



Agenția pentru Protecția Mediului Dolj

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 66 din 04.09.2017

Titularul activității: SC NIALDORIS SRL

Adresa: Str. Zugravului, Nr. 39 (camera 1), sat Coșoveni, comuna Coșoveni ,
Judetul Dolj

Punct de lucru: SC NIALDORIS SRL

Locația activității: Str. Platanului, Nr. 1, sat Preajba, comuna Malu Mare, judetul
Dolj

Activitatea/Activitățile se încadrează în următoarele coduri:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1	NFR	SNAP
5520	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	264	5523	Alte mijloace de cazare		
5610	Restaurante	265	5530	Restaurante		

- Amplasamentul se afla situat în intravilanul comunei Malu -Mare și are următoarele vecinătăți: N- Alee acces; V- teren cu construcție existentă; S, E- teren liber de construcții;

Activitate PRTR	Denumire activitate PRTR

Nu este cazul.

Emisă de: APM Dolj

Activitatea poate fi desfășurată pe teritoriul județului Dolj, în comuna Malu Mare, sat Preajba, str. Platanului, nr. 1

Prezenta autorizație este valabilă 5 ani.

Data emiterii: 04.09.2017

Data expirării: 04.09.2022

În baza competențelor stabilite de OUG 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare:

- APM Dolj emite prezenta autorizație de mediu;



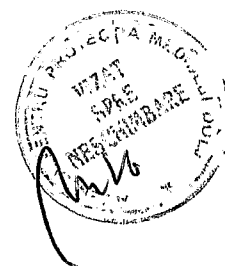
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 1 din 14



- CJ Dolj al GNM realizează controlul respectării activității, măsurilor și condițiilor impuse în prezenta autorizație de mediu;

Titularul de activitate are obligația respectării prevederilor și condițiilor din prezenta autorizație de mediu.

Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de SC NIALDORIS SRL, cu punctul de lucru din Str. Platanului, Nr. 1, sat Preajba, comuna Malu Mare, Judetul Dolj, înregistrată la APM Dolj cu nr. 8564/25.07.2017, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza HG nr. 19/12.01.2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru SC NIALDORIS SRL, cu punctul de lucru din Str. Str. Platanului, Nr. 1, sat Preajba, comuna Malu Mare, Judetul Dolj,

Documentația conține:

- Fișa de prezentare și declarație;
- Dovadă plată tarif;
- Dovadă anunț public;
- Fișa tehnică pentru obținerea acordului de mediu din data de 21.08.2008;
- Nota de evaluare nr. 8564/02.08.2017;
- Decizie emitere autorizație de mediu 8564/08.08.2017.

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare CUI 24573358 din data de 09.10.2008 – Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj;
- Certificat Constatator eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub nr. 92799 din 07.08.2017 – Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj;
- Act de spațiu – contracte de vânzare cumpărare nr. 2998/2008, nr. 1344/2009 și act alipire nr. 560/2013;
- Autorizații de construire nr. 63/12.05.2009 și nr. 103/29.07.2013 – Primăria comunei Malu Mare;
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6577/06.07.2016;
- Adresa nr. Dolj/14.07.2017 – GNM-CJ Dolj;
- Contract furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 1111MM/01.09.2017- SC Compania de Apa Oltenia SA;
- Contract furnizare energie electrică nr. 91418218-00000003E/2016– SC CEZ Vanzare SA;
- Notificare nr. 538/02.08.2017 – D.S.P. Dolj;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 2 din 14



Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

-Să solicite o nouă autorizație de mediu cu minimum 45 de zile înainte de expirarea autorizației de mediu existente (Ordinul MMDD 1798/2007, cu modificările și completările ulterioare, cap. III, art. 8);

-Să anunțe în caz de modificare a specificului activității, de schimbare a materiilor prime, inclusiv a tipurilor de deșeuri generate din activitate, altele decât cele specificate în autorizația de mediu, de restrângere sau încetare provizorie ori definitivă a activității cu cel puțin o lună înainte, autoritatea care a emis autorizația, precum și în cazul modificării parametrilor tehnologici ai instalațiilor sau a modificării tehnologiilor de producție (fabricație);

