



Agenția pentru Protecția Mediului Dolj

PROIECT
pentru PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI TERPEZITA
Titular: Primăria Comunei SECU, jud Dolj
Nr.

Ca urmare a notificării adresate de Primaria Comunei Secu, cu sediul în jud. Dolj, comuna Secu, înregistrată la APM Dolj cu nr.12.359/01.11.2017 privind depunerea primei versiuni a planului și a completărilor înregistrate la APM Dolj cu nr.13.467 /28.11.2017, în baza:

- O.U.G. nr.195/2005 *privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- HG. nr.1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;*
- în urma analizării primei variante a planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 20.03.2017;
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu HG. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ decide:

Planul Urbanistic General al comunei Secu, jud Dolj, titular Comuna Secu, jud. Dolj, nu necesita evaluare de mediu și nu se supune procedurii evaluării adecvate urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura evaluării de mediu sunt următoarele:

- planul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011, - pe teritoriul administrativ al comunei SECU, nu există Situri Natura 2000.

Nu se suprapune cu ariile naturale protejate de interes comunitar.

- în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe planul se încadrează la art.5 alin. (3) pct. a.
- planul este pregătit pentru domeniul amenajarea teritoriului și urbanism sau utilizarea terenurilor și propune proiecte care sunt prevăzute în anexa II la HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, dar în urma analizei obiectivelor din plan, luând în considerare criteriile relevante prevăzute în anexa I din HG 1076/2004, nu au fost evidențiate efecte potențial semnificative asupra mediului.



1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul prevede:

- organizarea zonelor funcționale în cadrul teritoriilor localității, organizarea relațiilor dintre acestea în funcție de folosința principală și natura activităților dominante. Comuna Secu are patru localități componente: sat Secu - sat reședință de comună, și satele Comănicea, Smădovicioara de Secu, Șumandra.
- planul prevede retragerea intravilanului comunei cu 19,5 ha. Terenurile care se retrag din intravilan și care în prezent sunt în folosință agricolă, vor păstra destinația pe care o au. Limita propusă a intravilanului va urmări limitele cadastrale ale proprietăților.

- BILANT TERITORIAL	TOTAL	TOTAL
	EXISTENT	PROPUS
- COMUNA SECU		
Zone funcționale	ha	ha
Zona locuințe și funcțiuni complementare	181.38	166.82
Unități industriale și depozite	0.08	1.36
Unități agrozootehnice	0.72	0
Zona institutii și servicii publice	2.63	2.9
Zona cai comunicație și transport rutier	21.7	16.27
Spatii verzi, sport, agrement, protecție	2.07	3.83
Zona lucrări tehnico edilitare	0.3	0.53
Gospodărie comunală / cimitir	3.3	2.74
Terenuri libere	0	0
Ape	1.8	0
Terenuri neproductive	0	0
TOTAL INTRAVILAN	213.98	194.45



Principalele obiective de utilitate publica propuse:

- extindere rețea alimentare cu apă;
- realizare rețea canalizare/ statie de epurare;
- modernizarea și reabilitarea infrastructurii;
- realizare zone agro-industriale;
- realizare zone multifuncționale agrement, sport, turism;
- realizare spatii verzi plantate de protecție;
- modernizare și întreținere obiective de sănătate și învățământ;
- colectarea controlată a deșeurilor;

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Planul Urbanistic General al comunei Secu respecta prevederile Planurilor de Amenajare a Teritoriului.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- măsurile și condițiile propuse în plan asigură dezvoltarea infrastructurii ceea ce implică protecția factorilor de mediu;

- Planul Urbanistic General al comunei Secu are în vedere stabilirea limitei teritoriului intravilan al localitatilor, organizarea armonioasă a zonelor funcționale în teritoriul intravilan propus, asigurarea legaturilor între zonele funcționale și a legaturilor între localități.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

- la nivelul comunei nu s-au identificat fenomene de risc natural
Teritoriul intravilan al comunei nu are restricții de construire.

