat fiind receptionat este introdus in spatiile frigorifice.

Aprovizionarea se va face de 2 ori pe saptamana in functie de comenzi/livrari. Depozitarea pestelui se va face in cele doua spatii de depozitare , fiecare cu capacitatea de depozitare de cca. 0,5tone.Se va acorda o atentie deosebita asigurării și mentinerii lantului frigorific de la aprovizionare până la livrare in vederea comercializarii.

Orice defectiune tehnică ce apare la agregatele frigorifice se va remedia cu prioritate. Se va monta un sistem de alarmare in caz de avarie, nu este prevazuta sursa alternativa de frig deoarece timpul de interventie pentru camerele frigorifice este de maxim 24h de la sesizarea nefunctionarii, interval in care se poate mentine temperatura interioara prin inertia termica a incaperii.

Mijloacele de transport pește, precum și ambalajele de transport (navete), trebuie păstrate permanent în perfectă stare tehnică și de curățenie.

Transportul pestelui se va face cu ajutorul tertilor – firme specializate. Spălarea si dezinfectarea mijloacelor de transport, după fiecare transport pește efectuat, fiind in sarcina acestora.De asemenea intretinerea mijloacelor de transport va fi tot in sarcina tertilor care vor face transportul pestelui.

Pentru transportul pestelui **nu** se vor folosi paleți, pestele urmand sa fie livrat in lazi termoizolante din polistiren (navete) - navete noi care vor fi asigurate din spatiul „depozitare navete” – cf. Plan hala.Navetele in care urmeaza sa fie livrat pestele din depozit **nu se vor recupera** in vederea reutilizarii, acestea ramanand in posesia clientilor.

Navetele in care este receptionat (adus) pestele in vederea depozitarii nu vor fi reutilizate, acestea urmand sa fie gestionate ca deseuri de ambalaje.

Navetele in care este receptionat si livrat pestele nu vor fi spalate la punctul de lucru.

### **Materii auxiliare:**

- **navete**(*lazi termoizolante din polisitren*) **pentru livrare peste – vor fi utilizate cca. 3000buc/an**, nu vor fi recuperate dupa fiecare livrare; vor fi asigurate de pe piata interna; capacitatea unei navete este de 10kg peste.

Navetele cu peste se vor transporta in interiorul camerelor frigorifice cu lisa, nu este necesara utilizarea paletilor.

Durata de pastrare a unui produs refrigerat (denumita si durata practica de depozitare sau timpul de acceptabilitate) este definita ca fiind numarul de zile în care produsul poate fi pastrat fara ca acesta sa piarda atât de mult din calitatea sa încât sa nu mai fie acceptat de consumator.

Durata de depozitare a pestelui si a produselor din peste depinde de mai multi factori, respectiv:calitatea initiala a materiei prime supuse congelarii (gradul de prospetime, tipul pestelui);calitatea ambalarii si a congelarii;parametrii asigurati la depozitarea în stare refrigerata (temperatura, umiditate, viteza aerului).

Spatiul propus va functiona ca un hub de distributie locala. Pestele refrigerat va fi aprovizionat de la producatori si distribuit, in maxim 2 zile de la data receptiei, spre clientul final retea HORECA(nu se va comercializa peste catre clienti finali persoane fizice).

- **etichete autoadevize, cca. 1,3kg/luna** –pentru etichetarenavete la momentul livrarii pestelui.

-**substanțe pentru igienizare (detergenți și dezinfectanți):**

1. *Detergent pentru pardoseliTAWIP ORIGINAL* , receptionat in ambalajul furnizorului – bidon din plastic:

-stoc maxim 20 litri, in bidon de plastic, depozitat in spatiu depozitare/camera tehnica

-utilizare: 5litri/luna, 50litri/an

*Etichetare (REGULAMENTUL (CE) NR. 1272/2008):*Substanță nepericuloasă sau amestec nepericulos

2. *Dezinfectant NOWA ISR 700*, dezinfectant pe baza de clor, receptionat in ambalajul furnizorului – bidon din plastic:

-stoc maxim 20 litri in bidon de plastic, depozitat in spatiu depozitare/camera tehnica.

-utilizare: 3litri/luna, 30litri/an

Sunt atasate la documentatia de obtinere a acordului de mediu pentru proiectul propus fisele cu date de securitate ale celor 2 produse.

*Conform fisei cu date de securitate-* Clasificare (REGULAMENTUL (CE) NR. 1272/2008):

periculos; fraze de Securitate: H290, H314, H400, H411; Produs biocid,

-**motorina carburant auto:** Nu este cazul. Functionarea proiectului nu prevede ca titularul sa utilizeze in nume propriu mijloace de transport. Transportul pestelui va fi asigurat de catre furnizori/distribuitori autorizati in conditiile legii.

-**energie electrica:** 900 kW/luna (30kW/zi)-*pentru conectarea halei de depozitare peste la sursa de curent electric s-a prevazut un racord electric cu L= cca. 50m, care se va realiza dintr-un cablu electric CYAbY3x25+16mm<sup>2</sup> montat ingropat in sant, pe pat de nisip, de la Firida de Distributie si Contorizare pe Sol FDSC la firida electrica de bransament FEB amplasata pe fatada cladirii si de aici se va racorda tabloul electric general TG.*

-**apa in scop menajer:** pentru aductiunea apei la hala de depozitare peste:teava PEID cu L=34,8m pana la retea stradala de alimentare cu apa. Alimentarea cu apa potabila se va face din comert – apa la sticle PET.

**-pierderile pe faze de fabricație sau de activitate și emisiile în mediu (inclusiv deșuri):**

Nu este cazul având în vedere specificul proiectului propus și anume acela de depozit frigorific pește.

Nu se ia în considerare ca peștele depozitat să-și piardă calitățile de consum, depozitarea se face pentru scurtă durată (maxim 2 zile).

Dacă se constată punctual existența de pește degradat, acesta se va încadra în categoria deșeurilor de subproduse alimentare de origine animală și non-animală, și se va depozita într-un congelator dedicat marcat cu o bandă albastră și cu inscripția SNCU până la ridicare și distrugere. Beneficiarul va încheia în faza de autorizare a activității un contract cu o unitate de neutralizare a deșeurilor de origine animală/nonanimală. Prin asigurarea continuității lanțului frigorific, cantitatea estimată de pește degradat va tinde spre zero. Orice cantitate de pește degradat reprezintă o pierdere financiară în activitatea desfășurată.

**- Cantitățile de produse și subproduse rezultate.**

- **PRODUSE REZULTATE** ca urmare a funcționării proiectului:

- **cantitatea anuală de pește care va fi livrată din depozit** în vederea comercializării către terți va fi de: **3 tone/lună, 30 tone/an.**

Aprovizionarea depozitului cu pește se va face de pe piața internă și externă (Grecia). Peștele supus depozitării va fi recepționat în stare refrigerată și în ambalajul furnizorilor, aprovizionarea urmând să fie realizată cu mașini frigorifice, deținute de către furnizori, care trebuie să fie agrementate în condițiile legii pentru asigurarea continuității lanțului frigorific. Transportul peștelui preluat din depozit în vederea distribuirii la clientul final – agenți economici din domeniul HORECA (industria ospitalității - Hoteluri, Restaurante, Catering) se va face de asemenea de către transportatori (terți) autorizați în condițiile legii care dețin mijloace de transport agrementate.

**- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

➤ **Racordarea organizării de santier la utilități:**

Terenul afectat de organizarea de santier va cuprinde o suprafață de 100mp reprezentând zona alocată pentru amplasarea construcțiilor provizorii necesare organizării de santier: magazie depozit materiale, container metalic pentru deșuri, WC ecologic. Zona propusă pentru organizarea de santier după finalizarea lucrărilor și desființarea organizării de santier va fi amenajată ca și zona de parcare.

Pentru perioada organizării de santier se va realiza racordarea la rețele de alimentare cu energie electrică, apă curentă și canalizare.

-racordul pentru energie electrică se va realiza aerian: lungime 32m, furnizor Distribuție Energie Oltenia.

-racordul pentru apă și canalizare se va realiza subteran: lungime 30m, furnizor Compania de Apă Oltenia.

➤ **Racorarea halei la utilități:**

**A. Asigurarea apei:**

**-a) Apa în scop potabil:** Apa utilizată în scop potabil pentru personalul muncitor va fi aprovizionată de la societăți comerciale, îmbuteliată în PET-uri.

**-b) Alimentarea cu apă tehnologică:** Nu este cazul. Nu se folosește apă în activitatea care se va desfășura ca urmare a realizării proiectului propus.

**-c) Alimentare cu apă în scop igienico-sanitar:** Apa necesară pentru grupul sanitar cu chiuvetă și dusurile din vestiare va fi asigurată de la rețeaua localității prin racordul subteran prevăzut prin proiect.



Hala va fi racordata la rețeaua de alimentare a localității Goiesti, jud. Dolj, printr-un bransament subteran din PEID cu  $D_n = 32$  mm,  $L = \text{cca. } 34,80$  m. Alimentarea halei cu apă se va face doar în menajer. Distribuția apei în incintă se va face prin conducte PEID cu  $D_n = 32$  mm,  $L_{\text{tot}} = 30$  m către grupul sanitar cu chiuveta și cele două vestiare.

**-d) Apa pentru stingerea incendiilor:** în caz de incendiu apă va fi folosită doar pentru stingerea acestuia, oprindu-se alimentarea consumatorilor.

### **B. Evacuarea apelor uzate.**

Pe perioada realizării obiectivelor proiectului propus se va utiliza o toaletă ecologică. Vidanșarea acesteia se va face ori de câte ori va fi nevoie prin operator economic autorizat în condițiile legii care va asigura descărcarea apelor uzate menajere într-o stație de epurare autorizată.

Pentru perioada organizării de șantier se va realiza racordarea la rețele de alimentare cu energie electrică, apă curentă și canalizare - racordul pentru apă și canalizare se va realiza subteran: lungime 30m, furnizor Compania de Apă Olteania.

Apele uzate menajere generate pe perioada implementării și funcționării proiectului propus vor fi deversate în rețeaua de canalizare a localității, în baza contractului încheiat între părți, în condițiile și cu acordul administratorului rețelei.

**Canalizare ape uzate:**- realizare bransament subteran din conductă polipropilenă tip PP cu  $D_n = 100$  mm,  $L_{\text{tot}} = 45$ m, pentru canalizarea apelor uzate menajere provenite de la grupul sanitar, dusuri vestiare și chiuveta.

Colectarea apelor uzate se va face prin intermediul coloanelor verticale și a colectoarelor orizontale propuse a se executa în incinta beneficiarului. Evacuarea apelor uzate menajere se realizează la canalizarea strădală prin intermediul căminelor de canalizare propuse a se executa pentru această investiție. Diametrul conductei de evacuare ape uzate menajere este de 100 mm. Instalația de canalizare menajeră preia apele uzate de la obiectele care echipează grupul sanitar și de la sifoanele de pardoseală.

Conductele de canalizare menajeră vor fi realizate din polipropilenă tip PP, cu îmbinare cu mufa și garnitura, cu dimensiuni impuse pentru fiecare dintre receptorii pentru care sunt pozate:  $d=32$  mm la lavoare,  $d=40$  mm la spălătoare și  $d=100$  mm la vasele de WC.

Evacuarea apelor de pe pardoseala grupul sanitar se realizează prin captarea acestora la sifoane de pardoseală din PVC cu evacuare laterală. Conductele de canalizare sunt mascate și protejate corespunzător, fiind dotate cu firide de acces la piesele de curățire. Evacuarea apelor accidentale de pe pardoseala grupul sanitar este realizată prin captarea acestora la sifoane de pardoseală din PVC cu evacuare laterală sau verticală funcție de amplasament și grosimea șapei pardoselei.

Pentru refacerea gârzii hidraulice a sifoanelor de pardoseală în vederea evitării pătrunderii mirosurilor din rețeaua de canalizare este prevăzută racordarea la canalizare a lavoarelor prin intermediul sifoanelor de pardoseală

Conductele de canalizare sunt montate cu panta coborâtore spre căminul de canalizare ( $f < 50$  mm  $i=0,035$ ;  $j < 100$  mm  $i=0,025$ ). La baza coloanelor de canalizare sunt montați suportii care să susțină coloanele de canalizare în timpul funcționării. Dilatarea coloanelor de canalizare este preluată la fiecare nivel prin mufe de îmbinare și prin prevederea de puncte fixe la fiecare nivel sub mufele de sub planșeu.

-  
apele pluviale de pe amplasament, convențional curate, vor fi dirijate prin pantă de scurgere către interenul natural.

### **C. Alimentarea cu energie electrică:**

Pentru alimentarea cu energie electrica a halei de depozitare a pestelui se va realiza un racord electric montat ingropat in sant, cca. 50m. Alimentarea se va face la tensiunea de 0,4kV din Firida de Distributie si Contorizare pe Sol FDCS montata la limita de proprietate. Situatia energetica estimata este:  $P_i=60\text{kW}$  ( $P_c=36\text{kW}$ ). Racordul electric se va realiza printr-un cablu electric CYAbY3x25+16mm<sup>2</sup> montat ingropat in sant pe pat de nisip de la Firida de Distributie si Contorizare pe Sol FDCS la firida electrica de bransament FEB amplasata pe fatada cladirii si de aici se va racorda tabloul electric general TG. Iluminatul artificial va fi de tip arhitectural cu corpuri de iluminat echipate cu surse de iluminat fluorescente, compactfluo sau cu LED-uri. Comanda iluminatului se va face prin intermediul intreruptoarelor simple, comutatoarelor sau intrerupator crepuscular pentru iluminatul exterior. Circuitele de iluminat vor fi realizate cu cabluri de tip CYYF 3x1,5mm<sup>2</sup>.

Distributia energiei electrice catre toti consumatorii ce deservesc obiectivul se face prin intermediul tabloul electric general TG.

Cladirea va fi protejata impotriva trasnetului printr-o Instalatie de paratrasnet care va cuprinde:  
≈ un dispozitiv de captare tip PDA

### **D. Incalzire apa calda in scop menajer**

*Prepararea apei calde menajere* se va face in regim instantaneu prin intermediul boilerului electric instant prevazut, care va fi amplasat in Grupul Sanitar. Livrarea apei calde de consum se va face la maxim 60°C. Pentru aceasta boilerul electric va fi echipat cu un termostat care opreste alimentarea când temperatura apei depășește această limită.