-Să întrețină și să exploateze instalațiile tehnologice astfel încât acestea să funcționeze la parametrii proiectați;

-Să întrețină și să exploateze instalațiile de protecție a calității factorilor de mediu în conformitate cu documentațiile tehnice de execuție și ale regulamentului de întreținere și exploatare;

-Să anunțe imediat telefonic autoritatea competentă de eventualele avarii, deranjamente sau dereglări tehnologice în urma cărora se generează noxe ce afectează calitatea factorilor de mediu;

-Să nu degradeze mediul natural amenajat prin depozități necontrolate de orice fel;

-Să se evite formarea de stocuri de materii prime, materiale auxiliare, produse și subproduse ce se pot deteriora ori pot deveni deșeuri ca urmare a depășirii termenului de valabilitate;

-Să nu genereze fenomene de poluare prin descărcări necontrolate de deșeuri în mediu;

-Să nu abandoneze deșeurile și să nu le depoziteze în locuri neautorizate;

-Să separe deșeurile înainte de colectare, în vederea valorificării sau eliminării acestora;

-Respectarea prevederilor Legii 211/2011 republicată privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare:

- art. 4, respectiv: (1) Următoarea ierarhie se aplică ca ordine de prioritate în cadrul legislației și politicii de prevenire a generării și de gestionare a deșeurilor:

a) prevenirea;

b) pregătirea pentru reutilizare;

c) reciclarea;

d) alte operațiuni de valorificare, de exemplu valorificarea energetică;

e) eliminarea.

- art. 7: (1) Clasificarea și codificarea deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, se realizează potrivit:

a) Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, cu modificările și completările ulterioare;

b) Deciziei Comisiei 2000/532/CE din 3 mai 2000 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul art. 1 lit. (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeuri periculoase în temeiul art. 1 alin. (4) din Directiva 91/689/CEE a Consiliului privind deșeurile periculoase cu modificările ulterioare;

c) Deciziei Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

(2) Lista deșeurilor este obligatorie pentru a determina dacă un deșeu trebuie considerat deșeu periculos.

(3) Includerea unui obiect sau a unei substanțe pe listă nu înseamnă că respectivul obiect ori respectiva substanță se consideră ca fiind deșeu în orice împrejurare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 3 din 14



(4) O substanță sau un obiect este considerat deșeu numai în cazul în care corespunde definiției prevăzute la pct. 9 din anexa nr. 1.

art. 8: (1) Producătorii și deținătorii de deșeuri persoane juridice sunt obligați să încadreze fiecare tip de deșeu generat din propria activitate în lista deșeurilor prevăzută la art. 7 alin. (1);

(4) Producătorii și deținătorii de deșeuri persoane juridice sunt obligați să efectueze și să dețină o caracterizare a deșeurilor periculoase generate din propria activitate și a deșeurilor care pot fi considerate periculoase din cauza originii sau compoziției, în scopul determinării posibilităților de amestecare, a metodelor de tratare și eliminare a acestora.

-art. 13: Producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri au obligația valorificării acestora, cu respectarea prevederilor art. 4 alin. (1) - (3) și art. 20.

-art. 14: (1) Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă.

-art. 17 (2) Producătorii de deșeuri și autoritățile administrației publice locale sunt obligați să atingă, până la 31 decembrie 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare a deșeurilor cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din gospodării, de minimum 50% din masa totală.

-art. 19: (1) Producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri au obligația să supună deșeurile care nu au fost valorificate unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță, care îndeplinește cerințele art. 20.

-art. 20: Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;

b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;

c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

- art. 22: (1) Producătorul de deșeuri sau, după caz, orice deținător de deșeuri are obligația de a efectua operațiunile de tratare în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) - (3) și art. 20 sau de a transfera aceste operațiuni unui operator economic autorizat care desfășoară activități de tratare a deșeurilor sau unui operator public ori privat de colectare a deșeurilor în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) - (3) și art. 20.

(3) Deținătorii/Producătorii de deșeuri au obligația să desemneze o persoană din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor prevăzute de prezenta lege sau să delege această obligație unei terțe persoane.

(4) Persoanele desemnate, trebuie să fie instruite în domeniul gestiunii deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, ca urmare a absolvirii unor cursuri de specialitate.