Deoarece la nivelul comunei nu există o platformă pentru colectarea gunoierului menajer, depozitarea selectivă se va efectua în puștele individuale, autoritățile locale vor încheia contracte de salubritate cu societăți autorizate care vor transporta gunoierul menajer la stația de transfer pentru depozitare a gunoierului propusă prin Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor. Până la implementarea Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor, deșeurile preluate de societățile autorizate vor fi transportate în vederea eliminării finale la depozitul EcoSud-Mofleni.

- se propune extinderea rețelelor de alimentare cu apă și realizarea rețelelor de canalizare ale comunei. Canalizarea din satele Secu și Comănicea se va conecta la stația de epurare propusă, amplasamentul propus fiind în partea de sud-vest a satului Comănicea; deversarea apelor epurate se va realiza în emisarul care va fi avizat de A.B.A. Jiu. La amplasarea acestor tipuri de construcții se vor respecta:

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor) - nu este cazul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: redusă,

b) natura cumulativă a efectelor: redusă,

c) natura transfrontieră a efectelor: - nu este cazul,

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul,

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): nu este cazul,

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: **nu este cazul,**

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: **nu este cazul,**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 3 din 5

(iii) folosirea terenului în mod intensiv: **nu este cazul**

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: nu este cazul.

- în urma anunțurilor publice privind depunerea primei versiuni a planului (anunțuri publicate în data de 01.11.2017 și 04.11.2017 în ziarul Cuvantul Libertatii), postarea pe site-ul APM Dolj <http://apmdj.anpm.ro> a planului, nu s-au înregistrat la APM Dolj observații/proponeri din partea publicului,

- în urma anunțului privind decizia etapei de încadrare postat pe site-ul APM Dolj în data de 18.12.2017 și a anunțului publicat în data de în ziarul Cuvantul Libertatii, nu s-au înregistrat la APM Dolj observații/proponeri din partea publicului.

Decizia etapei de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:

- amplasarea viitoarelor obiective care pot crea riscuri pentru sănătate sau disconfort pentru populație se amplasează la distanțe considerabile față de locuințe și vor fi respectate normele de igienă în funcție de specificul activității stabilite de legislația în vigoare,

- se vor respecta prevederile Legii nr. 24 din 15 ianuarie 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților completată și modificată cu Legea nr. 47/2012,

- prevederile art. 71 din OUG 195/2005, cu modificările și completările ulterioare: schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora,

- se vor realiza perdele verzi de protecție pentru zonele incompatibile funcțional - zone de locuințe, zone de servicii, de industrie și cimitire precum și în jurul obiectivelor care pot genera disconfort aflate în apropierea zonei de locuințe și se vor întretine spațiile verzi publice existente,

- stabilirea și respectarea distanțelor și zonelor de siguranță, exploatare și protecție pentru toate categoriile ce necesită asemenea măsuri;

- indicatorii de calitate a apelor uzate menajere se vor încadra în limitele prevăzute de HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare – NTPA 002;

- apele pluviale vor respecta NTPA 001- Normativul privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orașenești la evacuarea în receptorii naturali, conform HG 188/2002 cu modificările și completările ulterioare.

- respectarea termenului stabilit de legislație privind finalizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare;

- vor fi respectate prevederile Legii Nr. 211 /2011 republicată privind regimul deșeurilor,

- se interzice înființarea de depozite neamenajate de deșuri în teritoriul administrativ al comunei;

-se vor asigura spațiile necesare pentru colectarea selectivă a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;

-se va asigura existența unui serviciu centralizat de colectare a deșeurilor de la populație și agenți economici, cu respectarea reglementărilor specifice de colectare și transport deșuri;

- se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător,

- la realizarea proiectelor se vor lua măsuri pentru diminuarea până la eliminare a emisiilor de pulberi, zgomot sau vibrații; materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 4 din 5

•Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării.

• În situația modificării actelor normative menționate în prezenta decizie, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

•Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

•Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului planului.

•Decizia poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dr. ing. Monica Daniela MATEESCU**

**ȘEF SERVICIU A,A,A
Chimist Danuzia MAZILU**

**Întocmit,
Luță Amalia**