Conductele de alimentare cu apă rece respectiv apă caldă vor fi din polipropilena cu inserție de aluminiu. Susținerea conductelor de alimentare cu apa se va realiza cu brățări metalice. In grupul sanitar coloanele de apa si canalizare, vor fi montate intr-o gheana special amenajata, de unde se ramifica legaturile de apa rece si calda către obiectele sanitare. In gheana pe legaturile de apa trebuie montate robinetele de inchidere, iar pe coloanele de canalizare piesele de curățire, compensatoarele de dilatare si punctele fixe. Conductele de legătura pentru apa rece si calda de la coloane, la obiectele sanitare se vor monta in slițuri practicate în zidărie. Obiectele sanitare prevăzute in grupul sanitar sunt din porțelan sanitar (lavoar cu pedestal, closet cu rezervor la semiînaltime, inclusiv baterii monocomanda nichelate). La amplasarea obiectelor sanitare se va respecta STAS 1504 în ceea ce privește distanțele de montaj. Ca accesorii s-au prevăzut (oglină, etajera, suport hârtie).

**E. Climatizarea incaperilor** va fi realizata cu unitati de climatizare interioare si unitati exterioare - 2 aparate de climatizare de 24.000BTU ( unitate interioara si unitate exterioara pentru fiecare aparat).

### **- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

Dupa realizarea obiectivelor proiectului se vor executa lucrari de refacere a zonelor afectate de lucrarile executate, dupa cum urmeaza:

- vor fi retrase de pe amplasament utilajele folosite la transportul echipamentelor tehnologice si la fixare pe pozitie a utilajelor/instalatiilor/echipamentelor,

- vor fi recuperate si evacuate de pe amplasament toate materialele ramase care vor fi depozitate la punctul de lucru,

- vor fi evacuate deseurilor rezultate ca urmare a efectuării lucrarilor de realizare a proiectului si predate unui operator economic autorizat in conditiile legii pentru a le colecta,

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:** Nu sunt prevazute prin proiect lucrari de realizare de noi cai de acces sau de schimbare a celor existente. Accesul la amplasamentul proiectului propus se va realiza din se va realiza din drumul DN 6B existent.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

-**la faza de construire** vor fi folosite urmatoarele resurse naturale:

- *nisip, betoane pentru realizarea* obiectivelor prevazute prin proiect. Aproximarea resurselor naturale (nisip, betoane ) se va face din baze de productie autorizate in conditiile legii, asigurandu-se doar necesarul zilnic. Nu se vor crea stocuri pe amplasament.

Pentru perioada organizarii de santier se va realiza racordarea la retele de alimentare cu energie electrica, apa curenta si canalizare.

-*energia electrica* necesara functionarii organizarii de santier – se va realiza un racord aerian pentru energie electrica: lungime L=32m, furnizor Distributie Energie Oltenia.

-*apa:* pentru asigurare apa si canalizare se va realiza subteran: lungime 30m, furnizor Compania de Apa Olteania.

- *apa potabila necesara organizarii de santier* va fi asigurata din comert in sticle PET.

-*carburanti:* motorina 250l si benzina – 200l pentru functionarea echipamentelor și mijloacelor de transport ale constructorului. Plinul rezervoarelor se va face direct din statiile de distributie carburanti din reseaua PECO. Nu vor fi amplasate rezervoare de carburanti pe amplasament.

-**la faza de functionare a proiectului** vor fi folosite urmatoarele resurse naturale:

- *apa utilizata in scop menajercare* va fi asigurata din reseaua de alimentare a Localitatii Goiesti, jud. Dolj. Apa potabila va fi asigurata din reseaua comerciala in sticle de PET.

-*energie electrica* – din reseaua electrica prin intermediul, TEG prevazut prin proiect. Pentru alimentarea cu energie electrica a halei de depozitare a pestelui se va realiza un racord electric montat ingropat in sant, cca. 50m. Alimentarea se va face la tensiunea de 0,4kV din Firida de Distributie si Contorizare pe Sol FDCS montata la limita de proprietate. Situatia energetica estimata este:  $P_i=60kW$  ( $P_c=36kW$ ).

- **metode folosite în construcție/demolare:** *Lucrarile necesare realizarii halei si a infrastructurii necesare, inclusiv a imprejmirii terenului* sunt lucrari uzuale in constructii – sapaturi, cofraje, turnare de beton, montare structura metalica din panouri tip sandwich termoizolate, realizare instalatii si finisaje.

Procedura de realizare a constructiei hala depozitare peste consta in:

- excavarea pamantului pentru fundatii. Excavarile vor fi limitate la aria fundatiei halei si realizate cu un excavator. Pamantul excavat va fi utilizat pentru sistematizarea terenului si umpluturi. Pe perioada secetoasa zona santierului va fi stropita cu apa pentru a nu creste concentratia de pulberi in aer.

- montarea armaturilor prefabricate;

- turnarea fundatiilor conform proiectului tehnic de specialitate. Betonul se va procura de la statii de betoane autorizate si va fi transportat pe santier cu autobetoniere (cife) dotate cu pompa, din parcul auto al furnizorului, la momentul punerii in opera.

- montarea elementelor metalice prefabricate ale suprastructurii. Elementele metalice vor fi prefabricate, astfel ca pe amplasament se va face doar montarea lor. Deseurile metalice (provenite din eventuale ajustari) si ambalajele din carton/hartie sau mase plastice rezultate vor fi stocate in containere metalice amplasate in zona organizarii de santier in vederea valorificarii prin intermediul firmelor specializate.

- realizarea plăcii interioare din beton. Modalitatea de turnare este aceeași ca la fundații.
- montarea elementelor metalice pentru structura secundară (pentru susținerea închiderilor);
- montarea închiderilor laterale;

Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții-montaj, în incinta șantierului se vor afla echipamente tehnice diverse:

- utilaje pentru construcții pe pneuri, destinate diverselor lucrări mecanizate: încărcare, împins, compactare, etc;
- utilaje pentru ridicare, transport și manipulare sarcini;
- mijloace de transport auto;
- scule de mână și echipamente de mică și mare mecanizare;
- scule, unelte și dispozitive diverse.

**- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

**FAZA DE EXECUȚIE** – operații care vor fi efectuate:

➤ **Trasarea pe teren** - cuprinde fixarea poziției obiectivelor propuse pe amplasament și marcarea lor conform proiectului. Trasarea lucrărilor de terasamente se efectuează pe baza planului de trasare după fixarea poziției construcției pe amplasament. Trasarea pe teren se va face după curățirea și nivelarea amplasamentului.

➤ **Amenajarea acceselor** (cailor de circulație) necesare utilajelor în interiorul terenului - fundație din balast, strat de bază din balast stabilizat cu ciment 6 %, strat de legătură și îmbrăcăminte din beton asfaltic BA, încadrare cu bordura .

➤ **Construirea halei** – lucrări care vor fi efectuate:

-*Executarea săpăturilor, sprijinirilor.* Sprijinirea pereților săpăturii se face ținând seama de adâncimea săpăturii, natura terenului de fundare, regimul de curgere a apelor subterane, condiții meteorologice din perioada de execuție, tehnologia de execuție.

-*Trasarea poziției cofrajelor pentru fundații* - Trasarea poziției cofrajului pentru turnarea fundațiilor din beton se realizează de-a lungul sarmelor întinse între reperele materializate în acest scop pe profile de colț sau intermediare ce au servit la trasarea lucrărilor de săpături.

-*Executarea umpluturilor* - Executarea umpluturilor se va face din pământul rezultat din săpătură. Înainte de executarea umpluturilor este obligatorie îndepărtarea stratului vegetal iar suprafața rezultată se va amenaja cu pantă de 1 - 1,5% pentru asigurarea scurgerii apei din precipitații.

-*Realizarea fundațiilor pentru hală* constă în :săpături pentru fundații, lucrări de betonare a fundațiilor- Turnarea betonului în fundații se va face imediat după atingerea cotei de fundare. Cota de fundare a construcției propuse este de -1.00m față de cota terenului existent.

Conform Normativului P100-1/2013, amplasamentul se regăsește în zona seismică "D" pentru care corespunde coeficientul valorii de vârf a accelerației seismice orizontale a terenului  $a_g=0,20g$  iar coeficientul perioadelor de colț a spectrului de proiectare este de  $T_c=1,0$  secunde. Aceste valori corespund gradului de echivalență VIII de intensitate seismică pe scara MSK conform Normativului P100-1/2013 pentru o perioadă de revenire a intensității seismice de 50 ani. Orizontul acvifer nu a fost interceptat cu forajul geotehnic până la adâncimea de 6m.

-*Montarea structurii metalice de rezistență,*

-*Decofrarea,*

-*Ridicarea suprastructurii halei,*

-*Realizarea pereților și înveltoarii din panouri termoizolante,*

-*Realizarea închiderilor suprastructurii și a instalațiilor interioare din hală,*

-Realizarea pereților de compartimentare din plăci din gips-carton, placaje din plăci de faianță și gresie, zugrăveli și vopsitorii; -Montarea tamplariei exterioare

-Realizarea finisajelor exterioare,

-Racordarea halei la utilitati - executarea de sapaturi efectuate manual și mecanizat, cu buldoexcavatorul, pentru realizarea bransamentelor necesare:

- apa:bransament subteran pana la rețeaua localitatii Goiesti. Aducțiunea apei de la rețeaua stradala la hala de depozitare se va face cu conducta din PEID cu Dn= Dn = 32 mm, L = cca. 34,80

✓ - canalizare pentru ape uzate: :- realizare bransament subteran din conducta polipropilena tip PP cu Dn = 100 mm, Ltot = 45m, pentru canalizarea apelor uzate menajere provenite de la grupul sanitar, dusuri vestiare și chiuveta,

-**energie electrica:** realizare racord electric, cu lungimea de 50m, montat ingropat in sant . Racordul electric se va realiza printr-un cablu electric montat ingropat in sant pe pat de nisip de la Firida de Distribute și Contorizare pe Sol la firida electrica de bransament amplasata pe fatada cladirii, iar de aici se va racorda tabloul electric general TG.Tabloul electric general TG se va monta in hala și va fi prevazut pe intrare cu un intrerupator automat de sarcina cu protectie termica, electromagnetica, diferentia si la supratensiuni atmosferice.

➤ **Amplasarea echipamentelor frigorifice**– 2buc, vor fi montate in exteriorul constructiei hala.

➤ **Imprejmuire teren**

➤ **Amenajare zona verde**

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

In zona amplasamentului proiectului propus nu exista alte proiecte planificate sau in derulare.

-**Vecinatatile:**

-La Nord: teren proprietate MASSARO LUIGI – constructii la peste 20,00m de constructia propusa;

-La Sud: LOT 1 constructie la peste 20,50m de constructia propusa;

-La Est: DRUM DN6B - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;

-La Vest: teren proprietate POPESCU PETRE RAZVAN - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;

-**Zona locuita** se afla la peste 50m pe latura de Sud-Vest de amplasamentul proiectului propus. Pe latura de Sud-Est se afla un bloc de locuinte P+1 care este in prezent neutilizat, fiind intr-o stare avansata de degradare.  
nala.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

EFTINOIU MARIAN și EFTINOIU ANCA DENISA a luat in considerare urmatoarele alternative:

• **Alternativa nr.1**, de realizarea proiectului acum și pe amplasamentul situat comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj.

• **Alternativa nr. 2 -alt moment** pentru demararea proiectului.

• **Alternativa nr.3-alt moment și pe un alt amplasament** pentru realizarea proiectului

EFTINOIU MARIAN și EFTINOIU ANCA DENISAa decis ca Alternativa 1 este alternativa cea mai buna dintre alternativele analizate, respectiv de a realiza proiectul acum și pe amplasamentul situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj, deoarece :

-Terenulcu suprafata de S=1780mppe care va fi realizat proiectul are destinatia conform PUG localitatea Goiesti, jud. Dolj- teren intravilan, situat in zona de locuinte si functiuni complementare.

- Costuri reduse pentru realizarea proiectului, avand in vedere ca titularul detine in proprietate terenul pe care va fi facuta investitia propusa, iar utilitatile necesare se afla la limita de proprietate, hala urmand sa fie racordata la reseaua de energie electrica, la reseaua de apa a localitatii si la reseaua de canalizare ape menajere a localitatii.Terenul cu suprafata de S=1780mp este proprietatea beneficiarilor/titularului EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA, conform Contractului de Vanzare-Cumparare cu dezmembrare si Incheierea de Autentificare nr. 1106 din 02.09.2009 BNP Laura Diaconu (Dosar Nr.50284/2009 INCHEIERE Nr. 50284 din 17.09.2009 –OCPI Dolj), inregistrat in Cartea Funciara la Nr. cadastral 184/2 UAT Goiesti.

- Acces facil la amplasamentul proiectului, direct din DN 6B existent, drum ce asigura legatura intre Craiova-Goiesti-Melinesti si intre comunele invecinate.

-Încadrarea în alte activități existente: Nu este cazul. Terenul unde urmeaza sa fie implementat proiectul este liber de constructii. In zona nu sunt unitati de profil sau alte unitati economice functionale.

-Zona locuita se afla la peste 50m pe latura de Sud-Vest de amplasamentul proiectului propus. Pe latura de Sud-Est se afla un bloc de locuinte P+1 care este in prezent neutilizat, fiind intr-o stare avansata de degradare.

- In zona nu sunt unitati economice de profil sau industriale, prin urmare implicit nu sunt evidentiata in prezent, zona analizata, emisii industriale in mediu;

-*Vecinatati*: La Nord: teren proprietate MASSARO LUIGI – constructii la peste 20,00m de constructia propusa;La Sud: LOT 1 constructie la peste 20,50m de constructia propusa; La Est: DRUM DN6B - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;La Vest: teren proprietate POPESCU PETRE RAZVAN - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;

- Pe terenul care face obiectul investitiei, s-a putut identifica posibilitatea realizarii tuturor obiectivelor propuse prin proiect, tinand seama de specificul activitatii care urmeaza sa fie desfasurata prin proiect ceea ce va conduce la eficientizarea activitatii si reducerea costurilor;

- Realizarea proiectului acum, prin dezideratele sale tehnice și economice, va permite o creștere sustenabila, constanta și durabila pentru titularii proiectului, generând noi locuri de munca, venituri suplimentare și valoare adaugata semnificativa.

