



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

DECIZIE DE ÎNCADRARE

2790/xx.07.2022

draft

Ca urmare a notificării adresate de **Ministerul Apărării Naționale reprezentat prin Mogoii Marius Cristian**, înregistrată la APM Dolj cu nr. 2790/25.05.2022, și a completărilor înregistrate cu nr. 2860/25.05.2022, nr. 3365/27.06.2022, nr. 3696/12.07.2022 și nr. 3792/18.07.2022, privind depunerea primei versiuni a planului, în baza:

- O.U.G. nr.195/2005 *privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- H.G. nr. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;*
 - în urma a depunerii Avizului de oportunitate nr. 3 din 20.04.2022;
 - în urma analizării documentelor transmise, în cadrul Ședinței Comitetului Special Constituit din data de 06.07.2022;

- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu HG. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, respectiv prin anunțuri repetate în mass-media, postarea planului pe site-ul APM Dolj <http://apmdj.anpm.ro>,
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ decide:

Planul “**Elaborare P.U.Z. în vederea construirii cimitir militar în Cazarma 3155 și construcții aferente P- P+1**”, în municipiul Craiova, Aleea 4 Șimnic (Demolat 80), nr. 21- titular **Ministerul Apărării Naționale reprezentat prin Mogoii Marius Cristian**, nu se supune evaluării de mediu și nu se supune procedurii de evaluare adecvată, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

- în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, planul se încadrează la art.5 alin. (3) pct. a.
- planul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011, neexistând un impact semnificativ asupra unei arii naturale protejate de interes comunitar;

Scopul P.U.Z. – ului este:

- modificarea zonei funcționale din zonă funcțiuni speciale în zonă cimitir militar și construcții aferente cu regim de înălțime P- P+1;
- reglementarea indicatorilor urbanistici (P.O.T. si C.U.T.);
- modernizarea circulațiilor în zona studiată;
- crearea unui acces din Aleea 4 Șimnic;
- crearea de spații verzi;



1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

Suprafața studiată prin plan este de 70500,00 mp situată în intravilanul municipiului Craiova, fiind delimitată la nord – Unitate Militară Cazarma 3155; la sud – domeniu public- cale ferată uzinală; la est – str. Aleea 4 Șimnic; la vest – Unitate Militară Cazarma 3155.

Pe terenul ce a generat PUZ nu există construcții, fiind amplasat în zona funcțiuni cu destinația specială.

Terenul ce a generat P.U.Z are suprafața totală de 70500,00 mp, suprafață egală cu cea studiată, ce are destinația conform PUG- zonă cu destinație specială, afectat parțial de străzi propuse în PUG și de rețele de utilitate publică și culoare de protecție ale acestora, protecție cale ferată, cu interdicție temporară de construire până la aprobarea documentației de urbanism PUZ/PUD.

Investiția ce a generat P.U.Z. va consta în construirea unui cimitir militar în Cazarma 3155 și construcții aferente P- P+1.

În zona studiată (70500,00 mp) va exista o singură subzonă funcțională ce are în vedere următoarele caracteristici:

- ZM: P.O.T. max. propus - 2,00%; C.U.T. max. propus - 0,04 și regim de înălțime cuprins între P- P+1;

Zona de comunicare rutieră și amenajări aferente- terenuri ocupate de traseele aleilor propuse la care se adaugă trotuarele.

Tabel *Bilanț teritorial – zonă luată în studiu*

BILANT TERITORIAL zona studiată		EXISTENT		PROPUȘ	
Zone funcționale		ha	%	ha	%
1.	Zona cimitir (locuri înhumare)	-	-	3,6965	52,43
2.	Zona căi de comunicații: Circulații carosabile (alei, platforme, parcări) Circulații pietonale (trotuare)	-	-	2,2645 0,4063	32,12 5,76
3.	Spații verzi	-	-	0,4710	6,68
4.	Teren rezervă- liber construcții	-	-	0,1427	2,03
5.	Construcții subsecvente funcțiunii de cimitir	-	-	0,0675	0,96
6.	Platformă deșeuri	-	-	0,0015	0,02
TOTAL		7,05	100,00	7,05	100,00