- art.23 (1) Producătorul sau deținătorul care transferă deșeuri către una dintre persoanele fizice ori juridice prevăzute la art. 22 alin. (1) în vederea efectuării unor operațiuni de tratare preliminară operațiunilor de valorificare sau de eliminare completă nu este scutit de responsabilitatea pentru realizarea operațiunilor de valorificare ori de eliminare completă.

- art.26: (1) Producătorii și deținătorii de deșeuri periculoase, precum și operatorii economici autorizați din punctul de vedere al protecției mediului să desfășoare activități de colectare, transport, stocare și tratare a deșeurilor periculoase sunt obligați să colecteze, să transporte și să stocheze separat diferitele categorii de deșeuri periculoase, în funcție de proprietățile fizico-chimice, de compatibilități și de natura substanțelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deșeuri în caz de incendiu, astfel încât să se poată asigura un grad ridicat de protecție a mediului și a sănătății populației



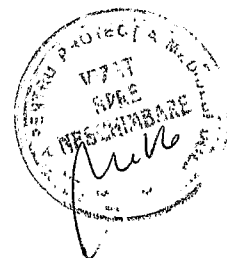
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 4 din 14



potrivit prevederilor art. 20, incluzând asigurarea trasabilității de la locul de generare la destinația finală, potrivit prevederilor art. 49."

- art. 27: (1) Producătorii și deținătorii de deșeuri periculoase, inclusiv comercianții și brokerii care pot intra fizic în posesia deșeurilor au obligația să nu amestece diferitele categorii de deșeuri periculoase cu alte categorii de deșeuri periculoase sau cu alte deșeuri, substanțe ori materiale.

- art. 28: (1) Producătorii și deținătorii de deșeuri sunt obligați să se asigure că pe durata efectuării operațiunilor de colectare, transport și stocare a deșeurilor periculoase, acestea sunt ambalate și etichetate potrivit prevederilor Regulamentului (CE) nr. 1.272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 decembrie 2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, de modificare și de abrogare a directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1.907/2006".

- art. 49: (1) Producătorii de deșeuri nepericuloase, unitățile și întreprinderile prevăzute la art. 32, producătorii de deșeuri periculoase, operatorii economici care sunt autorizați pentru colectarea și transportul deșeurilor periculoase sau care acționează în calitate de comercianți de deșeuri ori brokeri sunt obligați să asigure evidența cronologică a gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, precum și a cantității, naturii și originii deșeurilor și, după caz, a destinației, a frecvenței colectării, a mijlocului de transport și a metodei de tratare, respectiv operațiunii de valorificare sau eliminare a deșeurilor, potrivit prevederilor Deciziei Comisiei 2014/955/UE, și să o pună la dispoziția autorităților competente de control, la cererea acestora.

(2) Producătorii și deținătorii de deșeuri periculoase sunt obligați să dețină buletinele de analiză care caracterizează deșeurile periculoase și să le transmită, la cerere, autorităților competente pentru protecția mediului.

(3) Clasificarea și codificarea deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, se fac potrivit art. 7 alin. (1).

(4) Raportarea datelor și informațiilor privind gestionarea deșeurilor se face către autoritatea teritorială pentru protecția mediului, până la 31 martie a anului următor celui de raportare, atât pe suport hârtie, cât și electronic.

(6) Operatorii economici prevăzuți la alin. (1) sunt obligați să păstreze evidența gestiunii deșeurilor cel puțin 3 ani, cu excepția operatorilor economici care desfășoară activități de transport, care trebuie să păstreze evidența timp de cel puțin 12 luni.

(7) La cererea autorităților competente sau a unui deținător anterior sunt furnizate documentele justificative conform cărora operațiunile de gestionare au fost efectuate.