-Echipamentele care asigura congelarea pe perioada depozitarii sunt de ultima generatie si vor permite o durata de pastrare a pestelui congelat (denumita si durata practica de depozitare sau timpul de acceptabilitate) de max.6 luni fara ca pestele sa piarda din calitatea sa încât sa nu mai fie acceptat de consumator.Avand in vedere faptul ca spatiul propus va functiona ca un hub de distributie locala,pește refrigerat va fi distribuit, in maxim 2 zile de la data recepției, spre clientul final - rețeaua HORECA. Nu se va comercializa pește catre clienți finali persoane fizice.

• **Alternativa 2** – alt moment pentru realizarea proiectului –*dezavantaje*:

Alegerea unui alt moment de implementare a proiectului ar conduce la pierderi substantiale de venituri avand in vedere cerinta in crestere manifestata in piata de profil de catre consumatori.

• **Alternativa 3** –*dezavantaje*: A fost analizata si alternativa de a realiza proiectul pe un alt amplasament. Realizarea proiectului pe un alt amplasament ar fi generat costuri suplimentare datorate achizitionarii terenului, lucrarilor de construire si materialele necesare edificarii constructiilor si realizarii infrastructurii de utilitati necesare avand in vedere distanta fata de furnizorii de materiale de constructie, lipsa retelelor de alimentare cu apa si de canalizare in zona

terenului studiat, precum costuri suplimentare care ar fi fost necesare pentru realizarea unei noi cai de acces auto în zona.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):** Desfasurarii activitatii de depozitare peste în vederea comercializării cu ridicata către unitățile comerciale de profil va conduce la posibilitatea de a pune la dispoziția clienților din piața locală de profil de noi servicii care să satisfacă cerința de peste tot mai mare manifestată de consumatori, implicit creșterea veniturilor titularului de proiect.

- **alte autorizații cerute pentru proiect:** Nu este cazul

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

Nu este cazul având în vedere că proiectul nu are ca obiectiv demolarea de construcții existente.

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului:**

- Nu este cazul. Nu se vor executa lucrări de demolare.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:**

- Nu este cazul. Nu se vor executa lucrări de demolare.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

- Nu este cazul. Nu se vor executa lucrări de demolare.

- **metode folosite în demolare;**

- Nu este cazul. Nu se vor executa lucrări de demolare.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

- Nu este cazul. Nu sunt alte alternative pentru a fi luate în considerare.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

- Nu este cazul. Deoarece nu se vor executa lucrări de demolare, nu vor rezulta deșeurii.

#### **V. Descrierea amplasării proiectului :**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare:**

Proiectul nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare, deoarece localizarea acestuia indică faptul că terenul se află în intravilanul Localității Goiesti, jud. Dolj, iar prin natura, dimensiunea și amplasamentul propus proiectul nu poate afecta vecinii de la granița de Sud, Bulgaria.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**

Terenul pe care vor fi realizate obiectivele proiectului nu se învecinează cu monumente istorice sau situri arheologice.

- **hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:**

□ **folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone**

**adiacente acestuia:** Terenul pe care se va realiza proiectul propus este proprietate beneficiarilor/titularului EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA, conform Contractului de Vanzare-Cumparare cu dezmembrare si Incheierea de Autentificare nr. 1106 din 02.09.2009 BNP Laura Diaconu (Dosar Nr.50284/2009 INCHEIERE Nr. 50284 din 17.09.2009 –OCPI Dolj), inscris in Cartea Funciara la Nr. cadastral 184/2 UAT Goiesti.

**Bilanțul teritorial:** Terenul studiat se afla in intravilanul comunei Goiesti, jud. Dolj si este proprietatea privata.

**Indicii urbanistici ai zonei:** -Procent de ocupare teren: P.O.T. = 0,00 %,-Coeficient de ocupare teren: C.U.T. = 0,0

**Încadrarea în alte activități existente:** Nu este cazul. Pe terenul unde urmeaza sa fie amplasate echipamentele nu se afla nimic construit.

- **suprafata totala a terenului** : din acte si masuratori S=1 780mp,

-**suprafata construită (clădiri, accese), suprafată spații verzi, număr de locuri de parcare (dacă este cazul):** Nu este cazul, in prezent terenul care face obiectul proiectului propus este liber de constructii

*Indicii de ocupare si utilizare a terenului existent-* Inainte de realizarea obiectivului:

-Suprafata construita	Sc = 0,00 mp
-Suprafata desfasurata	Sd = 0,00 mp
-Suprafata utila	Su = 0,00 mp
-Suprafata locuibila	Sl = 0,00 mp
-Procent de ocupare teren	P.O.T. = 0,00 %
-Coeficient de ocupare teren	C.U.T. = 0,00

*Indicii de ocupare si utilizare a terenului rezultat, dupa realizarea proiectului propus:*

-Suprafata construita	Sc=131,25 mp
-Suprafata desfasurata	Sd= 131,25 mp
-Suprafata utila	Su= 123,74 mp
-Suprafata locuibila	Sl= 0,00 mp
-Procent de ocupare teren	P.O.T. = 7,37 %
-Coeficient de ocupare teren	C.U.T. = 0,07

**politici de zonare și de folosire a terenului:**

**Folosinta actuala si destinatia conform PUG aprobat** - teren intravilan, situat in zona de in zona locuinte si functiuni complementare. Suprafata terenului: din acte si masuratori S=1780mp,

**arealele sensibile:**

Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 57 din 2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:**

- Coordonate STEREO 70: Perimetrul terenului pe care se afla edificata Hala industrială este delimitat de urmatoarele coordonate de referinta STEREO 1970

Nr. Pct.	X	Y
1.	400 600	335 550
2.	400 650	335 600

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:**

Titularul de proiect a luat in considerare urmatoarele alternative:



- **Alternativa nr.1**, de realizarea proiectului acum si pe amplasamentul situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj.
  - **Alternativa nr. 2 -alt moment** pentru demararea proiectului.
  - **Alternativa nr. 3-alt moment pe un alt amplasament pentru realizarea proiectului**
- Titularii proiectului propus- EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA au decis ca Alternativa 1 este alternativa cea mai buna dintre alternativele analizate, respectiv de a realiza proiectul acum si pe amplasamentul situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj.

## **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile :**

### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

#### **1. Protecția calității apelor:**

##### **- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

###### Surse de poluare - Perioada de execuție:

- utilajele și vehiculelor care transportă materiale de construcție-poluanti: scurgerea accidentală de carburanți și produse petroliere care pot fi antrenate de precipitații atmosferice rezultând astfel ape pluviale încărcate cu produse petroliere care se pot infiltra în pământ și afecta panza freatică,
- depozitarea defectuoasă și necontrolată a materialelor de construcții, în locuri nepermise, care poate conduce la imprastierea pe sol,
- toaleta ecologică aferentă organizării de șantier care va genera ape uzate fecaloide – deversări accidentale datorate umplerii, în lipsa vidanjariei,
- stocarea defectuoasă și necontrolată a deșeurilor de construcție (materiale de finisare, materiale de construcție, etc ) care poate conduce la imprastiere pe sol,
- stationarea echipamentelor, utilajelor și mijloacelor de transport utilizate,
- întreținerea/reparațiile și spălarea mijloacelor auto în locuri nepermise care ar putea conduce la ape uzate cu încărcare de produse petroliere și cu posibilitatea infiltrării în sol, inclusiv în panza freatică

###### Surse de poluare - Perioada de funcționare:

-Circulația și stationarea autovehicule care transportă materiale și produse finite-poluanti: scurgerea accidentală de carburanți și produse petroliere care pot fi antrenate de precipitații atmosferice rezultând astfel ape pluviale încărcate cu produse petroliere care se pot infiltra în pământ și afecta panza freatică,

- grupul sanitar de unde rezulta ape uzate igienico-sanitare,
- chiuveta unde sunt spalate navetele in care este transportat/depozitat peștele – ape uzate de spălare navete transport pește;
- deprecierea rețelei de canalizare apă uzată menajeră, care poate conduce la posibilitatea infiltrării în sol, inclusiv în panza freatică, a acestui tip de ape uzate,
- ape meteorice care spală acoperișul clădirii – ape conventional curate,
- stocarea defectuoasă a deșeurilor generate cu posibilitatea imprastierii pe sol și infiltrării,
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

✓ Perioada de execuție a proiectului

**-Cota de fundare a construcției propuse este de -1.00m** față de cota terenului existent. Conform Normativului P100-1/2013, amplasamentul se regăsește în zona seismică “D” pentru care corespunde coeficientul valorii de vârf a accelerației seismice orizontale a terenului  $a_g=0,20g$  iar coeficientul perioadelor de colt a spectrului de proiectare este de  $T_c=1,0$  secunde. Aceste valori

- corespund gradului de echivalență VIII de intensitate seismică pe scara MSK conform Normativului P100-1/2013 pentru o perioadă de revenire a intensității seismice de 50 ani. Orizontul acvifer nu a fost interceptat cu forajul geotehnic până la adâncimea de 6m.
- Căile de acces și deplasare auto în incinta șantierului vor fi amenajate cu pietris de fracție 40-70mm, ceea ce va conduce la curățarea roților de transport, la contactul cu pietrisul. Nu sunt necesare lucrări de amenajare drumuri temporare de acces pentru realizarea investiției.
  - Materialele de construcție, cum sunt cărămizile sau nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început. Șantierul va fi dotat cu pichet PSI.
  - Aproximarea cu carburant a mijloacelor de transport se va face direct din stațiile din rețeaua comercială PECO. Nu se vor amplasa rezervoare de carburanți în incinta amplasamentului proiectului propus.
  - Pe amplasament va exista material absorbant în cantitate suficientă pentru a putea interveni în cazul producerii unor poluări accidentale cu produse petroliere rezultate de la mijloacele de transport care aprovizionează incinta cu materialele necesare realizării proiectului. În situația în care au loc scurgeri accidentale de produse petroliere și uleiuri minerale de la autovehicule și de la echipamentele mobile se vor utiliza imediat materialele absorbante, se va decoperta solul contaminat, iar stocarea deșeurilor rezultate și a solului decopertat se va face în recipiente adecvate care vor fi amplasate în zona dedicată deșeurilor. La finalizarea lucrărilor deșeurile vor fi predate la o societate autorizată care va asigura trasabilitatea în condițiile impuse de legislația în vigoare,
  - Intretinerea/reparațiile și spălarea mijloacelor auto se vor efectua numai la unități autorizate în condițiile legii și specializate - spălătorii auto/service-uri auto;
  - deșeurile vor fi stocate în containere dedicate amplasate pe platforma betonată din incinta organizării de șantier.
  - Spălarea mijloacelor de transport și service-ul acestora se vor efectua în afara șantierului, respectiv la unități specializate și autorizate în condițiile legii, în baza acordurilor/contractelor pe care titularul proiectului le va încheia în acest scop.
- ✓ *Perioada de funcționare a proiectului:*
- Căile de acces și staționare auto și zona de stocare a deșeurilor sunt impermeabilizate cu beton:*
    - platforma betonată exterioară – Alei în interiorul parcelei (cf Plan de situație) pentru circulație auto în incinta cu suprafața totală de  $S=350,0$  mp ,
    - Parcare auto betonată, cu capacitatea de 3 locuri parcare, având suprafața  $S=37,5$ mp.
    - Spatiu destinat deșeurilor generate în vederea stocării selective – suprafața  $S=12,50$ mp (2,5x5),
  - Pe amplasament va exista material absorbant în cantitate suficientă (30-40 kg) pentru a putea interveni în cazul producerii unor poluări accidentale cu produse petroliere rezultate de la mijloacele de transport care aprovizionează incinta cu materialele necesare realizării proiectului. În situația în care au loc scurgeri accidentale de produse petroliere și uleiuri minerale de la autovehicule și de la echipamentele mobile se vor utiliza imediat materialele absorbante, se va decoperta solul contaminat, iar stocarea deșeurilor rezultate și a solului decopertat se va face în recipiente adecvate care vor fi amplasate în zona dedicată deșeurilor din organizarea de șantier.*
  - *Evacuarea apelor uzate menajere se realizează la canalizarea strădală prin intermediul căminelor de canalizare propuse a se executa pentru această investiție. Diametrul conductei de evacuare ape uzate menajere este de 100 mm. Instalația de canalizare menajeră preia apele uzate de la obiectele care echipează grupul sanitar și de la sifoanele de pardoseală.*

- Conductele de canalizare menajeră sunt realizate din polipropilena tip PP, cu îmbinare cu mufa și garnitura, cu dimensiuni impuse pentru fiecare dintre receptorii pentru care sunt pozate: d= 32 mm la lavoare, d= 40 mm la spălătoare și d=100 mm la vasele de wc.
- Evacuarea apelor de pe pardoseala grupul sanitar se realizează prin captarea acestora la sifoane de pardoseală din PVC cu evacuare lateral. Conductele de canalizare sunt mascate și protejate corespunzător, fiind dotate cu firide de acces la piesele de curățire. Evacuarea apelor accidentale de pe pardoseala grupul sanitar este realizată prin captarea acestora la sifoane de pardoseală din PVC cu evacuare laterală sau verticală funcție de amplasament și grosimea șapeipardoselei.
- Conductele de canalizare sunt montate cu panta coborâtoare spre căminul de canalizare (<f) 50 mm i=0,035; (j) 100 mm i=0,025). La baza coloanelor de canalizare sunt montatisuporturi care să susțină coloanele de canalizare în timpul funcționării. Dilatarea coloanelor de canalizare este preluată la fiecare nivel prin mufe de îmbinare și prin prevederea de puncte fixe la fiecare nivel sub mufele de sub planșeu.
- Periodic vor fi efectuate verificari ale integritatii rețelei de canalizare ape uzate menajere, inclusiv a caminului de racord, pentru preintampinarea producerii de poluari accidentale prin infiltrarea în sol, inclusiv panza freatica, a apei uzate. In situatia depistarii unor deprecieri se va trece in regim de urgenta la remediarea zonelor afectate si repunerea in functiune in cel mai scurt timp a infrastructurii.
- Construcțiile de pe amplasament au regim de înălțime parter și sunt prevăzută cu burlane și jgheaburi, precum și cu trotuar perimetral. Apa meteorică de pe acoperisuri este preluată prin burlane și jgheaburi și condusă la sol. Apa meteorică este conventional curată.
- Apele pluviale care spală zona de parcare și spațiul destinat stocării deșeurilor cor fi preluate într.-o rigola, prin panta terenului, apoi trecute printr-un separator-de hidrocarburi, iar ulterior apele pre-purificate vor fi deversate în rețeaua de canalizare a localității. Cota ± 0=-0,30m față de cota terenului natural.