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul Urbanistic Zonal se va integra în Planul Urbanistic General al municipiului Craiova.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Modul de asigurare a utilităților:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- alimentarea cu apă menajeră se va realiza prin prelungirea rețelei existente pe Aleea 4 Șimnic. În zona studiată se propune realizarea a două foraje hidrogeologice de adâncimea de 17 m în scopul asigurării apei folosite doar pentru udat și în procesul de realizare a investiției ulterioare.
- evacuarea apelor uzate și a celor pluviale se va realiza în rețelele existente pe Aleea 4 Șimnic, care vor fi extinse.
- alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă pe Aleea 4 Șimnic.
- alimentarea cu gaze naturale: funcțiunea propusă nu necesită alimentarea cu gaze naturale;
- deșeurile menajere – se vor respecta prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare; în incintă se va realiza platformă betonată pentru stocarea separată a deșeurilor generate din activitatea desfășurată. Deșeurile vor fi apoi preluate periodic de către operatorul local de gestionare a deșeurilor.
- zonele verzi – se vor realiza spații verzi perimetrare, conform planșei atașate;
- Accesul se va face din Aleea 4 Șimnic prin calea de acces ce va fi nou creată;
- zona de protecție a cimitirului este asigurată prin funcțiunile vecinătăților imediate.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program

Din plan rezultă că pe terenul studiat nu există riscuri naturale și antropice, nu sunt identificate probleme de mediu.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor) – nu are relevanță pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: - Redusă*
- b) natura cumulativă a efectelor: - nu este cazul deoarece în zonă nu se află proiecte în faza de realizare sau implementare*
- c) natura transfrontieră a efectelor: - nu este cazul deoarece nu intră sub incidența unui context transfrontier;*
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): - în zona studiată prin plan este propusă funcțiune care nu prezintă risc pentru sănătatea umană sau pentru mediul înconjurător. Nu se propun alimentări cu apă din puț forat.*
- e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): nu este cazul, ținând cont de suprafața analizată prin plan;*
- f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*
 - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul, deoarece în zona analizată nu sunt identificate caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;*
 - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul deoarece prin plan nu se depășesc standardele sau valorile limită de calitate a mediului;*
 - (iii) folosirea terenului în mod intensiv – zonificarea va fi conform datelor prezentate în Tabelul Bilanț teritorial din prezenta decizie.*
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;*

- planul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011

➤ în urma anunțurilor publice privind depunerea primei versiuni a planului (în Cuvântul Libertății în data de 23.05.2022 respectiv 26.05.2022), postarea pe site-ul APM Dolj



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

<http://apmdj.anpm.ro> a planului în data de 30.05.2022, precum și a anunțului referitor la luarea deciziei etapei de încadrare postat de APM Dolj pe site în data de **xx.xx.2022** și publicat de către titular în, nu s-au înregistrat la APM Dolj observații/proponeri din partea publicului.

Decizia etapei de încadrare se emite cu următoarele condiții:

- planul “**Elaborare P.U.Z. în vederea construirii cimitir militar în Cazarma 3155 și construcții aferente P- P+1**”, în municipiul Craiova, Aleea 4 Șimnic (Demolat 80), nr. 21- titular **Ministerul Apărării Naționale reprezentat prin Mogoi Marius Cristian** ce se va implementa în zona ce face obiectul PUZ va urma procedura legală de reglementare privind protecția mediului;
- se va respecta procentul de ocupare al terenului, conform Regulamentului de urbanism,
- se va respecta OUG 195/2005 cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cea ce privește spațiul verde;
- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel;
- locurile de înhumare se vor realiza în sistem cuvă tip pahar din beton armat monolit sau blocuri de beton (pentru prevenirea poluării apelor freactice) și se vor efectua deasupra nivelului pânzei freactice;
- după finalizarea lucrărilor de construcție, eventualele zone ocupate temporar de proiect se vor curăți, vor fi nivelate și vor fi amenajate spații verzi;
- se interzice evacuarea apelor uzate neepurate, în apele de suprafață, subterane, sau terenurile adiacente;
- se vor respecta prevederile NTPA 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, conform HG 188/2002 cu modificările și completările ulterioare;
- se vor respecta prevederile art. 71. alin. (1) din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare - schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora. Respectarea Legii Nr. 24/2007*** Republicată privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților
- se vor respecta prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- se vor respecta SR 10009/2017 privind Limitele admisibile ale nivelului de zgomot;
- se vor respecta prevederile Ordinului 756/1997 privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare
- se vor lua măsuri de protecție pentru toți factorii de mediu și se vor respecta valorile limită de emisie prevăzute de legislația de mediu în vigoare pentru toți factorii de mediu și pentru protecția așezărilor umane.

•Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Viitoarele proiecte vor parcurge procedura conform Legii nr. 292/2018 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.
 - Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.
 - Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului planului.
- Prezenta este valabilă însoțită de planșa U02 „Reglementări Urbanistice”, șampilată cu ”vizat spre neschimbare” de către APM Dolj și face parte integrantă din aceasta.
- Decizia poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dr. Ing. Monica-Daniela MATEESCU**

Șef Serviciu A.A.A.
Danuzia Mazilu

Întocmit A.A.A.,
Ing. Constanța Șuțu



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679