- Urmărirea nivelului de zgomot exterior astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate: - $L_{ech}(A)$ zi (orele 7- 19)- 60 dB

- $L_{ech}(A)$ seara (orele 19- 23)- 55 dB

- $L_{ech}(A)$ noaptea (orele 23- 7)- 50 dB

conform HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, republicată în 2008, cu modificările și completările ulterioare;

-Să asigure măsuri și dotări specifice pentru izolarea și protecția fonică a surselor generatoare de zgomot și vibrații, să verifice eficiența acestora și să pună în exploatare numai pe cele care nu depășesc pragul fonic admis, precum și pentru prevenirea disconfortului locatarilor sau vecinilor, eliminarea mirosurilor pestilențiale și deranjante;

-În cazul oricărui incident sau accident care afectează mediul în mod semnificativ, fără a aduce atingere prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare, operatorul are următoarele obligații:



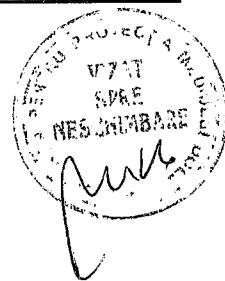
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 5 din 14



- a) să informeze imediat autoritatea competentă pentru protecția mediului și autoritatea competentă pentru inspecție și control la nivel local;
 - b) să ia imediat măsurile pentru limitarea consecințelor asupra mediului și prevenirea altor incidente sau accidente posibile;
 - c) să ia orice măsuri suplimentare, considerate adecvate și impuse de autoritățile competente, pe care acestea le consideră necesare, în vederea limitării consecințelor asupra mediului și a prevenirii altor incidente sau accidente posibile.
- Operatorul are obligația să respecte condițiile prevăzute în autorizația de mediu;
 - În cazul încălcării oricăreia dintre condițiile prevăzute în autorizația de mediu, operatorul are următoarele obligații:

a) informează imediat autoritatea competentă pentru protecția mediului responsabilă cu emiterea autorizației de mediu;

b) ia imediat măsurile necesare pentru a restabili conformitatea, în cel mai scurt timp posibil, potrivit condițiilor din autorizația de mediu.

-Personalul de exploatare va fi instruit asupra măsurilor de protecție a mediului, a obligațiilor și responsabilităților ce le revin, precum și a condițiilor din actele de reglementare, în vederea respectării legislației de mediu în vigoare;

-La punctul de lucru se vor păstra autorizația de mediu și procesele verbale de constatare, întocmite în urma controalelor privind protecția mediului;

-Se vor asigura lucrările și dotările speciale ce apar ca necesare pe parcursul desfășurării activității, în vederea respectării prevederilor legale în domeniul protecției mediului;

-Să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;

- Se vor respecta și se vor reînnoi contractele care au stat la baza emiterii autorizației de mediu sau încheiate noi contracte după caz,

- Se vor respecta și se vor reînnoi contractele care au stat la baza emiterii autorizației de mediu, sau încheiate noi contracte după caz;

Conform prevederilor OUG 195/2005 privind protecția mediului:

ART. 10 (1) În cazul în care titularii de activități pentru care este necesară reglementarea din punctul de vedere al protecției mediului prin emiterea autorizației de mediu, respectiv a autorizației integrate de mediu urmează să deruleze sau să fie supuși unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii, dispozițiile art. 15 alin. (2) lit. a) se aplică în mod corespunzător.

Art. 15 (2) Titularii planurilor/programelor/proiectelor/activităților au obligația:

a) de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;

•La încetarea activității titularul autorizației de mediu este obligat să prevadă toate măsurile și lucrările necesare pentru refacerea amplasamentului în care s-a desfășurat activitatea.

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

- OUG 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;



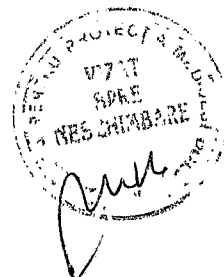
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 6 din 14



- Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată 2014, cu completările și modificările ulterioare;
- Decizia 2000/532 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul articolului 1 litera (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeuri periculoase în temeiul articolului 1 alineatul (4) din Directiva 91/689/CEE a Consiliului privind deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;
- HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- NTPA 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare conform HG 188/2002 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 196/2005 privind Fondul pentru Mediu aprobată prin Legea 105/2006, cu completările și modificările ulterioare
- Ordinul 578/2006 pentru aprobarea Metodologiei de calcul al contribuțiilor și taxelor datorate la Fondul pentru mediu, cu completările și modificările ulterioare
- Ordinul 591/2017 pentru aprobarea modelului și conținutului formularului declarației privind obligațiile la Fondul de Mediu și a instrucțiunilor de completare și depunere a acestuia
- OUG 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Prezenta autorizație se suspendă de către autoritatea emitentă, pentru nerespectarea prevederilor acesteia, după o notificare prealabilă prin care se poate acorda un termen de cel mult 60 de zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Suspendarea se menține până la eliminarea cauzelor, dar nu mai mult de 6 luni. Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă.