**- Poluanții evacuați în mediu sau în canalizări publice ori în alte canalizări (în mg/l și kg/zi):**

Indicatori de calitate a apelor uzate în punctul de evacuare: Conform H.G. nr. 352/2005, care modifică și completează H.G. 188/2002; (NTPA 002/2002) Ordinal nr.31/2006 precum și condițiile impuse de prestatorul serviciilor de vidanșare, conform contractului care va fi încheiat (pe perioada realizării proiectului) sau a condițiilor impuse de către administratorul rețelei de canalizare, la faza de funcționare..

**2. Protecția aerului:**

✓ *Perioada de execuție a proiectului*

- traficul auto - gaze de esapament cu continut de monoxid de carbon, oxizi de azot și sulf, particule în suspensie și compuși organici volatili metalici;
- lucrările efectuate: depozitarea și manipularea necorespunzătoare a materialelor de construcție, stocarea necorespunzătoare a deșeurilor generate, excavările pentru fundații - inclusiv realizarea săpăturilor necesare realizării bransamentelor la utilități-poluanti: emisii de pulberi și praf;

✓ *Perioada de funcționare a proiectului:*

- mijloacele de transport materii prime, materiale și produse finite-*poluanți*: gaze de esapament cu continut de oxizi de azot (NOx), oxizi de carbon (CO), compuși organici nonmetanici (inclusiv hidrocarburi rezultate din evaporarea benzinei din carburatoare și rezervoare), pulberi, particule încărcate cu metale grele (Pb, Cd, Ni, As).
- scapări accidentale de agenți de răcire de la chillere și sistemele de climatizare,

***-amplasamentul proiectului nu intra sub incidenta prevederilor Legii nr. 123/2020, pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, deoarece Proiectul nu are surse de mirosuri, prin urmare nu va genera disconfort olfactiv în zona.***

**- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.**

**• Pe perioada de execuție a proiectului:**

- In etapa de șantier, pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie și praf în aer se va avea în vedere stropirea zilnică a suprafețelor de teren tranzitate de mijloacele de transport precum și a pamantului rezultat de la excavările efectuate. Viteza de circulație va fi restricționată, iar suprafața aleilor de acces în incintă stropită cu apă. Stropirea se va face cu apă asigurată din rețeaua localității cu acordul administratorului acesteia;

- Autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazease în atmosferă.

- Titularul proiectului se va îngriji să fie întocmit, de către constructor graficul lucrărilor, și ca vor fi utilizate numai mijloace de transport corespunzătoare normelor EURO III - EURO V, dotate cu motoare diesel. Utilajele și echipamentele cu motor diesel vor fi alimentate cu motorină cu conținut redus de sulf direct din stațiile de distribuție carburanți.

- Funcționarea utilajelor, folosite la realizarea obiectivelor proiectului, va fi limitată la strictul necesar, evitându-se perioadele de funcționare în gol, asta pe de o parte pentru a nu fi eliberate în atmosferă, în mod nejustificat cantități suplimentare de gaze de esapament, iar pe de altă parte pentru a evita costuri suplimentare datorate consumului nejustificat de carburanți. Se va avea în vedere oprirea funcționării motoarelor mijloacelor de transport materiale pe perioada staționării acestora.

- Utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de esapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni constatate.

- La sfârșitul perioadei de construcție zonele afectate de lucrările de construcție (depozitare materiale, alei acces) vor fi reabilitate prin refacerea suprafețelor afectate de lucrările desfășurate, și aducerea la starea lor inițială.

-Transportul materialelor și al deșeurilor, produse în timpul executării lucrărilor de construcții, se va efectua numai cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru a se evita împrăștierea acestora.

-Titularul proiectului are în vedere ca pe toată perioada etapei de șantier să fie respectate cu strictețe prevederile STAS 12574/1987 astfel încât să fie respectate valorile admise pentru pulberi sedimentabile de 17g/m<sup>2</sup>/lună la limita amplasamentului în direcția zonei de locuințe ( situate la 1000m distanță) și pulberi în suspensie medie de scurtă durată 30 min.-0,5 mg/m<sup>3</sup>, medie de lungă durată 24 h - 0,15 mg/m<sup>3</sup>.

-Zona locuită se află la peste 50m pe latura de Sud-Vest de amplasamentul proiectului propus. Pe latura de Sud-Est se află un bloc de locuințe P+1 care este în prezent neutilizat, fiind într-o stare avansată de degradare.

-Folosința actuală și destinația conform PUG aprobat - teren intravilan, situat în zona de locuințe și funcțiuni complementare. Suprafața terenului: din acte și măsurători S=1780mp,

-Titularul proiectului are în vedere ca pe toată perioada etapei de șantier să fie respectate cu strictețe prevederile STAS 12574/1987 astfel încât să fie respectate valorile admise pentru pulberi sedimentabile de 17g/m<sup>2</sup>/lună la limita amplasamentului în direcția zonei de locuințe ( situate la

2000m distanta) si pulberi în suspensie medie de scurtă durată 30 min.-0,5 mg/m<sup>3</sup>, medie de lungă durată 24 h.

• **Pe perioada de functionare a proiectului:**

-Titularul proiectului va întocmi graficul de aprovizionare si livrare pește congelat si se va asigura ca furnizorii/livratorii care efectueaza transportul marfii vor utiliza numai mijloace de transport corespunzatoare normelor EURO III - EURO V, dotate cu motoare diesel. Mijloacele de transport vor fi aprovizionate de catre transportatori direct din statiile PECO

-Sistemul de racire/congelare pește, precum si cel de climatizare incaperi utilizeaza Freon ecologic (R404A), iar verificare tehnica a acestor echipamente se va face periodic conform prescriptiilor tehnice ale echipamentelor si a impunerii facuta de catre producatorii acestora, astfel incat sa fie eliminata posibilitatea scaparii de agenti frigorifici in mediul ambient.

-Prepararea apei calde menajere se face in regim instantaneu prin intermediul boilerului electric instant amplasate in GS. Livrarea apei calde de consum se va face la maxim 60°C .

-Zona amenajata ca spatiu verde cu suprafata de S=1248,7mp,

- Vor fi respectate normele generale si specifice de aparare impotriva incendiilor impuse de I.S.U. Oltenia Dolj.

-amplasamentul proiectului nu intra sub incidenta prevederilor Legii nr. 123/2020, pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, deoarece Proiectul nu are surse de mirosuri, prin urmare nu va genera disconfort olfactiv in zona.

**3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

**- sursele de zgomot și de vibrații:**

*Pe perioada executiei:*

-utilajele folosite in santier;

-autovehiculele de transport care asigura materialele de constructie necesare realizarii proiectului.

-lucrarile de constructie care se vor efectua de tipul excavari, transport si manipulare materiale, etc.

*Pe perioada functionarii:*

-traficul auto - deplasarea mijloacelor de transport pe amplasament (aducere/livrare pește congelat si aprovizionarea cu materiale auxiliare) ,

- functionarea echipamentelor de climatizare si racire/congelare;

pe suprafață orizontală și/sau verticală, prezența obstacolelor naturale sau artificiale cu rol de ecranare.

**- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.**

**Pe perioada de executie:**

-Realizarea obiectivelor proiectului va dura max. 12 luni de la obtinerea actului de reglementare eliberat de APM Dolj.

-Programul de lucru pe santier va fi intre orele 08:00 si 18:00, in care utilajele vor fi folosite intermitent.

-Deoarece lucrarile vor fi de mica amploare, iar zgomotul si vibratiile vor fi manifestate pentru intervale scurte de timp si intermitent, populatia din zona nu va fi afectata. Zona locuita se afla la peste 50m pe latura de Sud-Vest de amplasamentul proiectului propus. Pe latura de Sud-Est se afla un bloc de locuinte P+1 care este in prezent neutilizat, fiind intr-o stare avansata de degradare. Folosinta actuala si destinatia conform PUG aprobat - teren intravilan, situat in zona de in zona locuinte si functiuni complementare. Suprafata terenului: din acte si masuratori S=1780mp,

- Se va asigura reducerea la minim a traficului mijloacelor de transport în apropierea zonelor locuite și se vor impune măsuri pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor prin reducerea vitezei.
- Se va stabili un traseu optim pentru autovehiculele de transport astfel încât să afecteze cât mai puțin liniștea zonelor locuite tranzitate de mijloacele de transport si va fi respectat intervalul orar de liniste impus de catre Primaria Comunei Goiesti, jud. Dolj.
- Sursele de zgomot si vibratii vor actiona temporar, pe durata lucrarilor de executie acestea fiind eliminate odata cu finalizarea relizarii obiectivelor proiectului.
- Toate echipamentele mecanice vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot in mediu conform H.G. 1756/2006 privind emisiile de zgomot in mediu produse de echipamentele destinate utilizarii in exteriorul cladirii.

### **Pe perioada functionarii:**

-Hala de depozitare pește congelat va fi o constructie realizata pe o structura metalica din europrofile.

Inchiderile se vor realiza din panouri termoizolante isopan (poliuretan) de 100 mm, tamplarie PVC si acoperis cu invelitoarea din panouri de isopan (poliuretan) cu grosime de 100mm.

Sunetul va fi atenuat de peretii exteriori de panouri termoizolante isopan (poliuretan) de 100 mm ( $R_w = 25\text{dB}$ ) precum si de tamplariile cu rame PVC si geam dublu ( $R_w = 30\text{dB}$ ).

- Sistemul constructiv prevazut pentru hala depozitare (pește):

- peretii constructiei sunt din panouri termoizolante (isopan/poliuretan de 100 mm ( $R_w = 25\text{dB}$ )) care asigura atenuarea propagarii zgomotului in mediul exterior,
- fundatii izolate din beton armat sub stalpi metalici;
- structura de rezistenta – stalpi metalici si sarpanta metalica;
- invelitoare din panouri termoizolante;
- inchideri perimetrare din panouri termoizolante;

-Pentru structura de rezistenta se vor utiliza urmatoarele materiale de constructie:

- beton pentru fundatii si pardoseli. Betonul se va achizitiona din din statia de betoane si va fi adus in santier pentru a fi pus in opera etapizat in functie de necesar.
- structura metalica de rezistenta va fi executata de furnizor autorizat si va fi adusa in santier pregatita pentru montaj.Operatiile de pregatire a structurii metalice: taiere, sudura, vopsire de va realiza la sediul furnizorului.
- panourile termoizolante pentru inchiderile exterioare si invelitoare se vor achizitiona de la furnizori autorizati;
- materialele necesare pentru realizarea compartimentarilor interioare a finisajelor si dotarilor(gips- carton, usi, pardoseli, obiecte sanitare) vor fi achizitionate de la furnizori autorizati;

-Din punct de vedere administrativ amplasamentul proiectului propus se află pe teritoriul Comunei Goiesti, jud. Dolj, in intravilanul localitatii conform PUG, in zona de locuinte si functiuni complementare.

-Accesul la amplasamentul proiectului propus se va realiza din drumul DN 6B existent.

-Vecinatatile:

- La Nord: teren proprietate MASSARO LUIGI – constructii la peste 20,00m de constructia propusa;
- La Sud: LOT 1 constructie la peste 20,50m de constructia propusa;;
- La Est: DRUM DN6B - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;

- La Vest: teren proprietate POPESCU PETRE RAZVAN - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;
- Zona locuita se afla la peste 50m pe latura de Sud-Vest de amplasamentul proiectului propus. Pe latura de Sud-Est se afla un bloc de locuinte P+1 care este in prezent neutilizat, fiind intr-o stare avansata de degradare.
- Adresa obiectivului (număr cadastral și număr carte funciară: teren intravilan cu suprafata de S=1780mp situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj, in scris in cartea funciara C.F. Nr.692 com Goiesti, jud. Dolj; Nr. Cadastral: 184/2 UAT Goiesti, categoria de folosinta: zona de locuinte si functiuni complementare.
- Coordonate STEREO 70: Perimetrul terenului pe care se afla edificata Hala industrială este delimitat de urmatoarele coordonate de referinta STEREO 1970

Nr. Pct.	X	Y
1.	400 600	335 550
2.	400 650	335 600

- Va fi respectat intervalul orar de liniste impus de catre Primaria Localitatii Goiesti, jud. Dolj, astfel incat aprovizionarea punctului de lucru si livrarea peștelui congelat sa se faca in afara intervalului impus.
- Se va asigura reducerea la minim a traficului mijloacelor de transport în apropierea zonelor locuite tranzitate și se va impune reducerea vitezei pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor datorat traficului auto.
- Ritmicitate aprovizionare* cu pește: 2ori/saptamana
- Ritmicitate livrare pește catre clienti (societati comerciale de profil): 2ori/saptamana
- Se va întocmi și respecta graficul de aprovizionare și livrare pește, corelându-l cu intervalele orare destinate asigurării liniștii publice, astfel încât deplasarea mijloacelor auto în perimetrul amplasamentului si pe drumurile publice, să nu producă disconfort așezărilor învecinate.
- Toate echipamentele mecanice vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot in mediu conform H.G. 1756/2006 privind emisiile de zgomot in mediu produse de echipamentele destinate utilizarii in exteriorul cladirii.