În cazul în care nu s-au îndeplinit condițiile stabilite prin actul de suspendare, autoritatea competentă pentru protecția mediului dispune, după expirarea termenului de suspendare, anularea autorizației de mediu.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

....

I. Activitatea autorizată

- activități specifice de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată și servicii alimentare publice; amplasamentul în care se desfășoară activitatea se află în intravilanul localității Malu Mare și are o suprafață de cca. 3638 mp;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 7 din 14



1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

- Pensiune turistică- cladire cu regim de înălțime S+P+1+M, (suprafața construită-480 mp; suprafața desfășurată -1920 mp) structurată astfel:
 - subsol: hol; crama, depozit alimente; camera centrală; bucatarie; magazie; grupuri sanitare;
 - parter: sala mese (capacitate cca. 20 locuri); salon; garderoba; bucatarie (dotată cu mașina gătit prevăzută cu hotă; cuptor, frigider; spălator vase; salon;
 - etaj I: 6 unități de cazare ce cuprind fiecare o cameră dublă cu vestibul, dressing și baie proprie;
 - mansarda: 2 unități de cazare ce cuprind fiecare o cameră dublă cu vestibul, dressing și baie proprie;
- Piscină descoperită cu o suprafață construită de cca. 474 mp, dotată cu: sistem recirculare-filtrare apă (filtru cu cuarț granulat, pompa recirculare); duze introducere apă și aspirator subacvatic; sifon pardoseala; zilnic se va recircula prin sistemul de filtrare și clorinare întreg volumul de apă al bazinului;

2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități

- produse de origine animală și nonanimală (legume, carne, pește, ouă, etc – cantități variabile); băuturi alcoolice și nonalcoolice - cantități variabile;
- materiale consumabile pentru întreținere și curățenie - cantități variabile funcție de volumul de activitate desfășurată;

3. Utilități - apă, canalizare, energie

- alimentarea cu apă în scop igienico sanitar și tehnologic (umplere piscină și udare spații verzi)–din rețeaua de alimentare cu apă a comunei ;
- apele uzate menajere sunt evacuate într-un bazin etans vidanjabil cu V=2000 l;
- apele uzate de la bucatarie sunt trecute printr-un separator de grasimi și apoi evacuate în bazinul etanș vidanjabil mai sus menționat, fiind vidanjat ori de câte ori este nevoie de către o societate autorizată;
- apa din piscină este filtrată (filtru cu cuarț granulat) și recirculată prin pompe și o dată pe an este golită treptat, fiind folosită la udare spații verzi;
- energie electrică – din rețeaua electrică existentă în zonă;
- energia termică este asigurată prin sistem de încălzire format din :
 - 2 pompe de caldura aer/apă cu 100% capacitate încălzire tip Inverter, cu o putere totală de 46 kW;
 - 8 panouri solare.
- la bucatarie se folosesc butelii de gaz;

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității

- servicii de cazare- în pensiunea mai sus descrisă;
- aprovizionarea materiilor prime de origine animală și nonanimală; prepararea și servirea preparatelor și semipreparatelor culinare, în incintă proprie.

4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate

Nu este cazul.

5. Produsele și subprodusele obținute

- servicii specifice activității de pensiune; activități de agrement;

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

- energia termică necesară îndeplinirii condițiilor ambientale și preparării apei calde menajere este asigurată de către 2 pompe de caldura aer/apă cu 100% capacitate



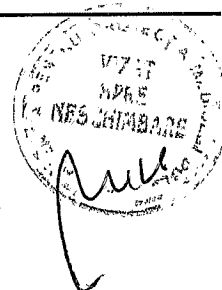
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 8 din 14



incalzire, electrice, cu o putere totala de incalzire si racire de 46 kW (echipamente de energie alternativa);

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare)

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev.2
9329	Alte activitati recreative si distractive n.c.a.
9311	Activitati ale bazelor sportive

8. Programul de funcționare

-24 ore/zi, 7 zile/sapt; 365 zile

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

.....
Aer -instalație de ventilație– evacuare gaze arse de la echipamentele de bucatarie prin intermediul unei hote cu filtru;

- instalatie de climatizare și ventilare;

Alte surse de poluare

Nu este cazul.

Apă

Pretratate ape pe amplasament

-separator de grasimi pentru apele uzate rezultate de la bucătărie;

-bazin etanș vidanjabil cu V=2000l pentru stocarea temporară a apelor uzate generate din activitate;

-sistem recirculare-filtrare a apei de la piscina (filtru cu quart granulat).

Tratate ape pe amplasament

Nu este cazul.

Sol

-platformă betonata la spatiul pentru colectare deșeuri produse;

Alți factori de mediu (după caz)

Nu este cazul.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

-spații verzi amenajate;

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții

Nu se admit depășiri față de prevederile următoarelor acte legislative:

ZGOMOT: conform prevederilor HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant republicată în 2008 și ale STAS 10009-2017;

Conform prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, art.16: la limita receptorilor protejați, zgomotul datorat activității pe amplasamentele



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 9 din 14



autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB și curba zgomot Cz 50 în timpul zilei, respectiv 45 dB și curba zgomot Cz 40 în timpul nopții.

Conform prevederilor OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare aprobată prin Legea 265/2006, art. 64, (f) persoanele fizice și juridice au obligația „ să asigure măsuri și dotări speciale pentru izolarea și protecția fonica a surselor generatoare de zgomot și vibrații, astfel încât să nu conducă, prin funcționarea lor, la depășirea nivelurilor limita a zgomotului ambiental.”

Valori limită pentru aer în condiții de funcționare normale

Nu este cazul.

Alte condiții de funcționare decît cele normale:

În cazul condițiilor planificate de funcționare altele decît cele normale (porniri /opriri), titularul are obligația limitării timpului de operare în aceste condiții.

În cazul unor situații neplanificate (de ex. accidente, oprirea alimentării cu energie, combustibil, disfuncționalități ale sistemelor de colectare/tratare și evacuare a emisiilor, etc.) titularul are obligația opririi în cel mai scurt timp posibil din punct de vedere tehnologic a instalației generatoare de emisii.

Titularul are obligația să ia toate măsurile ca în aceste condiții de funcționare emisiile din instalație să nu genereze deteriorarea calității aerului.

Concentrații maxime admise pentru apa tehnologică evacuată

- respectarea prevederilor NTPA - 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, conform HG 188/2002 cu modificările și completările ulterioare; se vor respecta condițiile, parametrii impusi de societatea prestatoare care efectuează vidanșarea.

Concentrații maxime admise pentru apa subterană

Nu este cazul.

Valori admise pentru sol

Nu este cazul.

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

Monitorizarea aerului

Nu este cazul.

Monitorizarea apei

- se vor monitoriza indicatorii de calitate ai apelor uzate conform prevederilor NTPA - 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, înainte de fiecare vidanșare ;

Monitorizarea apei subterane

Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 10 din 14



Loc de prelevare	Indicator de calitate	Tip de monitorizare	Frecvență	Metodă de analiză

Monitorizarea solului

Nu este cazul.

Loc de prelevare	Adâncime (cm)	Indicator analizat	Tip de monitorizare	Frecvență	Metodă de analiză

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

....

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

....

1. Deșeuri produse

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare / eliminare	Cod operațiune	Denumire operațiune
20 03 99	deseuri municipale, fara alta specificatie	activitate	1,00	Metri cubi/luna	Eliminare		
15 01 01	ambalaje ele hârtie si carton	activitate	75,00	Kilogram/an	Valorificare		
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	activitate	20,00	Kilogram/an	Valorificare		
15 01 04	ambalaje metalice	activitate	20,00	Kilogram/an	Valorificare		
15 01 07	ambalaje de sticla	activitate	50,00	Kilogram/an	Valorificare		

Gestionarea deșeurilor generate se va face cu respectarea Legii 211/2011 republicată, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

- deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității vor fi codificate și clasificate conform art.7, Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare și gestionate conform prevederilor legale în vigoare;
- deșeurile generate vor fi stocate separat, pe categorii, în containere adecvate, amplasate în spații special amenajate, în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorarea calității mediului,
- valorificarea/eliminarea deșeurilor se va face prin intermediul operatorilor economici autorizați, în baza contractelor încheiate,
- se va evita formarea de stocuri de deșeuri, ce urmează să fie valorificate/eliminate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu față de vecinătăți.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 11 din 14



- deșeuri periculoase vor fi stocate separat pe categorii, în funcție de proprietățile fizico-chimice, de compatibilități și de natura substanțelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deșeuri în caz de incendiu, astfel încât să se poată asigura un grad ridicat de protecție a mediului și a sănătății populației.

2. Deșeuri colectate

Nu este cazul.

Deșeuri comercializate – Nu este cazul.

Deșeuri de echipamente electrice și electronice colectate _ nu este cazul.

Cod deșeu de echipamente electrice și electronice (DEEE)	Denumire deșeu

Deșeuri de baterii și acumulatori colectate- nu este cazul.

Cod deșeu de baterii și acumulatori	Denumire deșeu

3. Deșeuri stocate temporar

Nu este cazul.

4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate)

Nu este cazul.

Deșeuri de echipamente electrice și electronice tratate – Nu este cazul.

Deșeuri de baterii și acumulatori tratate – Nu este cazul.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului Deșeuri transportate

Transportul deșeurilor se face prin intermediul operatorilor economici autorizați, cu mijloacele auto adecvate naturii deșeurilor transportate, astfel încât să nu permită împrăștierea deșeurilor sau emanații de noxe în timpul transportului. Se va asigura respectarea normelor privind sănătatea populației și a mediului înconjurător.

Titularul de activitate, generator de deșeuri periculoase/nepericuloase are obligația să întocmească formularul pentru aprobarea transportului, în conformitate cu prevederile HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, art.4 respectiv art. 20;

Este interzisă abandonarea deșeurilor de orice fel.

6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

- Conform prevederilor art. 49, Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, evidența cronologică a gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu.

7. Ambalaje folosite

Nu este cazul.

Tip ambalaj	Descriere	Cantitate	UM



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 12 din 14



8. Modul de gospodărire a ambalajelor

Nu este cazul.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase

1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite

-butelie GPL -1 buc. (folosita la bucatarie pentru preparare hrana).

Tip	Substanță chimică periculoasă/ Categorie de amestec	Cantitate	UM	Categoria - Fraza de risc	Fraza de pericol

2. Modul de gospodărire

- ambalare: ambalajul original al furnizorului..
- transport: mijloace de transport autorizate;
- depozitare: in bucatarie.
- folosire/comercializare: pentru preparare hrana.

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase

Returnare la furnizori.

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident - Nu este cazul.

Instalația intră sub incidența Directivei SEVESO la limita superioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Raport de securitate)- Nu este cazul.

Instalația intră sub incidența Directivei SEVESO la limita inferioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Politică de Prevenire a Accidentelor Majore) – nu este cazul.

Instalații de stocare a substanțelor periculoase

Pericole și consecințe ale accidentelor majore identificate –Nu este cazul.

Instalații relevante din punct de vedere al securității	Cauze	Efecte

Sisteme de siguranță existente

- se vor respecta normele generale și specifice de apărare împotriva incendiilor impuse de ISU Oltenia Dolj.

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase

Nu este cazul.

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților

Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 13 din 14



VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea

- raportarea gestiunii deșeurilor conform prevederilor art. 49 din Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată;
- alte date necesare APM Dolj, G.N.M.-C.J. Dolj - la solicitare.

Nr. Crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Acces aplicații SIM
1	Statistica deșeurilor: Chestionar 4: PRODDes – completat de producătorii de deșeuri.	anual	1 februarie - 15 iunie	Chestionar 4: PRODDes – completat de producătorii de deșeuri.

Prezenta autorizație de mediu conține 14 pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Dr. ing. **Monică Daniela Mateescu**



ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Chim. Danuzia Mazilu

Întocmit,
Florentina CRETU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 14 din 14