**Nivelul de zgomot și de vibrații produs se va încadra:**

- în limita de 65 dB(A), stabilită de SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
  - in limitele prevazute de Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației
- Limitele maxime admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în Standardul SR 10.009-2017, care prevede la limita incintei unei surse de zgomot valoarea maximă de 65 dB, iar în ceea ce privește amplasarea clădirilor de locuit, aceasta se face astfel încât nivelul zgomotului să nu depășească valoarea de 50 dB (măsurat la 2 m de fațadă, în exteriorul clădirii), în conformitate cu STAS 6161/3 – 89. În eventualitatea apariției unor noi investiții, care vor desfășura activități în zonă, cu impact cumulativ, analiza acestuia va intra în sarcina beneficiarilor respectivelor investiții.

**4. Protecția împotriva radiațiilor:**

Nu este cazul, proiectul nu prevede utilizarea de produse care sa genereze radiatii. Activitatea desfășurată pe amplasament nu este generatoare de radiații. Nu sunt necesare măsuri de protecție împotriva radiațiilor.

**5. Protecția solului și a subsolului:**

**- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime:**

**• Perioada de construcție**

*-organizarea de santier – surse de poluare/poluanti:*

- stationarea mijloacelor auto si a utilajelor – scurgeri accidentale de carburanti,
- depozitarea materialelor de constructie – o posibila imprastiere pe sol a materialelor de constructie in situatia unei depozitari necontrolate a acestora,
- stocarea deseurilor – imprastierea deseurilor pe sol care poate sa apara numai in situatia unei gestionari defectuoase de moment,
- toaleta ecologica – gestionarea defectuoasa a vidanjariei toaletei ecologice sau aparitia unor probleme legate de integritatea fosei de stocare a fecaloidelor, care ar putea conduce la infiltrare accidentala in sol,
- poluari accidentale cu produse petroliere (scurgeri) provenite de la mijloacele de transport care apovizioneaza incinta cu materialele necesare realizarii proiectului.

**✓ Perioada de operare - surse de poluare/poluanti**

- deplasarea si stationarea mijloacelor de transport peste congelat pe amplasament care pot conduce la scapari accidentale de produse petroliere cu posibilitatea infiltrarii in sol, inclusiv in panza freatica,
- stocarea necontrolata a deseurilor generate care ar putea conduce la imprastierea acestora pe sol,
- deprecierea integritatii retelei interioare de canalizare a apelor uzate menajere care poate conduce la posibilitatea infiltrarii in sol de poluanti, inclusiv in panza freatica,
- spalarea/intretinerea/reparare mijloacelor auto de transport in locuri necorespunzatoare care ar putea conduce la poluari accidentale cu produse petroliere,

**-lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:**

**In perioada de executie a lucrarilor de construire:**

- Caile de acces si deplasare auto in incinta santierului vor fi amenajate cu pietris de fractie 40-70mm, ceea ce va conduce la curatarea rotilor de transport, la contactul cu pietrisul. Nu sunt necesare lucrari de amenajare drumuri temporare de acces pentru realizarea investitiei.
- Materialele de constructie, cum sunt caramizile sau nisipul, se vor putea depozita si in incinta proprietatii, in aer liber, fara masuri deosebite de protectie. Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie in incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la inceput. Santierul va fi dotat cu pichet PSI.
- Aprovizionarea cu carburant a mijloacelor de transport se va face direct din statiile din reseaua comerciala PECO. Nu se vor amplasa rezervoare de carburanti in incinta amplasamentului proiectului propus.
- Scurgerile accidentale de uleiuri uzate si combustibil vor fi evitate prin folosirea corespunzatoare a utilajelor precum si prin utilizarea de tavite metalice care vor fi amplasate sub acestea pe perioada stationarii in frontul de lucru.
- Pe amplasament va exista material absorbant in cantitate suficienta pentru a putea interveni in cazul producerii unor poluari accidentale cu produse petroliere rezultate de la mijloacele de transport care apovizioneaza incinta cu materialele necesare realizarii proiectului. In situatia in care au loc scurgeri accidentale de produse petroliere și uleiuri minerale de la autovehicule și de la echipamentele mobile se vor utiliza imediat materialele absorbante, se va decoperta solul contaminat, iar stocarea deșeurilor rezultate și a solului decopertat se va face în recipiente adecvate care vor fi amplasate in zona dedicata deseurilor. La finalizarea lucrarilor deseurile vor fi predate la o societate autorizata care va asigura trasabilitatea in conditiile impuse de legislatia in vigoare,
- deseurile vor fi stocate in containere dedicate amplasate pe platforma betonata din incinta



organizarii de santier.

- Spalarea mijloacelor de transport si service-ul acestora se vor efectua in afara santierului, respectiv la unitati specializate si autorizate in conditiile legii, in baza acordurilor/contractelor pe care titularul proiectului le va incheia in acest scop.

**In perioada de functionare a proiectului:**

- zonele destinate depozitarii peștelui congelat (cele 2 spatii de depozitare) si a materialelor auxiliare necesare desfasurarii activitatii au suprafata impermeabilizata cu beton,

-*spatiu destinat deșeurilor generate in vederea stocarii selective*– suprafata S=12,50mp (2,5x5), deșeurile generate vor fi stocate separat, pe tipuri, in containere agrementate care vor fi amplasate pe platforma betonata exterioara conform planului de situatie. Periodic, deșeurile vor fi predate catre societăți autorizate și specializate, in baza contractelor incheiate, societati care au obligatia sa asigure trasabilitatea acestora.

-*În vederea prevenirii poluării solului și subsolului pe toata perioada de funcționare vor fi adoptate următoarele măsuri preventive:*

-materile prime si auxiliare de proces vor fi depozitate numai in spatiile/zonele special destinate, prevazute cu suprafete impermeabilizate ( descrise la capitolele anterioare)

-stationarea mijloacelor auto de transport ale furnizorilor/distribuitorilor/beneficiarilor vor fi stationate pe suprafete impermeabilizate cu beton

-deșeurile generate, inclusiv cele menajere vor fi stocate numai in zonele dedicate, special amenajate, in conditii adecvate naturii si starii de agregare ale acestora, cu evitarea contactului direct cu solul a acestor deșeuri. Periodic se va face evacuarea deșeurilor de pe amplasament prin colectori autorizati pentru a fi evitata crearea de stocuri mari care ar putea genera disconfort in zona,

- pubelele cu deșeuri menajere vor fi preluate periodic de către operatorul de salubritate, in baza contractului incheiat;

-deșeurile generate vor fi stocate separat pe amplasament și se vor gestiona în conformitate cu prevederile OUG Nr. 92/2021, privind regimul deșeurilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Pentru situația în care ar putea fi înregistrate scăpări accidentale de produse petroliere pe parcajele si circulatiile auto betonate, se vor utiliza materiale absorbante de tipul bentonitei pentru îndepărtarea cât mai rapidă. Materialul absorbant, care a reținut produsele petroliere, va fi gestionat ca deșeu periculos, stocat în saci de plastic care vor fi amplasați în zona dedicată stocării deșeurilor periculoase. Ulterior sacii vor fi evacuați printr-o societate autorizată în condițiile legii.

-Apele uzate menajere generate pe amplasament sunt gestionate conform mentiunilor facute la capitolul “Protecția calității apelor”,

-Periodic se va face inspectarea rețelei de canalizare a apelor uzate, conform unui grafic stabilit, pentru depistarea din timp a eventualelor degradari la conductele de canalizare si interventia in regim de urgenta pentru efectuarea interventiilor necesare si repunerea in functiune a acestora.

- Vor fi respectate prevederile:

- Hotărârii 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- Ordinul 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;

**6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:**Proiectul nu se va implementa in areale sensibile. Amplasamentul proiectului este situat in intravilanul localitatii Goiesti, jud. Dolj, la cca. 50 m de zona locuita, pe directia SV.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:** Nu sunt necesare lucrari, dotari sau masuri pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate deoarece pe amplasamentul proiectului propus si in vecinatatea acestuia nu sunt identificate astfel de obiective.

#### **7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.:** Amplasamentul proiectului nu se invecineaza cu obiective de interes public, cu monumente istorice si de arhitectura pentru care sa fie instituit un regim de restrictiv.

Cea mai apropiata asezare umana se afla la cca.50m directia Sud-Vest.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:**

-**Amplasamentul proiectului** este situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj, pe un teren cu suprafata de S=1780mp, care este proprietatea beneficiarilor/titularului EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA, conform Contractului de Vanzare-Cumparare cu dezmembrare si Incheierea de Autentificare nr. 1106 din 02.09.2009 BNP Laura Diaconu (Dosar Nr.50284/2009 INCHEIERE Nr. 50284 din 17.09.2009 – OCPI Dolj), inscris in Cartea Funciara la Nr. cadastral 184/2 UAT Goiesti.

Din punct de vedere administrativ amplasamentul proiectului propus se află pe teritoriul Comunei Goiesti, jud. Dolj, *in intravilanul* localitatii conform PUG.

-**Accesul la amplasamentul proiectului propus** se va realiza din drumul DN 6B existent.

-**Vecinatatile:**

- La Nord: teren proprietate MASSARO LUIGI – constructii la peste 20,00m de constructia propusa;
- La Sud: LOT 1 constructie la peste 20,50m de constructia propusa;;
- La Est: DRUM DN6B - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;
- La Vest: teren proprietate POPESCU PETRE RAZVAN - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;

-**Zona locuita** se afla la peste 50m pe latura de Sud-Vest de amplasamentul proiectului propus. Pe latura de Sud-Est se afla un bloc de locuinte P+1 care este in prezent neutilizat, fiind intr-o stare avansata de degradare.

-**Adresa obiectivului (număr cadastral și număr carte funciară:**

- teren intravilan cu suprafata de S=1780mp situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj, inscris in cartea funciara C.F. Nr.692 com Goiesti, jud. Dolj; Nr. Cadastral: 184/2 UAT Goiesti, categoria de folosinta: zona de locuinte si functiuni complementare.

- **Coordonate STEREO 70:** Perimetrul terenului pe care se afala edificata Hala industriala este delimitat de urmatoarele coordonate de referinta STEREO 1970

Nr. Pct.	X	Y
1.	400 600	335 550
2.	400 650	335 600

## **8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploataării, inclusiv eliminarea:**

**- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:**

### **✓ Deseuri produse pe perioada de execuție a lucrurilor de construcție**

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activităților de construcție-montaj, (codificate conform HG nr.856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Anexa 2) sunt următoarele:

- 20 03 01 deseuri municipale amestecate - cca. 20 kg,
- 15 01 01 ambalaje de hartie si carton cca. 3 kg,
- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice cca.3 kg,

Planul de gestionarea a deșeurilor nepericuloase rezultate în perioada de realizare a obiectivelor proiectului propus:

- *stabilirea lucrurilor* care vor conduce la generarea de deseuri nepericuloase valorificabile și stabilirea zonelor dedicate stocării deșeurilor generate ținând seama de lucrurile efectuate zilnic,
- *amenajarea zonelor stabilite* pentru stocarea deșeurilor generate: delimitarea suprafețelor, asigurarea accesului facil personalului operant,
- *sortarea deșeurilor pe tipuri*, la încheierea programului zilnic de lucru.
- *stocarea deșeurilor sortate* în containere dedicate pe tipuri,
- *gestionarea deșeurilor generate*, conform cerințelor OG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare și ale HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase:

### **Modalitatea de stocare:**

Deșeurile generate pe perioada execuției lucrurilor de amplasare a echipamentelor și utilajelor tehnologice vor fi stocate în containere/recipiente adecvate, pentru fiecare tip de deșeu generat, care vor fi poziționate pe platforma betonată existentă, conform plan de situație, astfel:

- 20 03 01 deseuri municipale amestecate - cca. 20 kg , în europubela,
- 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton cca. 3 kg, în recipient/containere adecvat cu capac
- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice cca. 3kg, deseuri provenite de la aprovizionarea cu materiale pentru fixarea utilajelor și echipamentelor (suruburi, cleme, etc), PET-uri ; deșeurile din plastic vor fi stocate în recipient adecvat/saci din plastic;

Prin amenajările și dotările prevăzute titularul proiectului va gestiona deșeurile conform prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, astfel încât să fie atins nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activitatea de construcție.

- *evacuarea deșeurilor* – pe toată perioada realizării obiectivelor propuse evacuarea deșeurilor generate se va face numai prin operatori economici specializați și autorizați, în acest scop, care vor avea obligația să asigure trasabilitatea acestor deseuri conform prevederilor O.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, pentru a permite astfel regăsirea istoricului, a utilizării (valorificării/reciclării 100%) și a localizării fiecărui tip de deșeu prin identificări înregistrate.

În urma efectuării săpăturilor și excavatiilor, pentru realizarea fundațiilor și a bransamentelor pentru apă, canalizare ape uzate și energie electrică , va rezulta un volum de cca 140 mc de pamant.

Pamantul rezultat din alte excavatii fundatii hala va fi stocat in proximitatea organizarii de santier si ulterior utilizat in starea sa naturala pentru sistematizarea terenului, pe care se fac investitiile, precum si la umplere fundatie hala.

Pământul care va rezulta de la realizarea bransamentelor, care vor fi executate prin pozarea subterană a conductelor PVC și a cablului electric, va fi stocat în apropierea canalelor de pozare, iar la finalizarea lucrărilor de bransamente va fi folosit la umplerea canalelor. Pământul rămas va fi nivelat pe terenul celor două investiții.

- Conform prevederilor OG 92/2021 privind regimul deșeurilor, se exclud din domeniul de aplicare a ordonanței de urgență, printre altele, și „solurile necontaminate și alte materiale geologice naturale excavate în timpul activităților de construcție, în cazul în care este sigur că respectivul material va fi utilizat pentru construcții în starea sa naturală și pe locul de unde a fost excavat”.

- Având în vedere prevederile OG 92/2021 privind regimul deșeurilor, pământul rezultat în urma excavațiilor efectuate în timpul edificării obiectivelor proiectelor - definit la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului, nu se supune prevederilor OG 92/2021 privind regimul deșeurilor, deoarece este utilizat pe amplasamentul proiectelor în scopul definit de prevederile actului normativ.

✓ **Deșeurii care vor fi generate din activitatea desfășurată:**

Cod	Denumire	Cantități estimate
<b>15 01</b>	<b>ambalaje și deșeurii de ambalaje (inclusiv deșeurii municipale de ambalaje colectate separat)</b>	
15 01 01	ambalaje de hârtie și carton	3 kg/lună
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	60 kg/an (navete plastic polistiren)
<b>20 03</b>	<b>alte deșeurii municipale</b>	
20 03 01	deșeurii municipale amestecate	50 kg/lună

Deșeurile rezultate de la efectuarea serviciului la mijloacele de transport sunt gestionate de către societatea prestatoare.

Gestionarea deșeurilor generate pe amplasament se va face conform prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

- **Modul de gospodărire a deșeurilor; depozitare controlată, transport, tratare, re folosire, distrugere, integrare în mediu, comercializare:**

- 20 03 01 deșeurii municipale amestecate cca. 50kg/lună – generate de personalul deservent - vor fi stocate în europaletă amplasată pe suprafața impermeabilizată și evacuate prin SC Iridex Group Salubritate;

- 15.01.01 ambalaje de hârtie și carton: cca. 3 kg/lună – generate de la aprovizionarea cu materiale consumabile nepericuloase – vor fi stocate în lazi/containere cu capac amplasate pe platforma betonată,

- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice cca. 60 kg/an – generate de la aprovizionarea cu peste (navete din plastic polistiren - lazi termoizolante din polistiren EPS) – vor fi stocate în container cu capac și/sau saci amplasate/amplasați pe platforma betonată.

Deșeurile generate pe amplasamentul proiectului propus vor fi predate periodic către operatori economici autorizați în condițiile legii care vor avea obligația să le asigure trasabilitatea.

Pe toată perioada lucrărilor de amplasare a echipamentelor și utilajelor, precum și la faza de funcționare a proiectului propus titularul prin măsurile și dotările prevăzute prin proiect va realiza o

politica de prevenire a generării de deseuri și de gestionare a acestora astfel încât să fie asigurată ierarhia prioritara de prevenire a generării și de gestionare a deșeurilor conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor: a) prevenirea; b) pregătirea pentru reutilizare; c) reciclarea; d) alte operațiuni de valorificare, precum valorificarea energetică; e) eliminarea.

Pe toată perioada lucrărilor de amenajare și de funcționare a proiectului, gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea:

- Deciziei 2000/532 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul articolului 1 litera (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșuri periculoase în temeiul articolului 1 alineatul (4) din Directiva 91/689/CEE a Consiliului privind deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare

- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;

- HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

Se va realiza o gospodărire rațională a deșeurilor pe categorii prin strângerea, sortarea și stocarea temporară a acestora, cu respectarea normelor de protecție a mediului înconjurător și a sănătății populației, precum și reintroducerea lor în circuitul productiv prin valorificarea acestora la unități specializate autorizate.

Planul de gestionare a deșeurilor cuprinde o analiză în ceea ce privește gestionarea tuturor categoriilor de deșuri care vor fi generate, precum și măsurile care trebuie luate pentru îmbunătățirea condițiilor de mediu.

Planul de gestionare a deșeurilor conține:

a) obiectivele și prioritățile titularului de proiect în vederea îndeplinirii obligațiilor din domeniul gestionării deșeurilor;

b) tipul, cantitatea și sursa deșeurilor generate pe amplasament, deșeurile care ar putea fi expediate de pe amplasament, precum și o evaluare a evoluției viitoare a fluxurilor de deșuri;

c) schemele de stocare, inclusiv orice dotare prevăzută pentru stocare pe tipuri de deseuri ținând seama de natura și caracteristicile fizico-chimice;

d) o evaluare a necesarului de dotări pentru stocare;

e) informații suficiente cu privire la criteriile de identificare a amplasamentului și la capacitatea viitoare a activității de pe amplasament;

f) metode planificate de gestionare a deșeurilor sau politici privind deșeurile care ridică probleme specifice de gestionare;

g) estimarea costurilor pentru investițiile privind operațiile de stocare, valorificare și eliminare a deșeurilor;

## **9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

**- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:**

✓ **Execuția lucrărilor implică utilizarea următoarelor preparate/substanțe periculoase:**

- *motorina*—cca.250l, benzina -200l carburant pentru funcționarea echipamentelor și mijloacelor de transport ale constructorului folosite la realizarea obiectivelor proiectului. Fraze de pericol H226, H304, H315, H332, H351, H373. Alimentarea cu carburanți se va face direct din stațiile de distribuție carburanți din rețeaua PECO. Nu vor fi amplasate rezervoare de carburanți pe amplasament.

*Motorina: Clasificarea substanței conform Regulamentului GHS (1272/2008):*

Fraze de pericol (H) H 351: Susceptibil de a provoca cancer

Alte fraze de pericol asociate categoriei de motorina combustibil: H226: Lichide inflamabile, categoria de pericol 3 (OIN 12) H304: Pericol prin aspirare, categoria de pericol 1 H315: Provoaca iritarea pielii H332: Nociv în caz de inhalare. H373: Poate provoca leziuni ale organelor în caz de expunere prelungita sau repetata H411: Toxic pentru mediul acvatic cu efecte pe termen lung  
Lichid Inflamabil Categoria 3<sup>2</sup> (OIN 12). Pericole fizice / chimice: Motorinele sunt lichide cu puncte de aprindere variabil, cu valori > 56°C.

*Benzina*: Nr. de înregistrare REACH: 01-2119471335-39-0087. Clasificare conform Regulamentului (CE) nr. 1272/2008 [CLP/GHS]: Flam. Liq. 1 H224 Skin Irrit. 2 H315 Muta. 1B H340 Carc. 1B H350 Repr. 2 H361f Asp. Tox. 1 H304 Aquatic Chronic 2 H411 STOT SE 3 H336

✓ **Functionarea proiectului implica utilizarea urmatoarelor preparate/substante chimice periculoase:**

- *dezinfectant NOWA ISR 700*, dezinfectant pe baza de clor, receptionat in ambalajul furnizorului – bidon din plastic:

-stoc maxim 20 litri in bidon de plastic, depozitat in spatiu depozitare/camera tehnica.

-utilizare: 3litri/luna, 30litri/an

Este atasata la documentatia de obtinere a acordului de mediu pentru proiectul propus fisa cu date de securitate.

Conform fisei cu date de securitate- Clasificare (REGULAMENTUL (CE) NR. 1272/2008):

periculos; fraze de Securitate: H290, H314, H400, H411; Produs biocid,

- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației :**

-**in etapa de realizare:**

✓ *motorina si benzina*: Mijloacele auto de transport echipamente si utilajele folosite pentru realizarea constructiei propuse vor fi aprovizionate cu carburanti direct din statiile de distributie din retea PECO.

-**in etapa de functionare:**

- *dezinfectant NOWA ISR 700*, dezinfectant pe baza de clor, receptionat in ambalajul furnizorului – bidon din plastic:

-stoc maxim 20 litri in bidon de plastic, depozitat in spatiu depozitare/camera tehnica.

-utilizare: 3litri/luna, 30litri/an

**B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii:**

**Proiectul implica utilizarea urmatoarelor resurse naturale:**

-Din punct de vedere administrativ amplasamentul proiectului propus se află pe teritoriul Comunei Goiesti, jud. Dolj, *in intravilanul* localitatii conform PUG. Amplasamentul proiectului este situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj, pe un teren cu suprafata de S=1780mp, care este proprietatea beneficiarilor/titularului EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA, conform Contractului de Vanzare-Cumparare cu dezmembrare si Incheierea de Autentificare nr. 1106 din 02.09.2009 BNP Laura Diaconu (Dosar Nr.50284/2009 INCHEIERE Nr. 50284 din 17.09.2009 –OCPI Dolj), inscris in Cartea Funciara la Nr. cadastral 184/2 UAT Goiesti.

-*la faza de construire:*

-beton pentru fundatii si pardoseli. Betonul se va achizitiona din statia de betoane si va fi adus in santier pentru a fi pus in opera etapizat in functie de necesar.

-structura metalica de rezistenta va fi executata de furnizor autorizat si va fi adusa in santier pregatita pentru montaj. Operatiile de pregatire a structurii metalice: taiere, sudura, vopsire de va realiza la sediul furnizorului.

-panourile termoizolante pentru inchiderile exterioare si invelitoare se vor achizitiona de la furnizori autorizati;

-materialele necesare pentru realizarea compartimentarilor interioare a finisajelor si dotarilor (gips-carton, usi, pardoseli, obiecte sanitare) vor fi achizitionate de la furnizori autorizati;

*-la faza de functionare a proiectului:*

- apa utilizata in scop menajer va fi asigurata din reseaua de alimentare a Localitatii Goiesti, jud. Dolj. Apa potabila va fi asigurata din reseaua comerciala in sticle de PET.

-motorina – carburant auto necesar functionarii mijloacelor de transport care vor apartine furnizorilor/transportatorilor: cca.1000l/luna va fi asigurata direct din statiile de distributie carburanti unde mijloacele de transport vor face plinul.

-energie electrica – din reseaua existenta pe amplasament, TEG existent;

## **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

**-*impactul investitiei asupra populatiei si sanatatii umane*** :Nu este cazul deoarece:

**-*Nu sunt identificate vecinatati umane*** care ar putea fi afectate de lucrarile executate pentru realizarea obiectivelor proiectului sau de functionarea proiectului deoarece cea mai apropiata casa locuita se afla la cca. 50m pe directia Sud-Vest

**-*Din punct de vedere administrativ*** amplasamentul proiectului propus se află pe teritoriul Comunei Goiesti, jud. Dolj, *in intravilanul* localitatii conform PUG, in zona de locuinte si functiuni complementare.

**-*Amplasamentul proiectului*** este situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj, pe un teren cu suprafata de S=1780mp, care este proprietatea beneficiarilor/titularului EFTINOIU MARIAN si EFTINOIU ANCA DENISA, conform Contractului de Vanzare-Cumparare cu dezmembrare si Incheierea de Autentificare nr. 1106 din 02.09.2009 BNP Laura Diaconu (Dosar Nr.50284/2009 INCHEIERE Nr. 50284 din 17.09.2009 – OCPI Dolj), in scris in Cartea Funciara la Nr. cadastral 184/2 UAT Goiesti.

**-*Accesul la amplasamentul proiectului propus*** se va realiza din drumul DN 6B existent.

**-*Vecinatatile:***

- La Nord: teren proprietate MASSARO LUIGI – constructii la peste 20,00m de constructia propusa;
- La Sud: LOT 1 constructie la peste 20,50m de constructia propusa;;
- La Est: DRUM DN6B - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;
- La Vest: teren proprietate POPESCU PETRE RAZVAN - constructii la peste 20,00m de constructia propusa;

**-*Zona locuita*** se afla la peste 50m pe latura de Sud-Vest de amplasamentul proiectului propus.

Pe latura de Sud-Est se afla un bloc de locuinte P+1 care este in prezent neutilizat, fiind intr-o stare avansata de degradare.

- **Coordonate STEREO 70:** Perimetrul terenului pe care se afla edificata Hala industriala este delimitat de urmatoarele coordonate de referinta STEREO 1970

Nr. Pct.	X	Y
1.	400 600	335 550
2.	400 650	335 600

- **impactul asupra biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice:**

Proiectul nu se va implementa in interiorul vreunei arii naturale protejate. Amplasamentul proiectului propus se afla situat in intravilanul localitatii Goiesti, jud. Dolj.

- **impactul asupra terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale:**

Impactul asupra terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor material va fi unul redus deoarece:

✓ Pe terenul intravilan cu suprafata de  $S=1780$  mp situat in comuna Goiesti, sat Goiesti, sectorul Ferma Nr.4 Goiesti, bl. 8 apartamente, jud. Dolj, inregistrat in cartea funciara C.F. Nr.692 com Goiesti, jud. Dolj; Nr. Cadastral: 184/2 UAT Goiesti, categoria de folosinta: zona de locuinte si functiuni complementare, *proiectul propune realizarea unei constructii cu destinatia de hala depozitare peste congelat in vederea comercializarii.*

✓ Hala va avea suprafata construita  $S_c=131,25$  mp, regim de inaltime parter (P) pentru depozitare peste gata ambalat, inaltimea la coma a constructiei proiectate este de maxim 5,00m si inaltimea la streasina este de minim 4,10m, inaltimei calculate de la cota  $\pm 0.00$ . Suprafata utila a halei va fi de  $S=123,74$  mp si se va compune din spatii utile situate la Parter cota  $\pm 0,00$ , unde va functiona spatiul de depozitare peste.

✓ Proiectul nu prevede depozitarea de substante periculoase pe amplasament, atat in faza de construire cat si in cea de functionare.

✓ Pentru realizarea proiectului se vor folosi mijloace auto de transport si utilaje care vor asigura carburantul direct din statiile PECO. In cazul inregistrarii de scurgeri accidentale de produse petroliere (carburant+ulei mineral auto) se va utiliza materialul absorbant din dotare ( stoc permanent cca. 10-30 kg),

- **impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei:**

- Impactul proiectului propus asupra calitatii si regimului cantitativ al apei va fi unul nesemnificativ deoarece consumul de apa estimat la faza de functionare va fi unul foarte mic avand in vedere ca apa va fi folosita doar in scop menajer, acesta urmand sa fie asigurata de la reseaua existenta de alimentare cu apa a Comunei Goiesti. Evacuarea apelor uzate menajere, provenite de la grupul sanitar si dusul din dotare, sunt deversate in reseaua localitatii Goiesti, jud. Dolj.

- **impactul asupra calitatii aerului:** Realizarea si functionarea proiectului nu vor avea impact negativ semnificativ asupra calitatii aerului deoarece:

- *la faza de realizare a proiectului*, emisiile generate vor fi emisii de ardere carburanti datorate functionarii mijloacelor de transport. Avand in vedere natura si specificul proiectului propus, amploarea lucrarilor prevazute prin proiect va fi una foarte redusa.

Titularul proiectului va asigura inspectia tehnica periodica a mijloacelor auto folosite pe perioada lucrarilor de realizare a obiectivelor proiectului si stropirea permanenta in caz de seceta a cailor de acces auto de pe amplasament.

Se poate concluziona ca in aceasta etapa emisiile care vor fi generate vor fi in cantitate redusa si se vor manifesta pe intervale scurte de timp, prin urmare vor avea un impact nesemnificativ asupra calitatii aerului in zona amplasamentului.



-in etapa de functionare:

-sistemele de climatizare si de racire din dotarea Halei depozitare pește gata ambalat vor utiliza Freon ecologic, iar mentenanta echipamentelor va fi asigurata de firma specializata care va face verificarea periodica in conformitate cu prescriptiile tehnice de functionare ale echipamentelor; dotarile si masurile prevazute prin proiect sunt descrise mai sus la capitolul „*protectia aerului - instalatiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă*” .

-evacuarea deseurilor se va face periodic cu mijlocele de transport ale firmelor colectoare in baza contractelor care vor fi incheiate.

- *impactul asupra climei :*

**Functionarea proiectului va emite dioxid de carbon (CO<sub>2</sub>), protoxid de azot (N<sub>2</sub>O - emisii GES, dar in cantitati foarte reduse, emisii care vor fi asociate transportului de pește.**

• **Estimarea emisiei absoluta/sau relativa exprimata in tone CO<sub>2</sub> e/an:**

**Conform COMUNICAREA COMISIEInr. 2021/C373/01:**

-*Figura 5 :Conceptul de „domeniu de aplicare” în cadrul metodologiei privind amprenta de carbon ( 70 ):* **proiectul se inscrie la Domeniul de aplicare 3 - “Emisii indirecte de GES provenite de la vehicule sau flote care utilizeaza infrastructura de transport, inclusiv efectele transferului modal”**

-*Conform Tabelului 3: Prezentare generală a celor trei domenii de aplicare care fac parte din metodologia privind amprenta de carbon și din evaluarea emisiilor indirecte pentru infrastructura rutieră, feroviară și de transport public urban -* **proiectul se incadreaza la Domeniul de aplicare 3: Alte emisii indirecte de gaze cu efect de seră** care pot fi considerate o consecință a activităților proiectului (de exemplu, emisiile provenite din producția sau extracția materiilor prime și emisiile vehiculelor rezultate din utilizarea infrastructurii rutiere, inclusiv emisiile provenite din consumul de energie electrică al trenurilor și al vehiculelor electrice).

-**Emisiile absolute** se bazează pe o limită a proiectului care include toate emisiile semnificative din domeniile de aplicare 1, 2 și 3 (după caz) care apar în cadrul proiectului. De exemplu, limita pentru o porțiune de autostradă ar fi lungimea autostrăzii stabilită în contractul de finanțare, întrucât proiectul și calculul emisiilor absolute ar acoperi emisiile de gaze cu efect de seră ale vehiculelor care utilizează respectiva porțiune de autostradă într-un an tipic.

- **Emisiile relative** se bazează pe o limită a proiectului care acoperă în mod adecvat scenariile „cu proiect” și „fără proiect”. Sunt incluse toate emisiile semnificative din domeniile de aplicare 1, 2 și 3 (după caz), dar ar putea necesita, de asemenea, o limită în afara limitelor fizice ale proiectului pentru a reprezenta valoarea de referință. De exemplu, fără autostradă, traficul ar crește pe drumurile secundare în afara limitelor fizice ale proiectului. Calculul emisiilor relative va utiliza o limită care acoperă întreaga regiune afectată de proiect.

**a) Calculul emisiei absolute** - Emisiile absolute (A b ) de gaze cu efect de seră reprezintă emisiile anuale estimate pentru un an mediu de funcționare a proiectului.

Tinand cont de Domeniile de aplicare:

**-Domeniu de aplicare 1: Emisiile directe de gaze cu efect de seră**

Avand in vedere specificul proiectului rezulta ca emisiile directe de CO<sub>2</sub> datorate functionarii proiectului vor fi 0 (zero) - emisie CO<sub>2</sub>=0 (zero).

Argumentare: În ceea ce privește emisiile echivalente de CO<sub>2</sub> aferente pierderilor de agent frigorific din instalațiile de răcire/climatizare, ratele medii de pierderi de refrigerent și factorii de conversie sunt prezentați în tabelele 3 și 4. din Ordinul nr. 1.548 din 7 septembrie 2021 privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ -Factori conversie a energiei primare în emisii echivalente de CO<sub>2</sub> - Tabel 4. Factorul de conversie în emisii echivalente CO<sub>2</sub>, asociat agenților frigorifici, Factor de conversie în emisii echivalente de CO<sub>2</sub>, f\_CO<sub>2</sub>,\_r [kg CO<sub>2</sub>/kg refrigerent pierdut: CO<sub>2</sub>=1,000.

**Avand in vedere ca agregatele frigorifice (2buc) din dotarea halei, care face obiectul proiectului propus, vor functiona cu freon ecologic R404A rezulta ca nu vor fi generate emisii de CO2 asociate pierderilor de freon.**

**-Domeniu de aplicare 2:Emisiile indirecte de gaze cu efect de seră asociate consumului de energie:**Conform ORDIN nr. 1.548 din 7 septembrie 2021privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, Factori conversie a energiei primare în emisii echivalente de CO<sub>2</sub> -Energie electrică din SEN (utilizată de clădire) - Factorul de conversie este: **f<sub>CO2</sub> [kg CO<sub>2</sub>/kWh]: 0,265.**

Avand in vedere ca anual este estimate un consum de energie de cca. 10800kW rezulta ca emisia CO2 asociata consumului de energie va fi de cca. **2,862tone.**

**-Domeniu de aplicare 3:Alte emisii indirecte de gaze cu efect de seră: Emisii de la mijloacele auto folosite pentru transport – Emisie CO<sub>2</sub>=4,86kg/an.**Se prezinta in continuare calculul acestor emisii:

Calculul emisiilor de CO<sub>2</sub> provenite de la mijloacele auto conform EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2019 – Update Oct. 2021 (NFR 1.A.3.b.iii ; SNAP 0703) – calcul estimativ:

Avand in vedere consumul de motorina estimat la functionare pentru transport auto de cca. 3000l/an motorina- medie anuala, rezulta ca vor fi parcursi cca.10000 km intr-un an de mijloacele de transport utilizate de transportatorii de peste autorizati in conditiile legii. S-au estimat emisiile in gazele de esapament folosind factorii de emisie indicati in EMEP/EEA, in tab 3-21 si 3-22.

	CO	NMVO	NO <sub>x</sub>	N <sub>2</sub> O	NH <sub>3</sub>	Pb	CO <sub>2</sub>	PM <sub>2,5</sub> = PM <sub>10</sub> = TSP
Factor de emisie (g/km) Vehicul Diesel <7,5 to, Euro VI 2005	0.047	0.005	0.180	0.017	0.009	5.17E-06	4.86E-01	0.047
Emisii anuale (kg/an)	0,47	0,05	1,8	0,17	0,09	5,17 E-04	<b>4,86</b>	0,47

Factorii de emisie de CO<sub>2</sub> se bazează pe o oxidare presupusă de 100% a carbonului de combustibil (CO<sub>2</sub> final). Conform calculelor emisiile de esapament datorate mijloacelor de transport vor fi generate in cantitate foarte redusa.

**Avand in vedere cele mentionate mai sus, Emisiile absolute A b )** de gaze cu efect de seră pentru functionarea proiectului 8h/ zi; 5 zile/saptamana, 260 zile/an sunt:**A b = 4,86 kg CO<sub>2</sub>/an+2862kg=2866,86kg.**

**Calculul Emisiilor de referință (B e )** -Emisiile de referință (B e ) de gaze cu efect de seră sunt emisiile care ar fi generate în cadrul scenariului alternativ preconizat ce reprezintă în mod rezonabil emisiile care ar fi generate în cazul în care proiectul nu ar fi realizat.

Avand in vedere ca pe amplasamentul proiectului propus nu s-a desfasurat pana in prezent activitate rezulta ca **B e=0 (zero)**

**b) Calculul Emisiilor relative (R e )** de gaze cu efect de seră care reprezintă diferența dintre emisiile absolute și emisiile de referință: (R e = A b - B e ) →(4,86 kg+2862kg) CO<sub>2</sub>/an-0 (zero) kg CO<sub>2</sub>/an= 4,86 kg/an+2862kg CO<sub>2</sub>/an=2866,86kg

**In conformitate cu COMUNICAREA COMISIEInr. 2021/C373/01, Glosar:**

**-Dioxid de carbon (CO<sub>2</sub>)**: Un gaz produs natural, CO<sub>2</sub> este, de asemenea, un produs secundar al arderii combustibililor fosili (cum ar fi petrolul, gazul și cărbunele), al arderii biomasei, al schimbării destinației terenurilor (LUC) și al proceselor industriale (de exemplu, producția de ciment). Este principalul gaz antropoc cu efect de seră (GES) care afectează echilibrul radiativ al Pământului. Este gazul de referință în raport cu care sunt măsurate alte gaze cu efect de seră și, prin urmare, are un potențial de încălzire globală (GWP) de 1.

**-Emisii de CO<sub>2</sub> echivalent (CO<sub>2</sub> echivalent):** Cantitatea de emisii de dioxid de carbon (CO<sub>2</sub>) care ar cauza aceeași forțare radiativă integrată sau aceeași schimbare de temperatură, într-un orizont de timp dat, ca o cantitate emisă a unui gaz cu efect de seră (GES) sau a unui amestec de GES. Există mai multe

modalități de a calcula astfel de emisii echivalente și de a alege orizonturi de timp adecvate. În general, emisiile de CO<sub>2</sub> echivalent se obțin prin înmulțirea emisiilor de GES cu potențialul lor de încălzire globală (GWP) pentru un orizont de timp de 100 de ani. Pentru un amestec de GES, acestea se obțin prin însumarea emisiilor de CO<sub>2</sub> echivalent ale fiecărui gaz. Emisiile de CO<sub>2</sub> echivalent reprezintă o scară comună pentru compararea emisiilor de diferite GES, dar nu implică echivalența răspunsurilor corespunzătoare la schimbările climatice. În general, nu există nicio legătură între emisiile de CO<sub>2</sub> echivalent și concentrațiile de CO<sub>2</sub> rezultate.

c) Faptul ca emisiile de GES aferente proiectului sunt emisiile de CO<sub>2</sub> din gazele de esapament, emisiile de CO<sub>2</sub> echivalent se obțin prin înmulțirea emisiilor de GES cu potențialul lor de încălzire globală (GWP), adica emisia de CO<sub>2</sub> inmultita cu 1(unu) obtinandu-se **CO<sub>2</sub> e/an=2866, 86 kg ( 2,86 tone)**

**Comparand emisiile de CO<sub>2</sub> e/an, rezultate in urma calculului estimativ, respectiv cantitatea de 2,86 toneCO<sub>2</sub> e/an cu Pragurile stabilite pentru metodologia BEI privind amprenta de carbon, Tabelul 4 din COMUNICAREA COMISIEI nr. 2021/C373/01 - care prevede:**

— Emisii absolute mai mari de 20 000 de tone de CO<sub>2</sub> e/an (pozitive sau negative)

— Emisii relative mai mari de 20 000 de tone de CO<sub>2</sub> e/an (pozitive sau negative)

**se poate concluziona ca proiectul propus nu necesita o analiză detaliată al procesului de imunizare la schimbările climatice pentru atenuarea schimbărilor climatice.**

- *influenta schimbarilor climatice asupra proiectului:* Avand in vedere natura si amploarea proiectului, precum si pozitionarea amplasamentului se poate concluziona ca schimbarile climatice nu pot influenta negativ investitia propusa.

- *zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente:*

Nu este cazul deoarece lucrarile de realizare si functionare a proiectului se realizeaza la distante apreciabile fata de asezarile umane :

-Amplasamentul proiectului se afla la cca. 50m de zona locuita din Com. Goiești, jud. Dolj, pe directia SV ;

-Intervalul orar de lucru in etapa de realizare a proiectului va fi zilnic este intre 8-16,30.

-Ritmicitatea de aprovizionare cu pește 2 ori/saptamana cu autospeciala agrementata care va apartine furnizorilor,

-Ritmicitatea de livrare a peștelui din depozit catre rețeaua comerciala de profil, la capacitatea maxima de functionare, va fi de max. 2 ori/saptamana livrari cu autospeciale agrementate care vor apartine tertilor (transportatori specializati sau beneficiari –comercianti din piata de profil),

-Terenul pe care vor fi realizate obiectivele proiectului nu se invecineaza cu monumente istorice sau situri arheologice care fac parte din Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic, prin urmare nu se va inregistra o interactiune intre acestea.

-*natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):*

- *direct:*

Impactul direct va fi unul local, in interiorul proprietatii, manifestat doar pe perioada lucrarilor de realizare a obiectivelor proiectului (zgomot produs de echipamentele si utilajele folosite - excavari, transport materiale). Impactul va fi intermitent si de mica amploare si va fi datorat functionarii utilajelor (1 buldoexcavator ) si eventualelor antrenari in aer de particule in suspensie (pamant, nisip). Avand in vedere ca nu se vor constitui depozite de materiale in organizarea de șantier, urmand sa fie asigurat cu precadere dor necesarul zilnic din frontul de lucru, acest fapt va conduce

la evitarea manifestării fenomenului de eroziune eoliană în arealul amplasamentului proiectului propus și prin urmare evitarea antrenării de particule de materiale în aer. Va fi asigurată stropirea cu apă, a pamantului rezultat din excavații precum și a circulațiilor auto de pe amplasament, în situație de secetă prelungită (lipsa precipitației atmosferice). Funcționarea proiectului nu va avea impact direct asupra vecinătăților sau a altor elemente de mediu având în vedere natura și amploarea proiectului – hala depozitare pește gata ambalat în vederea comercializării către piața de profil .

- *indirect:*

Obiectivul va avea un impact indirect prin usoară creștere a traficului în zona amplasamentului, atât pe perioada de construire cât și la cea de funcționare. Impactul indirect se va manifesta temporar și intermitent, în cele două faze. Având în vedere că amploarea lucrărilor pentru realizarea proiectului va fi una mică, ritmicitatea de aprovizionare cu materiale necesare construirii halei de depozitare pește va fi redusă (1 transport/zi). Pe perioada funcționării depozitului de pește ritmicitatea de aprovizionare cu pește va fi de 2 transporturi/săptămână cu autospecială agrementată care va aparține furnizorilor, iar ritmicitatea de livrare a peștelui din depozit către rețeaua comercială de profil, la capacitatea maximă de funcționare, va fi de max. 2 transporturi/săptămână livrări cu autospeciale agrementate care vor aparține terților (transportatori specializați sau beneficiari – comercianți din piața de profil),

Se concluzionează că impactul indirect va fi minim și manifestat pe perioade foarte scurte de timp.

- *secundar:* poate fi datorat traficului auto. Se apreciază că impactul secundar datorat traficului va fi unul redus și manifestat doar pe intervale scurte de timp, atât în etapa de construire precum și în cea de funcționare a proiectului.

Pe amplasamentul proiectului nu vor fi depozitate substanțe/preparate chimice periculoase care să prezinte caracteristici de inflamabilitate. Este prevăzut pe amplasament un pichet de incendiu, care va fi dotat corespunzător astfel încât reacția de răspuns în cazul producerii unui incendiu să fie rapidă și eficientă.

- ✓ *Impactul cumulat pe amplasament* – Va fi unul redus deoarece:

- amploarea lucrărilor propuse de proiect va fi una redusă, proiectul având o dimensiune redusă,

- în zona amplasamentului nu au fost identificate unități similare de profil sau alte unități economice care să efectueze transport auto,

- în vecinătatea amplasamentului nu sunt avizate și nu se află în desfășurare alte proiecte.

- analiza impactului cumulat s-a făcut luând în calcul amploarea, dimensiunea și natura proiectului propus, precum și perioada de manifestare a traficului din zona ( aprovizionare materiale de construcții, materii prime și auxiliare și livrare produse finite (pește gata ambalat și congelat).

- la funcționare titularul proiectului va întocmi și respecta graficul de livrare a peștelui din depozit, corelându-l cu intervalele orare destinate asigurării liniștii publice locuitorilor din Localitatea Goiești, jud. Dolj.

- **Nivelul de zgomot**, atât în perioada de construire, cât și în perioada de funcționare, nu va depăși limitele admisibile prevăzute de SR 10009:2017 Acustică – limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant și ale Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

- ✓ *Impactul pe termen scurt, mediu și lung:*

Impactul asupra factorilor de mediu se va manifesta pe termen scurt, intermitent, pe perioada de realizare a lucrărilor de construire și de funcționare

- *Impactul permanent si temporar:* impactul produs de traficul auto va fi unul temporar atat pe perioada lucrarilor de amenajare/construire a obiectivelor de investitie dar si la functionareaproiectului.

- *Impactul pozitiv si negativ:*

In perioada de executie:

*Impact negativ:* Nu este cazul deoarece proiectul nu prevede lucrari de construire de mare amploare sau o activitate foarte ampla care sa implice un trafic auto mare in zona .

*Impact pozitiv: crearea de locuri de munca.*

In perioada de exploatare:

*Impact negativ - de scurta durata si va fi datorat* emisiilor eliberate in atmosfera din gazele de esapament provenite de la mijloacele auto de transport. Sunt estimate cantitati reduse de gaze de esapament in vedere nr. mijloacelor de transport folosite si frecventa de livrare redusa.

-Ritmicitatea de aprovizionare cu pește 2ori/saptamana cu autospeciala agrementata care va apartine furnizorilor,

-Ritmicitatea de livrare a peștelui din depozit catre rețeaua comerciala de profil, la capacitatea maxima de functionare, va fi de max. 2ori/saptamana livrari cu autospeciale agrementate care vor apartine tertilor (transportatori specializati sau beneficiari –comercianti din piata de profil),

*Impact pozitiv:* crearea de locuri de munca;asigurarea de pește congelat consumatorilor din piata de profil

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):**

Nu este cazul deoarece:

-Functionarea proiectului nu implica utilizarea de preparate sau substante chimice periculoase. Practic proiectul **nu** prevede utilizarea de substante periculoase care prin cantitatile utilizate, prin gestionare si manipulare necorespunzatoare sa poata conduce la generarea de impact negativ semnificativ asupra mediului.

-Terenul studiat se afla in intravilanul comunei Goiesti, satul Goiesti, jud. Dolj si este proprietatea privata a titularului de proiect.

-Folosinta actuala si destinatia conform PUG aprobat - teren intravilan, situat in zona de locuinte si functiuni complementare.

-In zona nu sunt unitati de profil sau alte unitati economice functionale. **Zona locuita** se afla la peste 50m pe latura de Sud-Vest de amplasamentul proiectului propus. Pe latura de Sud-Est se afla un bloc de locuinte P+1 care este in prezent neutilizat, fiind intr-o stare avansata de degradare.

- **magnitudinea și complexitatea impactului:** Avand in vedere specificul proiectului propus, marimea, amploarea mica a lucrarilor, traficul redus in zona si faptul ca nu vor fi utilizate substante periculoase se poate concluziona ca magnitudinea si complexitatea impactului vor fi forte reduse.

Proiectul nu prevede utilizarea de substante periculoase care sa genereze impact negativ asupra mediului, iar lucrarile de amenajare pe amplasament, precum si functionarea proiectului se va face cu respectarea intocmai a Avizelor/Autorizatiilor eliberate de autoritatile competente implicate in procedura de reglementare a proiectului si de functionare a acestuia.

- **probabilitatea impactului:**Va fi una foarte redusa avand in vedere dotarile si masurile prevazute prin proiect, amploarea si destinatia proiectului propus, perioada scurta de implementare a proiectului, pozitionarea amplasamentului fata de asezarile umane si ariile naturale protejate, ritmicitatea scazuta a transporturilor efectuate, segmentele mici de drum cu case locuite care vor fi tranzitate de mijloacele de transport.

***-durata, frecvența și reversibilitatea impactului:***

-impactul datorat traficului auto ( emisii gaze de esapament) va fi de scurta durata, atat in etapa de amplasare a utilajelor si echipamentelor tehnologice precum si in cea de functionare, si se va manifesta in arealul perimetrului amplasamentului/punctului de lucru si pe drumurile tranzitate. Avand in vedere cele mentionate anterior, in cuprinsul memoriului de prezentare, se poate concluziona ca ***durata, frecvența și reversibilitatea impactului vor fi reduse.***

***- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:***

-mijloacele de transport utilizate vor fi verificate periodic de catre posesorii acestora (transportatori autorizati) in service-uri autorizate pentru incadrarea poluantilor din gazele de esapament, in limitele impuse de legislatia specifica in vigoare; vor fi utilizate numai drumurile de acces existente betonate.

- ***natura transfrontieră a impactului:*** Nu este cazul .Proiectul nu cade sub incidenta Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificarile si completarile ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului propus se afla in intravilanul localitatii Goiesti, jud. Dolj, prin natura si dimensiune lui proiectul nu va genera emisii care sa aiba efect transfrontalier. Emisiile se vor manifesta local, pe intervale limitate de timp ( zilnic interval orar de functionare 8-16,30), iar amploarea acestor emisii va fi una mica.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

***- Poluanții evacuați în atmosferă (în mg/mc și g/s):***

- emisii in aer asociate transportului de pește - emisiile produse de mijloacele de transport pește nu vor influența negativ calitatea aerului in zona avand in vedere ritmicitatea de aprovizionare a depozitului cu pește si cea de livrare pește catre piata de profil.

- apele uzate menajere deversate la rețeaua de canalizare a localitatii Goiesti, jud. Dolj vor indeplini cerintele normativului NTPA 002 si impunerilor facute de catre administratorul rețelei de canalizare.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeuri etc.) :**

Nu este cazul. Proiectul nu intra sub incidenta prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeuri etc.).

**B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat :**Nu este cazul deoarece proiectul nu face parte din niciun plan/program/strategie/document de programare/planificare cuprinse in acte normative in vigoare.

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

Terenul afectat de organizarea de santier va cuprinde o suprafata de 100mp reprezentad zona alocata pentru amplasarea constructiilor provizorii necesare organizarii de santier.

Pentru realizarea constructiei propuse, pe terenul aferent se va realiza organizarea de santier prin amplasarea unor constructii provizorii:

- magazine provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori si depozitare scule(6x4m);

- container metalic pentru depozitarea deseurilor;

- WC ecologic.

Accesul in incinta se va face din drumul existent din partea de Est.

La intrarea pe santier, pe partea dreapta a portilor, vor fi montate indicatoare de avertizare - prevenire (atentie lucrari de constructie montaj, acces interzis; etc) precum si panoul de identificare a santierului.

Se va realiza amenajarea in pietris de fractie 40-70mm a cailor de acces pe teritoriul santierului, in scopul curatirii rotilor unitatilor de transport. Nu sunt necesare drumuri temporare de acces pentru realizarea investitiei.

Materialele de constructie cum sunt caramizile sau nisipul se vor putea depozita si in incinta proprietatii, in aer liber, fara masuri deosebite de protectie. Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie in incinta magazinei provizorii, care se va amplasa la inceput.

Pentru perioada organizarii de santier se va realiza racordarea la retele de alimentare cu energie electrica, apa curenta si canalizare, respectiv:

-racord pentru energie electrica - se va realiza aerian: lungime 32m, furnizor Distributie Energie Oltenia.

-racord pentru apa si canalizare - se vor realiza subteran: lungime 30m, furnizor Compania de ApaOltenia.

Se vor asigura surse de energie electrica si apa prin bransament la reseaua stradala.

Organizarea santierului se va realiza tinandu-se cont de plansa A02.

Se vor lua masuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor. In perioada executiei lucrarilor se vor respecta:

Constructiile provizorii se demoleaza in termen de maxim 10 zile de la finalizarea lucrarilor de construire. Santierul va fi dotat cu pichet PSI.

Zona propusa pentru organizarea de santier dupa finalizarea lucrarilor si desfiintarea organizarii de santier va fi amenajata ca si zona de parcare.

## **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

### **- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:**

La finalizarea lucrarilor, se va proceda astfel:

-vor fi retrase din frontul de lucru utilajele folosite pentru realizarea obiectivelor proiectului,

-vor fi evacuate deseurile aflate in stoc la momentul finalizarii lucrarilor;

### **- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:**

In situatia constatarii unor pierderi accidentale de produse petroliere (ulei, carburant) de la masinile de transport se va utiliza material absorbant care va fi stocat ulterior in recipiente adecvate/saci plastic amplasate in zona dedicata stocarii deseurilor special amenajata pe amplasament.

### **- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:**

-In situatia inchiderii/dezafectarii constructiei propuse titularii proiectului vor notificata Agentia pentru Protectia Mediului conform prevederilor Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,

Măsurile și acțiunile de demontare/demolare (inclusive reintegrarea în mediul natural a deșeurilor) după expirarea perioadei de viață (postutilizare):

Pentru construcția propusă de proiect lucrările de desființare necesare pentru postutilizarea construcției vor cuprinde:

- dezechiparea construcției de utilaje și echipamente, valorificarea lor prin predarea operatorilor autorizați pentru reutilizare;

- demontarea panourilor termoizolante de la nivelul acoperisului și închiderilor exterioare în vederea reutilizării acestora;

- demontarea structurii metalice și vederea reutilizării acesteia;

- fundatiile din beton și platforma betonată se pot păstra pentru o utilizare ulterioară sau dacă pentru reutilizarea amplasamentului se impune desființarea fundațiilor din beton predarea molozului rezultat operatorilor autorizați pentru reciclarea și reutilizare.

Toate deșeurile rezultate din activitatea de desființare se vor colecta selective și vor fi predate operatorilor autorizați.

Postutilizarea construcțiilor cuprinde activitățile de dezafectare, demontare și demolare a construcțiilor, de reconditionare și de refolosire a elementelor și a produselor recuperabile, precum și reciclarea deșeurilor cu asigurarea protecției mediului potrivit legii.

Postutilizarea construcțiilor cuprinde deci activitățile de desființare, demolare, dezafectare, demontare parțială sau totală a construcțiilor în condiții de siguranță și de recuperare eficientă a materialelor, dar și a protecției mediului. Toate aceste acțiuni se realizează prin grija proprietarului.

Postutilizarea construcțiilor și instalațiilor aferente construcțiilor, a instalațiilor și utilajelor tehnologice, inclusiv elementele de construcții de susținere a acestora, închiderea de cariere și exploatarea de suprafață și subterană, precum și a oricăror amenajări se fac numai pe baza autorizației de desființare obținute în prealabil și obligatoriu de la autorități.

Autorizația de desființare se emite în aceleași condiții ca și autorizația de construire, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora.

**- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:**

Nu sunt necesare lucrări de refacere a stării inițiale a terenului având în vedere că activitatea care se va desfășura va fi de mică amploare iar drumurile tranzitate sunt betonate, inclusiv alei de circulație auto din incinta amplasamentului.

## **XII. Anexe - piese desenate**

- 1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**

La documentația de solicitare a acordului de mediu pentru realizarea proiectului sunt atașate:

- Plan de situație propus

- Plan de încadrare în zonă

- 2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare:** Sunt prezentate în capitolele anterioare

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**



a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970:

- Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

- Coordonate STEREO 70: Perimetrul terenului pe care se afla edificata Hala industrială este delimitat de următoarele coordonate de referință STEREO 1970

Nr. Pct.	X	Y
1.	400 600	335 550
2.	400 650	335 600

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar: Nu este cazul

a) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului: Nu este cazul

b) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar: Nu este cazul

c) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar: Nu este cazul

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:** Nu este cazul. Proiectul nu are legătura cu apele. Apa necesară la punctul de lucru, utilizată în scop menajer, va fi asigurată de la rețeaua de alimentare a Localității Goiești, Jud. Dolj.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III - XIV.:** Nu este cazul deoarece proiectul nu are impact semnificativ asupra mediului prin natura, dimensiunea și localizarea acestuia, precum și datorită specificului – deposit pește congelat și a emisiilor asociate evacuate în mediu.

**Semnătura și ștampila titularului**

.....